

RAPPORT
D'ACTIVITE

2023

MEDOC
ATLANTIQUE

— Communauté de Communes —

De l'estuaire à l'océan !



LA R EGLEMENTATION

L'article L5211-39 du code général des collectivités territoriales, impose aux collectivités intercommunales un devoir de transparence auprès des élus communautaires et municipaux par la rédaction d'un rapport d'activités de l'année écoulée.

Le Président de l'établissement public de coopération intercommunale adresse chaque année, avant le 30 septembre, au maire de chaque commune membre, un rapport retraçant l'activité de l'établissement accompagné du compte administratif arrêté par l'organe délibérant de l'établissement. Ce rapport fait l'objet d'une communication par le maire au conseil municipal en séance publique, au cours de laquelle les représentants de la commune à l'organe délibérant de l'EPCI sont entendus. Le Président peut être entendu, à sa demande, par le conseil municipal de chaque commune membre ou à la demande de ce dernier.

Les représentants de la commune rendent compte au moins deux fois par an au conseil municipal de l'activité de l'établissement public de coopération intercommunale.

LE SOMMAIRE

Présentation de la CdC

- ✓ Les instances communautaires page 7
- ✓ Les domaines de compétences page 8
- ✓ L'organigramme page 9

Développement Economique

- ✓ Zones d'activités page 11
- ✓ Aides aux entreprises page 22
- ✓ Tourisme page 29
- ✓ Aquaculture – Ostréiculture page 34

Sécurité des Plages

- ✓ Recrutement page 38
- ✓ Analyse de sauvetage page 41

Aménagement du Territoire

- ✓ Aménagement durable des stations page 44
- ✓ Travaux réalisés sur le patrimoine communautaire page 50
- ✓ Acquisition de matériel page 57

Marchés Publics

- ✓ Attribution des marchés page 60
- ✓ Avenants page 67

Urbanisme

- ✓ S.C.O.T page 70
- ✓ G.N.A.U page 73
- ✓ Traitement et instruction des dossiers page 75

Environnement

- ✓ GEMAPI : Lutte contre l'érosion page 79
- ✓ GEMAPI : Lutte contre les inondations page 88
- ✓ Gestion des moustiques page 93

Service à la population

- ✓ Les Activités du Relais Petite Enfance (RPE) page 97
- ✓ Service LAEP itinérant page 107
- ✓ Bus France service page 119

Finances

- ✓ Participations financières page 127
- ✓ Budgets page 128

Ressources Humaines

- ✓ Les effectifs page 135

LE MOT DU PRESIDENT

En 2023, l'action communautaire aura été marquée par une naissance et l'épilogue d'un long feuilleton technique et juridique.



S'agissant de l'épilogue, la démolition de l'immeuble Le Signal a été opérée en février 2023 après 10 années de procédures fastidieuses, pour finalement aboutir à une solution équitable et respectueuse des intérêts de chacun, mettant un terme à un épisode douloureux dans la mémoire collective et pour l'image de la Commune de Soulac-sur-Mer.

Quant à la naissance, l'année 2023 voit la création d'un nouveau service à la population de proximité et itinérant, avec l'appui des services de l'Etat. Il s'agit du Bus France Services qui sillonne tout le territoire à la rencontre des administrés pour leur apporter, au plus près de leur domicile, toute l'assistance et le conseil administratif, dans leurs démarches auprès de 9 grands services publics, tel que les Finances Publiques, la CAF, la MSA, l'Assurance Maladie ...

Pour tout le reste, comme vous le constaterez en parcourant le rapport, la communauté poursuit les missions et les réalisations qui constituent son ADN, dans des domaines de compétences aussi variés que le développement économique, la lutte contre les aléas naturels (érosion/inondation), l'aménagement du territoire.

Le présent rapport contient également des éléments d'information en matière de finances et de ressources humaines, qui attestent de fondamentaux solides et d'une gestion maîtrisée, qui permettent de se projeter sereinement dans l'avenir.

Le « leitmotiv » des élus et des équipes communautaires demeure inchangé : « être au service du projet de territoire, pour le bien des Communes, dans le respect de leur identité communale et de leurs administrés ».

Xavier PINTAT, Président

Présentation de la CdC

LES INSTANCES COMMUNAUTAIRES

Le bureau assiste le Président, dans ses fonctions et examine les projets de délibérations soumis au vote lors du Conseil Communautaire.

Le Conseil Communautaire est composé de 38 membres. Le Président appelle au vote de chaque point inscrit à l'ordre du jour.

Les séances du Conseil Communautaire sont publiques. Au cours de l'année 2023, les élus communautaires se sont réunis à 6 reprises en formation ordinaire, pour évoquer la gestion des affaires courantes, donnant lieu à l'adoption de 169 délibérations.

Carcans

- ✓ Patrick MEIFFREN, Maire
- ✓ Catherine ROBINEAU, titulaire
- ✓ Thierry DESPREZ, titulaire

Grayan-et-L'Hôpital

- ✓ Florence LEGRAND, Maire
- ✓ Frédéric QUILLET, titulaire

Hourtin

- ✓ Jean-Marc SIGNORET, Maire
- ✓ Catherine GIANNORSI, titulaire
- ✓ Stéphane MARGALEF, titulaire
- ✓ Karine FORGERON, titulaire
- ✓ Christian BOURNIGAL, titulaire

Jau-Dignac-et-Loirac

- ✓ Christian BOURA, Maire
- ✓ Patrick BURAN, titulaire

Lacanau

- ✓ Laurent PEYRONDET, Maire
- ✓ Pascale MARZAT, titulaire
- ✓ Hervé CAZENAVE, titulaire
- ✓ Alexia BACQUEY, titulaire
- ✓ Adrien DEBEVER, titulaire
- ✓ Jean-Yves MAS, titulaire

Le Verdon-sur-Mer

- ✓ Jacques BIDLUN, Maire
- ✓ Christine GRASS, titulaire

Naujac-sur-Mer

- ✓ Yves BARREAU, Maire
- ✓ Chantal PARISE, titulaire

Queyrac

- ✓ Véronique CHAMBAUD, Maire
- ✓ Dominique PATRAS, titulaire

Saint-Vivien-de-Médoc

- ✓ Jean-Pierre DUBERNET, Maire
- ✓ Marie-Hélène GIRAL, titulaire
- ✓ Jean-Marie REVAILLER, titulaire

Soulac-sur-Mer

- ✓ Xavier PINTAT, Maire
- ✓ Evelyne MOULIN, titulaire
- ✓ Bernard LOMBRAIL, titulaire
- ✓ Marie-Dominique DUBOURG, titulaire

Talais

- ✓ Franck LAPORTE, Maire
- ✓ Bernard VILLENEUVE, suppléant

Valeyrac

- ✓ Jean-Louis BRETON, Maire
- ✓ Dominique JOANNON, suppléante

Vendays-Montalivet

- ✓ Tony TRIJOLET, titulaire
- ✓ Valérie DA COSTA OLIVEIRA, titulaire
- ✓ Jean-Marie BERTET, titulaire

Vensac

- ✓ Jean-Luc PIQUEMAL, Maire
- ✓ Liliane DUBOIS, titulaire

LES DOMAINES DE COMPETENCES

Développement économique :

- ❖ Stratégie de développement économique et touristique.
- ❖ Création, aménagement, entretien et gestion des zones d'activités industrielles, commerciales et portuaires.
- ❖ Développement aquacole, ostréicole et piscicole.

Aménagement du territoire :

- ❖ Itinéraire douce.
- ❖ Création, aménagement et entretien de la voirie, des espaces communautaires et gestion des aires d'accueil

Gemapi :

- ❖ Gestion et aménagement du littoral océanique et estuarien.
- ❖ Défense et restauration des sites, des écosystèmes aquatiques.
- ❖ Entretien et aménagement des marais, rivières et lacs.
- ❖ Sécurité et accès des plages.

Urbanisme et services techniques :

- ❖ Instruction des dossiers d'urbanisme.
- ❖ SCOT (Schéma de Cohérence Territoriale).
- ❖ GNAU (Guichet Numérique des Autorisations d'Urbanisme).

Vie sociale et service à la population :

- ❖ Soutien et accompagnement aux initiatives, évènements, manifestations du territoire et du Médoc.
- ❖ Gestion de la mobilité sur le territoire (transports, pistes cyclables, chemins de randonnées).
- ❖ Aménagement, promotion, amélioration des services et des conditions d'accueil des ports.
- ❖ Surveillance des plages.
- ❖ Service à l'enfance et à la jeunesse.
- ❖ Bus France services.

Finances :

- ❖ Participation aux frais de fonctionnement de certaines structures.
- ❖ Déclaration et recouvrement de la taxe de séjour.
- ❖ Soutien financier aux communes pour des manifestations et fêtes communales.

L'ORGANIGRAMME

Communauté De Communes

Médoc Atlantique

2023

Xavier PINTAT
Le Président

Frédéric BOUDEAU
Directeur Général des Services
Direction Générale des Services – RESPONSABLE ADMINISTRATIF
Service juridique et commande publique – RH et Finances

Isabelle CARON
Assistante de Direction
Secrétariat - Accueil du public
Service courrier - Gestion des assemblées

Claire JUSSEAUME
Responsable des marchés publics

Sophie LAGARDE
Directrice Adjointe des Services
Directrice Pôle Développement Économique – DEV ECO Tourisme Accueil du Public sur Bande côtière / Responsable administratif Zone Sud Développement économique, tourisme et relation avec l'OTI, plan/plages, surveillance des plages, schéma de développement économique et touristique, commercialisation des zones d'activités économiques, collecte taxe de séjour

POLE FINANCES & RESSOURCES HUMAINES
Véronique LALANNE
Responsable

POLE ENFANCE JEUNESSE
Lucille ROY
Coordonnatrice

POLE AMÉNAGEMENT URBANISME
Dimitri BECK
Responsable

POLE TECHNIQUE SERVICES TECHNIQUES
Frédéric RONZIER
Responsable (GEMAPI, VRD, bâtiment, gestion et aménagement bande côtière)

COMPTABILITÉ
Magalie COUSTILLAS
Assistante gestion comptable

RELAIS PETITE ENFANCE
Florence CLUZEAU-BON
Animatrice Nord

SERVICE URBANISME
Didier TURBEL
Joséphine GAGNE
Camille NOUAILLANT
Instructeurs droit des sols

DIVISION VRD
Fanny DOS SANTOS
Romain LE BORGNE
Contrôleurs de travaux

SERVICE GEMAPI
Vincent MAZEIRAUD
Chargé de mission « Gestion et aménagement du littoral océanique et estuarien »

DIVISION BATIMENTS (bâtiments administratifs, BIT et postes de secours)
Fanny DOS SANTOS
Contrôleur de travaux

DÉMOUSTICATION
Denis DUBEDAT
Jonathan CLEMENCEAU
Agents de service démoustication

POLE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
Rémy BELLOC
Développeur économique
Elvire GENET
Assistante de gestion administrative

SÉCURITÉ DES PLAGES
Guillaume COUNILH
Coordonnateur
Régis THELIER
Agent des services techniques

DÉCLARATION ET RECOUVREMENT TAXE DE SÉJOUR
Sophie GIRAUD
Régisseur
Virginie PUPPO
Sous-régisseur

SECRETARIAT ET ACCUEIL DU PUBLIC CARCANS
Elvire GENET
Agent chargé du secrétariat et de l'accueil du public

Jessy MOREAU
Animatrice Sud
Alizée POUGNAULT
Apprentie EJE
L.A.E.P
Maryse BONNOT
Accueillante LAEP

Elvire GENET
Caroline MINVIELLE
Remplaçantes LAEP

ENTRETIEN DES ESPACES COMMUNAUTAIRES
Thomas DUBERNET
Nicolas COUGRAND
Yannick WINTERSTEIN
Thomas CESARI
Alain ROULEAU
Régis THELIER
Bryan WINTERSTEIN
Agents des services techniques

Jérôme TARTARE
Maude BIGUENET
Théo ECHAFI
Chargé de mission « Hydraulique fluviale et maritime »

Romain LE BORGNE
Contrôleur de travaux

Jonathan CLEMENCEAU
Agent SIG

Aurélié RIVERA
Assistante de gestion administrative

BUS FRANCE SERVICE
Julie AUGEN
Référente Bus France Service
Emmanuelle DARNIS
Animatrice Bus France Service

TRANSPORT SCOLAIRE
Sophie GIRAUD
Elvire GENET
Agents chargés du transport scolaire collèges



Développement
économique

LES ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES

Dans le cadre de l'exercice de sa compétence développement économique, la Communauté de Communes Médoc Atlantique poursuit **plusieurs objectifs principaux en matière de ZAE intercommunales et d'action de développement économique**, déclinés dans son **Schéma de Développement Economique**.

La **Communauté de Communes Médoc Atlantique** est compétente pour la création, l'aménagement, l'entretien et la gestion des zones d'activités économiques intercommunales.

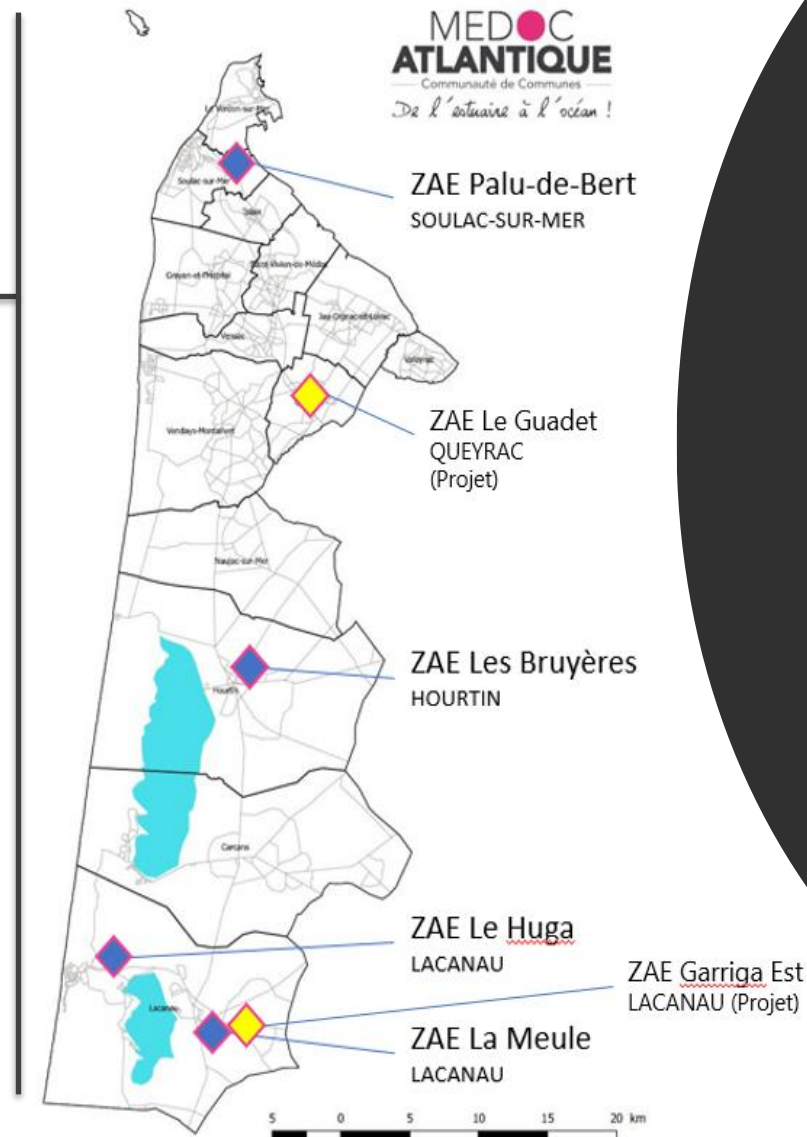
Elle s'engage à favoriser l'implantation et le développement des entreprises avec la **mise en œuvre de l'axe 3 de son Schéma Développement Economique = Les disponibilités foncières pour l'économie productive** (l'occupation du foncier économique, l'accueil des entreprises et des porteurs de projets).

4 ZAE intercommunales :

- ZAE de la Meule et ZAE du Huga à Lacanau
- ZAE des Bruyères à Hourtin
- ZAE Palu de Bert Est à Soulac-sur-Mer

2 projets en cours :

- ZAE du Guadet à Queyrac
- ZAE Garriga Est à Lacanau



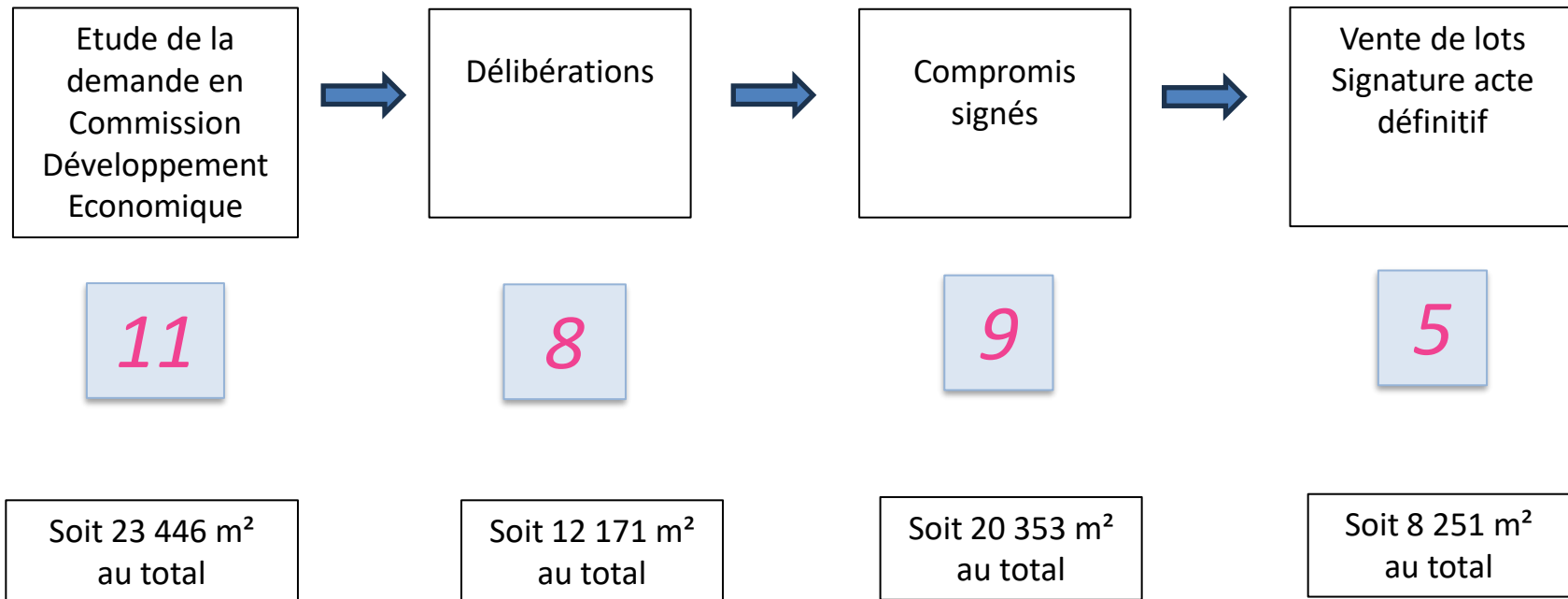
DEMANDES DE TERRAINS ENREGISTRÉES EN 2023

29 CONTACTS D'ENTREPRISES



8 à Soulac
4 à Queyrac
9 à Hourtin
8 à Lacanau

11 ventes de lots initiées



INVENTAIRE des Zones d'Activité Economique / I-ZAN

La LOI CLIMAT ET RÉSILIENCE (loi n° 2021-1104 du 22 août 2021), définit un impératif de **Zéro Artificialisation Nette (ZAN)** des sols à horizon 2050.

Elle planifie le passage de l'objectif de limitation de la consommation d'espaces naturels et agricoles à celui de lutte contre l'artificialisation.

L'objectif de la ZAN est de réduire de 50% la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers d'ici à 2030, afin d'atteindre un objectif de **Zéro Artificialisation Nette à horizon 2050**.

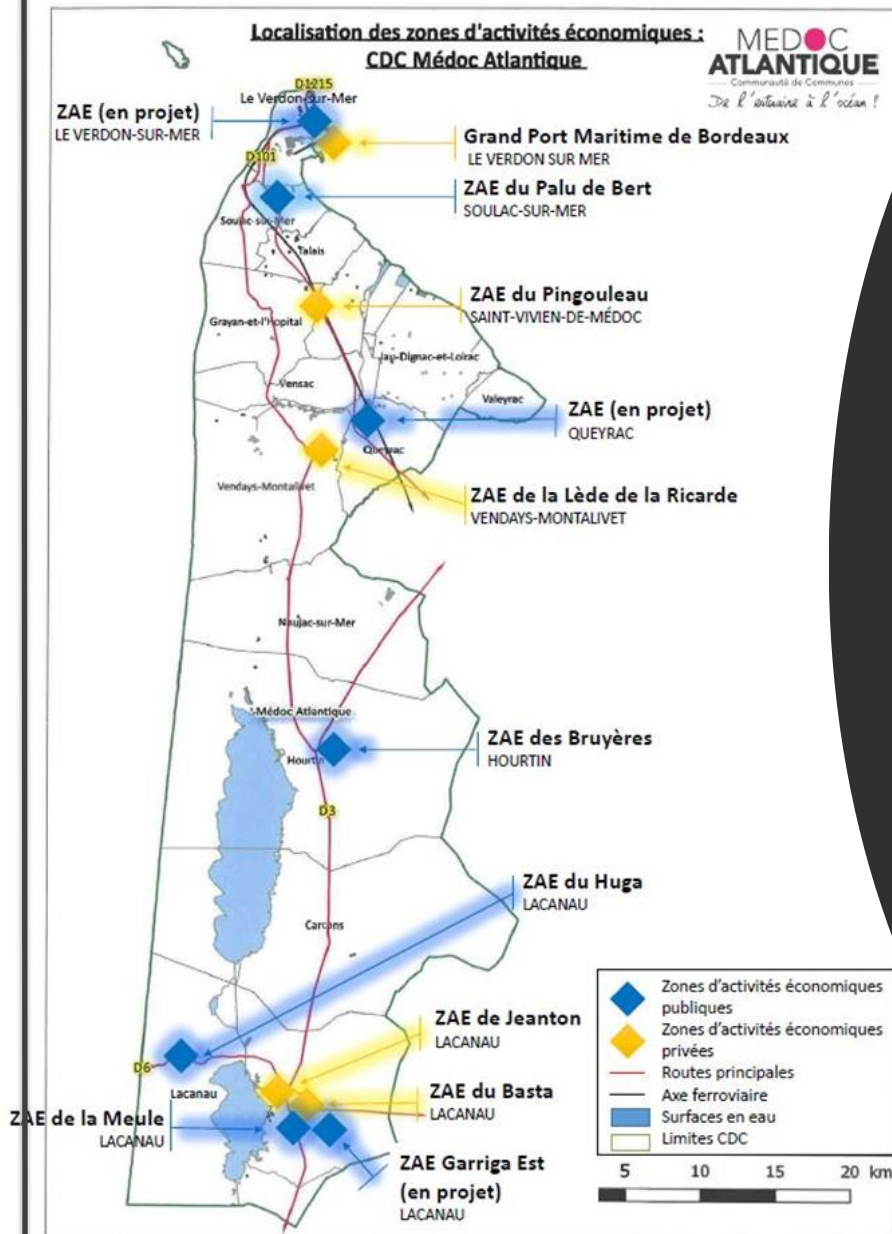
L'objectif ZAN avance quelques outils, parmi lesquels la **constitution et la tenue d'inventaires des zones d'activités économiques par les intercommunalités** afin d'anticiper et de faciliter les opérations de recyclage foncier.

L'inventaire comporte, pour chaque zone d'activité économique, de gestion publique ou privée, les éléments suivants :

1. **UN ÉTAT PARCELLAIRE DES UNITÉS FONCIÈRES** composant la zone d'activité économique, comportant la surface de chaque unité foncière et l'identification du propriétaire ;
2. **L'IDENTIFICATION DES OCCUPANTS** de la zone d'activité économique
3. **LE TAUX DE VACANCE** de la zone d'activité économique

Après consultation des propriétaires et occupants des zones d'activité économique pendant une période de trente jours, **l'inventaire a été arrêté par délibération le 27 juillet 2023**.

L'inventaire a été réalisé avec **le logiciel spécifique d'Economie et Territoire** acquis par la Communauté de Communes en 2022, il sera actualisé au moins tous les six ans.



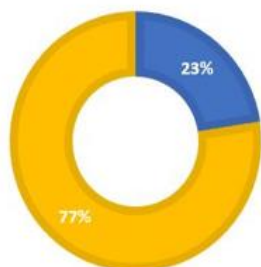
« Carte extraite de l'Atlas des zones d'activités économiques du Médoc (Club des entrepreneurs – 2018), complétée (2021) »

11 Zones d'activité économique



Surface totale : 36.5 Hectares

28 Ha
(dont 25 Ha Port conteneur)

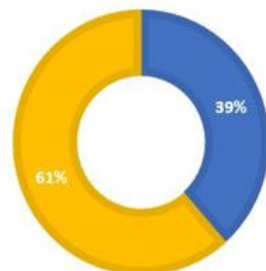


8,45 Ha

■ ZAE CCMA ■ ZAE Privée

Surface bâtie : 126 895 m²

89 486 m²

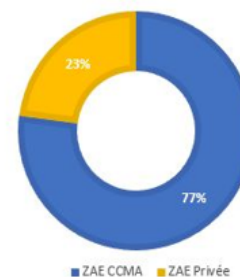


56 105 m²

■ ZAE CCMA ■ ZAE Privée

157 unités foncières

36 UF



121 UF

■ ZAE CCMA ■ ZAE Privée

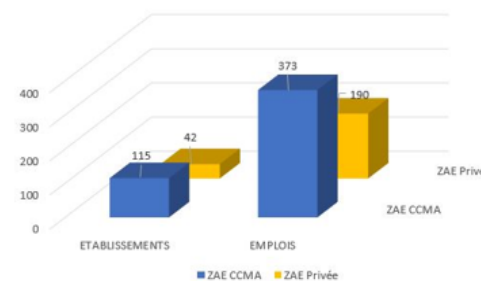
Taux de vacance global : 15%

8%
des unités foncières des ZA privées sont vacantes depuis au moins deux ans

17%
des unités foncières des ZA de Médoc Atlantique sont vacantes depuis au moins deux ans

Nombre d'établissements et nombre d'emplois

établissements et emploi



157 établissements et 563 emplois

Les ZAE en détails

Les Zones activités économiques publiques

ZAE PORT MEDOC – Le Verdon-sur-Mer



Indicateurs clés

Surface totale	450 025 m ²
Surface bâtie	3 442 m ²
Nombre d'unités foncières	1
Taux de vacance du nombre d'unités foncières d'un an	0,00%
Taux de vacance du nombre d'unités foncières d'au moins 2 ans	0,00%
Nombre d'établissements	17
Nombre d'emplois	30

ZAE PALUE DE BERT– Soulac-sur-Mer



Indicateurs clés

Surface totale	38 082 m ²
Surface bâtie	7 244 m ²
Nombre d'unités foncières	15
Taux de vacance du nombre d'unités foncières d'un an	13,33%
Taux de vacance du nombre d'unités foncières d'au moins 2 ans	6,67%
Nombre d'établissements	13
Nombre d'emplois	33

ZAE LES BRUYERES – Hourtin



Indicateurs clés

Surface totale	132 699 m ²
Surface bâtie	12 743 m ²
Nombre d'unités foncières	22
Taux de vacance du nombre d'unités foncières d'un an	18,18%
Taux de vacance du nombre d'unités foncières d'au moins 2 ans	9,09%
Nombre d'établissements	33
Nombre d'emplois	86

ZAE LA MEULE – Lacanau



Indicateurs clés

Surface totale 180 483 m²

Surface bâtie 25 512 m²

Nombre d'unités foncières 54

Taux de vacance du nombre d'unités foncières d'un an 20,37%

Taux de vacance du nombre d'unités foncières d'au moins 2 ans 16,67%

Nombre d'établissements 47

Nombre d'emplois 141

ZAE LE HUGA – Lacanau



Indicateurs clés

Surface totale 43 193 m²

Surface bâtie 7 164 m²

Nombre d'unités foncières 29

Taux de vacance du nombre d'unités foncières d'un an 31,03%

Taux de vacance du nombre d'unités foncières d'au moins 2 ans 31,03%

Nombre d'établissements 14

Nombre d'emplois 13

PROJET ZONE D'ACTIVITÉ ECONOMIQUE GARRIGA-EST À LACANAU

✓ Le 24 mai 2023

- **Présentation du projet** à l'occasion de la venue à Lacanau du **préfet** de la région Nouvelle-Aquitaine et du département de la Gironde, Etienne GUYOT en présence du Sous-Préfet de Lesparre-Médoc, Fabrice THIBIER



✓ Le 11 décembre 2023

- **Réunion de lancement de la mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage** pour l'aménagement de la ZAE « Garriga Est » et la création d'un bâtiment totem par le Cabinet **CREHAM** : programme fonctionnel et technique, enveloppe financière, choix de la maîtrise d'oeuvre

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour l'aménagement de la zone d'activité "Garriga Est" à Lacanau

>> Réunion de lancement > 11 décembre 2023

« La presse en parle »

ECONOMIE. La communauté de communes Médoc Atlantique, en partenariat avec EuoSIMA, porte un projet de zone d'activités à Lacanau sur la thématique « glisse et écoresponsable ».

Glisse : une zone d'activités à Lacanau



Lacanau compte devenir un pôle économique de sport.

PHOTO JDA

✓ **Mathieu CAURRAZE**

Place forte du surf tricolore et même international depuis des décennies, Lacanau vise désormais à devenir une puissance économique régionale de la glisse. Depuis un peu plus d'un an, la communauté de communes (CdC) Médoc Atlantique, qui a en charge le développement économique du territoire, avec la commune de Lacanau, porte un projet de zone d'activités dédiée aux entreprises de la glisse et de sport de pleine nature. Dans le secteur de Garriga est, à l'entrée de Lacanau-ville, un terrain de 24 hectares devait accueillir la future zone d'activités, comme déterminé par les orientations d'aménagement et de programmation (OAP) de la commune de Lacanau. Cependant, seuls 11 hectares maximum seront urbanisables. « À l'issue des études environnementales préliminaires, dont nous attendons les résultats à l'automne, nous pourrions affiner le plan d'aménagement de la zone en évitant les zones à fort enjeu », détaille Remy Belloc, chargé du développement économique pour la CdC Médoc Atlantique. Si tout se passe bien, les premières entreprises pourraient s'y installer dès 2025 ou 2026. Le parcours

immobilier doit se dérouler en trois phases. La première est la création d'un bâtiment totem pour accueillir une pépinière d'entreprises, un incubateur, un espace coworking ou encore des sièges sociaux. La seconde est la réalisation d'un village d'entreprises comportant des cellules de 50 à 200 mètres carrés dédiées à la location et à l'acquiescence. La dernière proposition des terrains à bâtir pour les entreprises. Un premier comité de pilotage s'est tenu en juin 2022 entre les différents partenaires et les acteurs économiques locaux (préfecture, conseil régional de Nouvelle-Aquitaine, Chambre de commerce et d'industrie Bordeaux Gironde, Chambre de métiers et de l'artisanat...). Un second est prévu d'ici cet été.

Glisse et écoresponsable

Après Anglet (épave de glisse Olatu dans le parc d'activités Bala Park), Saint-Jean-de-Luz (atelier prototypage glisse & océan Créa-Luz) et Sports-Hossegor (zone glisse dans le parc d'activités Pédebert), la filière surf aura bientôt une quatrième zone d'activités dédiée en Nouvelle-Aquitaine avec

celle de Lacanau, comme l'indique Christophe Seiller, responsable cluster pour EuoSIMA, l'association européenne, spécialisée dans l'accompagnement du développement économique des entreprises des sports de glisse, a signé une convention avec la CdC Médoc Atlantique pour mener à bien ce projet. « Notre mission est de déterminer les besoins de la filière dans le cadre de la future zone d'activités de Lacanau, rapporte-t-il. En interrogeant les entreprises, on s'est aperçu qu'il y avait des trous dans la raquette. » C'est ainsi que, outre la glisse, la thématique écoresponsable a été retenue pour le site carnalais avec des entreprises travaillant autour de l'écoprofession, l'économie circulaire ou encore la réutilisation de matières moins nuisibles à l'environnement. Selon Christophe Seiller, plusieurs entreprises seraient d'ores et déjà intéressées pour s'installer à Lacanau. « Beaucoup d'entreprises sont implantées dans des zones par défaut car il n'y a pas encore de site dédié. D'autres cherchent du foncier, comme Remy Belloc, pour qui le positionnement géographique de Lacanau, à proximité avec la métropole, est un atout.

✓ Le 23 juin 2023

Organisation d'un atelier « Economie circulaire & RSE » au Café Maritime à Lacanau océan,
en partenariat avec EuroSIMA.

En présence de **Laurent PEYRONDET**, Maire de Lacanau, Vice-Président Développement économique de la CCMA et de **Jean-Louis RODRIGUEZ**, Président d'EUROSIMA.

- ✓ Filière REP / ASL Responsabilité Elargie des Producteurs / Article de Sport et de Loisirs
- ✓ Thème : « **Méthodologie et ateliers pour se préparer aux impacts de la dérive climatique** »
- ✓ **14 entreprises** participantes en présentiel et en visio.



Dans le cadre de son partenariat avec EuroSIMA, pour le développement d'une Zone d'Activité Economique « *sport de glisse et de pleine nature ? écoresponsable* », la Communauté de Communes **Médoc Atlantique** accueillera :

- le vendredi 23 juin prochain, de 9h30 à 11h30 au Café Maritime à Lacanau,
- un « **Workshop Economie circulaire & RSE : Méthodologies et ateliers pour se préparer aux impacts de la dérive climatique** ».

3 intervenants animeront cette matinée à laquelle il est possible de participer en visio ou en présentiel.

Votre entreprise évolue dans le secteur des sports de glisse et/ou de pleine nature et vous souhaitez participer : [programme de la matinée](#) et [fiche d'inscription](#) en suivant ce lien >>>

CREATION d'un CENTRE D'ESSAI DE DRONES CIVILS à Hourtin

CESA DRONES propose un bouquet de services aux entreprises de la filière drones en leur offrant la possibilité de tester leurs engins en toute sécurité et avec toutes les autorisations de vols préalablement obtenues.

Le site de la **Maison de la Chasse à Hourtin** permet d'accéder à une zone dite « **de longue élévation** » unique en France, de **100km le long du littoral**, pour faire des essais de vols longues distances.

De nombreuses applications concrètes peuvent être expérimentées sur le territoire : inspection des km de lignes électriques, quantification de la biomasse, démoustication, etc....)

Signature d'une CONVENTION TRIPARTITE pour l'utilisation du site de la **Maison de la Chasse à Hourtin** entre :

- ✓ la **commune d'Hourtin**,
- ✓ la **CDC Médoc Atlantique**,
- ✓ la société **CESA DRONES**, filiale de Bordeaux Technowest (Technopole de la Métropole bordelaise)



Les « dates clefs » à retenir

✓ Le 12 juin 2023

Inauguration du site - 3 bâtiments modulaires + 1 piste d'envol verticale + 1 piste d'envol horizontale

✓ Le 11 juillet 2023

Réunion de la **COMMISSION DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE** sur site et démonstration de vols de drones (service démontstration, nettoyage de bâtiments publics...)

✓ 26 octobre 2023

Entrée de la CCMA au capital de **CESA DRONES** aux côtés de ses partenaires historiques (Bordeaux Technowest, Aéroport de Bordeaux-Mérignac,...)

SALON DU BOURGET

✓ Le 21 juin 2023

Cesa Drones au SALON DU BOURGET à Paris



Bordeaux Technowest

11 671 abonnés

1 an(s) • Modifié •

☀ Encore une belle journée d'animation de la filière Drone de la **Région Nouvelle-Aquitaine**, organisée par **Bordeaux Technowest**, qui a permis de rappeler que :
eu la filière drone française est la plus développée d'Europe,

👉 **CESA DRONES** est le seul acteur national de la filière à proposer une zone d'essais longue élongation de 100 km au départ d'Hourtin,

🤖 les applications métier nées de l'utilisation des drones sont de plus en plus nombreuses et avec de belles perspectives de développement !

🙏 Merci à l'équipe de **MILTON-INNOVATION** pour sa démonstration et à celle d'**Azur Drones** pour sa présence et son témoignage.

🙏 Merci à **Aéroport de Bordeaux** (**Simon Dreschel**, **Alejandra RIOFRIO**, **Richard SIMON**), à la Ville d'Hourtin et à la Communauté de Commune Médoc Atlantique pour leur accueil et leur engagement à nos côtés pour le développement de la filière !

🙏 Merci à notre partenaire **Bordeaux Events And More (BEAM)** et **Laurie Leung** pour la co-organisation de cette journée presse !

👉 Nous vous donnons rendez-vous du 10 au 12 octobre pour l'**UAV SHOW** !

Drones : une zone de vol de 100 km le long du littoral girondin, la plus grande de France



Drones : Technowest multiplie les zones d'essais pour ouvrir le champ des possibles

DEMAN
MERCREDI 21 JUIN 2023
Par Morel David



La zone à longue élongation, dite BVLOS (Beyond visual line of sight), de Cesa Drones s'étend désormais sur une surface plus que doublée. Crédit : Bordeaux Technowest

Bordeaux Technowest accélère sur les drones. D'une part avec le doublement de la surface de sa zone de vols à longue distance. D'autre part grâce à la création en plein aéroport de Bordeaux d'une zone dédiée au vol en milieux urbains complexes. L'objectif est de répondre aux problématiques immédiates et futures de la filière, avec en ligne de mire la logistique urbaine et les taxis volants.

Innovaday et Innov'Invest #3 : candidatures ouvertes jusqu'à ...

Innovaday et Innov'Invest se tiendront le 7 décembre prochain Bor

Une zone d'essai de 100 km pour les drones entre forêt et Océan

Progrès > Le centre d'essai de drones Cesa, filiale de la pépinière de start-up Technowest, est à la pointe de 100 km à Hourtwin, il bat un nouveau record en Europe

des essais de drones destinés à toute la filière. Avec la création d'une zone de vol longue distance

/STEPHANE SAVARIAUD/

C'est grâce à un alignement presque parfait des plaines que Cesa Drones a pu agrandir sa zone d'essai de 50 à 100 kilomètres. La zone d'essai de grande élongation existe depuis 2015 à Vendays-Montalivet mais la création de la base d'Hourtwin permet d'avoir doter d'un corridor de 100 kilomètres de long avec un décollage plus idéal depuis Hourtwin directement vers l'Océan. Une promesse qui n'aurait pas été possible sans la volonté du maire d'Hourtwin et des 14 communes de la communauté de communes qui ont proposé ce site de 3 hectares en pleine forêt à l'écart des habitations. « C'est déjà assez difficile de faire venir des entreprises, donc quand elles veulent s'installer il faut aider, nous avons même le consensus des chasseurs », indique Jean-Marc Signoret, maire d'Hourtwin, lors de la conférence de presse pour présenter le nouveau site. Une rencontre qui avait d'ailleurs lieu... à la maison de la chasse, tout un symbole. Et les retombées économiques devraient être à la hauteur : « Les sociétés qui vont venir faire les essais vont loger et manger à proximité,

nous sommes d'ailleurs en discussion pour un partenariat avec l'office de tourisme pour offrir un package complet », ajoute Nicolas Parant, directeur des vols Cesa Drones. Une belle histoire qui n'était pas forcément gagnée d'avance, car si la France est à la pointe, premier pays à avoir légitimé en matière de circulation de drones avec la plus puissante filière d'Europe, le drone est assez peu connu du grand public, associé trop souvent au drone amateur qui vole dans le jardin du voisin ou aux images de guerre.

Des vols en toute sécurité

« Notre travail, c'est de faire des vols en toute sécurité. Cela prend la responsabilité auprès des autorités aériennes pour les sociétés qui viennent faire les essais », précise François Baffou, directeur général de Technowest. Cesa Drones a d'ailleurs contribué à l'instauration de la réglementation française en 2012 et à la structuration de la filière en favorisant l'émergence de l'association professionnelle des drones civils. « L'acceptabilité sociale est un des défis du développement des drones pour l'intégration des drones dans le trafic aérien », confirme Nicolas Parant, « avec la réglementation qui

évolue très rapidement pour suivre l'évolution technologique ». Le site d'Hourtwin permet donc de donner un outil pour des tests de drones en toute sécurité, « ouvert au monde entier », précise Nicolas Parant, ancien capitaine de l'armée de l'air. Équipe d'une station météo, le site d'Hourtwin permettra aux sociétés de pouvoir tester leurs capteurs, les liaisons radio, la perte de signal à une certaine distance, la transmission des images... La société Milton, née elle aussi à Technowest et dont le nombre de salariés a doublé en l'espace de quelques mois, voit dans cette nouvelle zone « un confort absolu », « nous sommes basés à Mérignac et cela nous permet de faire des essais le jour même et de revenir au bureau », explique Laura Astié, export business developer chez Milton, qui conçoit des drones qui peuvent porter des charges jusqu'à 10 kilos. Cas si le drone ne fait pas consensus au sein du grand public, ses applications pour les agences notamment sont primordiales pour l'avenir. « On est à seulement quelques années de développement pour voir un drone transporter des organes ou des poches de sang au-dessus d'une route embouteillée », prédit Nicolas Parant, « avec la réglementation qui



Nicolas Parant, directeur des vols Cesa Drones. PHOTO S. SAVARIAUD



La France est le premier pays à avoir légitimé en matière de circulation de drones. PHOTO S. SAVARIAUD

Supplément gratuit au journal de 16 juin 2023
Directeur général, directeur de la publication : Nicolas Dierckx
Réalisation : l'Agence Radiotexte en chef des suppléments, magazines et hors-séries : Marie-Luce Ribot
Chef de rédaction : Benoît Martin
Radiotexte : Jean-Benoît de La Gléize, Stéphane Savariaud

Responsable de fabrication : l'Agence Gize
Conception graphique : Studio Agrone
Publicité : Céline Prouzet
N° commission paritaire : 045 C 0647
Siège social : Journal « Sud Ouest » 23, rue des Quatreins, CS 20001 33084 Bordeaux Cedex
Tél. 09 36 31 31 31
www.sudouest.fr

AIDES AUX ENTREPRISES

ENGAGEMENT DES 4 EPCI DU MEDOC DANS LES DISPOSITIFS « ACP » et « ADEC »

« ACTIONS COLLECTIVES DE PROXIMITÉ »

Porté par la **Région Nouvelle-Aquitaine**, le dispositif a accompagné les TPE (- 10 salariés) dans leurs projets d'investissements et de développement de leurs outils de production pendant 3 ans.

Sur le territoire des **4 EPCI du Médoc** (CC Médullienne, CC Médoc Estuaire, CC Médoc Atlantique et CC Médoc Cœur-de-Presqu'île)

OBJECTIFS :

- ✓ **Développer les activités à enjeux pour le territoire** : attractivité des espaces ruraux et revitalisation des centralités,
- ✓ **Accélérer les transitions** écologiques, énergétiques et numériques des entreprises,
- ✓ **Renforcer les dynamiques collaboratives** entre les collectivités territoriales, les entreprises et les réseaux d'acteurs locaux.

Ce programme constitue tout à la fois un :

- ✓ **Outil stratégique** > Identification des secteurs prioritaires, ciblage des enjeux thématiques, priorisation des secteurs géographiques
- ✓ **Outil financier** > Déploiement de bilans-conseils individualisés préalables (taux d'intervention de 50% plafonné à 1 500€) et d'une aide directe avec un taux d'intervention de 30% pour un plafond de dépense de 75 000 €
- ✓ **Outil d'animation** > Aides pour les collectivités et les associations et club d'entreprises à hauteur de 40% des dépenses éligibles.

« ACTIONS DE DÉVELOPPEMENT DES EMPLOIS ET DES COMPÉTENCES »

Dispositif porté par la DDETS 33 – Direction Départementale de l'Emploi, du Travail et des Solidarités
Durée : **18 mois**.

OBJECTIFS :

- ✓ L'accompagnement des mobilités et des évolutions professionnelles,
- ✓ Le maintien et le développement des compétences,
- ✓ L'accès à une qualification reconnue et transférable.

Les Actions de Développement de l'Emploi et des Compétences doivent s'inscrire dans une **approche globale des questions d'emploi et de qualifications sur un secteur d'activité ou dans un territoire**.

Réalisé en 2023

- ✓ **Signature de conventions entre les 4 EPCI du Médoc, la Région et l'Etat (DDETS) par délibération du 26 octobre 2023**
- ✓ **Validation du portage administratif de l'ACP par la CDC Médullienne et de l'ADEC par la CDC Médoc Estuaire par délibération 07 décembre 2023**
- ✓ **Lancement de la démarche de DIAGNOSTIC TERRITORIAL préalable à la rédaction d'un REGLEMENT D'INTERVENTION**

LES ACTIONS DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

La **Communauté de Communes** mène différentes actions de développement économique pour favoriser la synergie entre les acteurs locaux afin de renforcer l'économie et le maillage du territoire.

Elle s'engage dans des **ACTIONS D'ANIMATION ECONOMIQUE** qui permettent, notamment, d'identifier et de promouvoir les entreprises du territoire avec la **mise en œuvre de l'axe 6 de son Schéma de Développement Economique** = **Un socle performant au service du développement économique** (Promotion du territoire et Observation économique).



PARTICIPATION AU SALON NAUTIQUE

✓ Du 21 au 23 avril 2023

- Lieu : Port d'Arcachon

En partenariat avec la Chambre de Commerce et d'Industrie Bordeaux Gironde et la Chambre des Métiers et de l'Artisanat de la Gironde

Stand à tarif préférentiel pour **5 entreprises de la CCMA** : Côt & Bord de Mer, Strato Compo, Yachting Médoc, Kahe Surf, Aventure yachting



CCI Bordeaux Gironde
27937 abonnés
11 mois

[RENCONTRE JEUNES ENTREPRISES]

Votre entreprise à moins de 5 ans d'existence ? Ne restez pas seul !

Rejoignez-nous à l'occasion d'une après-midi d'échanges et de partage pour

- Echanger avec d'autres jeunes entreprises
- Rencontrer des confrères inspirés
- Étoffer votre carnet d'adresses
- Développer vos compétences
- Dynamiser votre réseau professionnel
- Présenter votre activité

Rendez vous le :

📅 Jeudi 14 septembre de 14h-17h

📍 A L'OUEST COWORKING, 1 Rue Edmond About à Lacanau

Inscrivez-vous ici : <https://bit.ly/3R0k724>

#business #réseau #jeuneentreprise #entrepreneur

ATELIER « Rencontre Jeunes entreprises »

✓ Le 14 septembre

En partenariat avec la Chambre de Commerce et d'Industrie Bordeaux Gironde

- Lieu : A L'OUEST COWORKING à Lacanau
- Thématique : « Gagner ses 1ers clients »

10 entreprises participantes dont 6 implantées sur la Communauté de Communes Médoc Atlantique

Rencontre
JEUNES ENTREPRISES

Ne restez pas seul !

📅 Jeudi 14 septembre

🕒 14h - 17h

📍 Lacanau



MEDOC
ATLANTIQUE
Communauté de Communes
De l'estuaire à l'océan !

ATELIER «33 Tours du Bâtiment »

✓ Le 12 décembre 2023

En partenariat avec la Fédération Française du Bâtiment – FFB Gironde

- Lieu : Salle culturelle de Vendays-Montalivet
- Thématique : Point d'actualité économique du secteur du bâtiment

Echanges directs/speed meeting avec des experts, juristes, banque, Chambre de Métiers et de l'Artisanat de la Gironde

9 entreprises participantes dont 6 implantées sur la Communauté de Communes Médoc Atlantique



Ne tournez plus en rond !



Le 33 Tours du Bâtiment

Etape à VENDAYS- MONTALIVET

JURIDIQUE, QUALIFICATION, FORMATION, CONSEIL BANCAIRE, ASSURANCE, RECRUTEMENT, PREVENTION :
VENEZ ECHANGER AVEC NOS EXPERTS ET NOS PARTENAIRES !

18h30 BIENVENUE !

Accueil par la Mairie de Vendays-Montalivet et la Communauté de Communes Médoc Atlantique
Un point sur l'actualité du bâtiment sur le territoire et l'accompagnement de la FFB Gironde

19h15 ECHANGES et CONSEILS

Posez vos questions à nos spécialistes de la FFB et partenaires de la SMA BTP, de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat, de BTP Banque, de Constructys et de l'OPPBTB

20h COCKTAIL



[INSCRIVEZ-VOUS ICI](#)



Le 12 décembre
A partir de 18h30
Salle culturelle de
Vendays-Montalivet
Route de Courreau

VISITE TERRITORIALE de la Présidente de la Chambre des Métiers et de l'Artisanat de la Gironde

✓ Le 12 décembre 2023

- Lieux : **Soulac sur Mer** et **Le Verdon-sur-Mer**

Rencontre avec **Monsieur Xavier PINTAT**, Président de la CCMA, Maire de Soulac-sur-Mer,

avec une délégation de la **CMA 33** composée de :

- Nathalie LAPORTE, Présidente de la Chambre des Métiers et de l'Artisanat de la Gironde (CMA33)
- Carine MORA, Elue CMA33 – Référente du territoire Médoc et commerçante à Soulac-sur-Mer.
- Béatrice SEGONDY, Directrice - Direction Territoriale CMA33
- Hélène CROUAIL, Chargée du développement économique – Référente Territoire Médoc et Bassin d'Arcachon – Direction Territoriale CMA33

Présentation du « portrait de territoire » : principales données économiques de l'artisanat sur **la CDC Médoc Atlantique**.

- ✓ **VISITE D'ENTREPRISES** au **Verdon-sur-Mer** avec Jacques BIDLUN, Maire du Verdon-sur-Mer : reprise d'une activité de boulangerie-pâtisserie « La vague des saveurs » en 2021 et d'un salon de coiffure « Au bord de l'Estu'Hair »



CMA Gironde - Nouvelle-Aquitaine

4.443 abonnés

8 mois • 5

[Visite d'entreprises]

👉 **Nathalie Laporte**, Présidente de la **CMA Gironde - Nouvelle-Aquitaine** a profité de sa rencontre avec le Président de la Communauté de communes Médoc Atlantique, **Xavier PINTAT** et le maire du Verdon-sur-Mer, **Monsieur BIDLUN**, pour rendre visite à deux entreprises situées sur la commune du Verdon-sur-Mer

👉 Un grand merci pour leur accueil à **Magali** et **Adeline**, les deux dirigeantes de la Boulangerie **La Vague des Saveurs - Artisan Boulanger** et à **Annaïg-Maiwenn**, dirigeante du salon de coiffure mixte et barbier **Au Bord De l'Estu'Hair**

👉 La Présidente était également accompagnée de **Carine Mora**, élue CMA NA 33 - référente sur le territoire du Médoc, **Sophie Lagarde**, DGA de la communauté de communes Médoc Atlantique et **Hélène CROUAIL**, conseillère-experte CMA pour évoquer avec les artisanes leur développement, leurs problématiques actuelles et l'accompagnement de la CMA NA 33

[#vivonslocalvivonsartisanal](#) [#VisiteEntreprise](#) [#Artisanat](#) [#Territoire](#) [#Medoc](#)



Participation au SALON SESAM

Salon des Entreprises, du Savoir-faire et de l'Avenir Médocain

✓ Le 19 octobre 2023

Lieu : **Sainte-Hélène**

La **Communauté de Communes** Médoc Atlantique a été invitée à participer à l'édition 2023 du salon SESAM organisé par le **Club des Entrepreneurs du Médoc**.

Présence et tenue par le service développement économique d'un stand sur la journée entière.

Plusieurs **prises de contacts avec des entreprises et échanges avec le réseau des partenaires** :

- Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux Gironde
- Chambre des Métiers et de l'Artisanat de la Gironde
- Sous-Préfecture de Lesparre-Médoc
- Département de la Gironde
- Communauté de Communes Médullienne
- Communauté de Communes Médoc Estuaire...



CLUB DES entrepreneurs du Médoc
JEUDI 19 OCT. 2023
9h30 - 17h00
Le Verdon-sur-Mer

Save the date!

STE-HÉLÈNE
SALLE DES SPORTS

LES ENTREPRISES DU MÉDOC ONT DU TALENT

SALON DE L'ENTREPRISE
DES SAVOIR-FAIRE
ET DE L'AVENIR MÉDOCAIN

80 EXPOSANTS
de tous secteurs d'activités

60 MÉTIERS
qui font appel à des compétences et des expertises de pointe

TROUVEZ
votre prestataire,
votre employeur,
votre vocation...

RÉSEAUTEZ
Afterwork networking
en B-to-B (17h30 - 20h)

Entrée libre



SYNTHÈSE DU MODULE
CONJONCTUREL
CDC MÉDOC ATLANTIQUE



BANQUE DE FRANCE - Synthèse Module Conjoncturel ACSEL

✓ Commissions Développement Economique le 06 mars et 28 novembre 2023

Présentation de l'Analyse Conjoncturelle et Structurale de l'Économie Locale « ACSEL » par la Banque de France

Analyse économique et financière des entreprises du territoire :

Encours de crédit, PGE, Endettement bancaire avant et après crise Covid, incidents de paiement sur effets de commerce, défaillances d'entreprises, créations d'entreprises.

CLUB DES ENTREPRENEURS DU MEDOC – 25 ans !

✓ Le 3 juillet 2023 à Lacanau

Journée partagée entre **membres et partenaires** à l'occasion des 25 ans du Club des **Entrepreneurs du Médoc**. **Présence de plus de 80 adhérents et d'une dizaine d'invités**, avec notamment des représentants des **chambres consulaires- CMA33 et CCIB**, des **élus locaux, départementaux et régionaux** œuvrant pour le développement économique du territoire



MANACOM

ADHÉSION au réseau **MANACOM** de la **CCI Bordeaux Gironde**.

Le réseau **MANACOM** fédère plus d'une **soixantaine de territoires** sur la **région Nouvelle-Aquitaine** dont les collectivités.

C'est un **groupe d'échanges, d'expertises, de réflexion et de formation**. Il propose des services et des rendez-vous réguliers à destination des chargés de **MISSION DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE** et des **managers du commerce des collectivités**.

TOURISME

La taxe de séjour

■ UNE QUESTION SUR LA TAXE DE SÉJOUR ? Tél: 05 57 17 00 97 | Courriel: [✉](#)

MÉDOC ATLANTIQUE
Communauté de Communes
De l'estuaire à l'océan !

[JE DÉCLARE MES NUITÉES](#)

MODALITÉS 2024

Ecoutez

Masquer le contenu

PLATEFORME D'INFORMATION, DE DÉCLARATION ET DE PAIEMENT DES TAXES DE SÉJOUR DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES MÉDOC ATLANTIQUE

[VOIR LA LISTE DES COMMUNES](#)

La taxe de séjour est instituée sur le territoire.

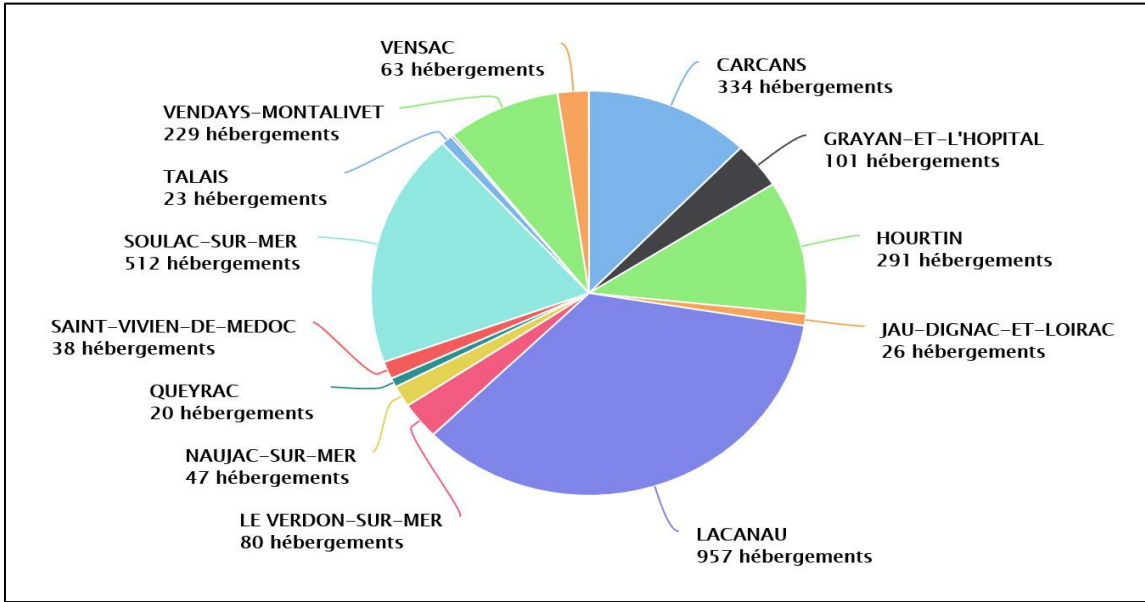
Le produit de la collecte de cette taxe est affecté aux dépenses destinées à favoriser la fréquentation touristique de la commune ou du groupement ou aux dépenses relatives à des actions de protection et de gestion des espaces naturels à des fins touristiques.

[Meublés de tourisme et chambres d'hôtes](#)

Prenez connaissance de vos obligations déclaratives et effectuez vos déclarations préalables.

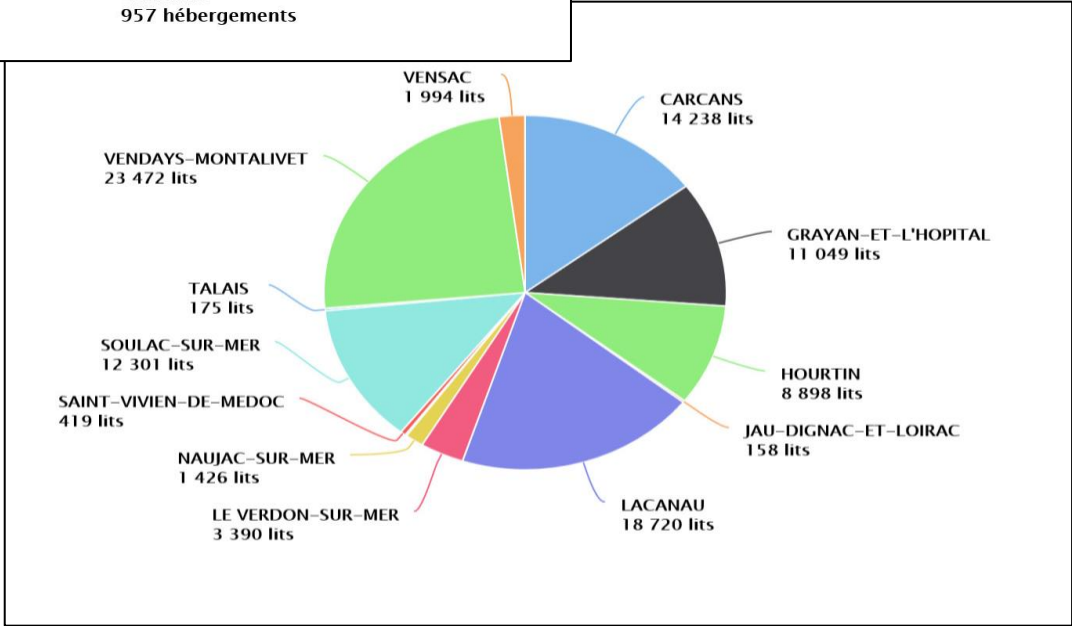
[EN SAVOIR PLUS](#)

Statistiques pour la période de janvier à décembre 2023



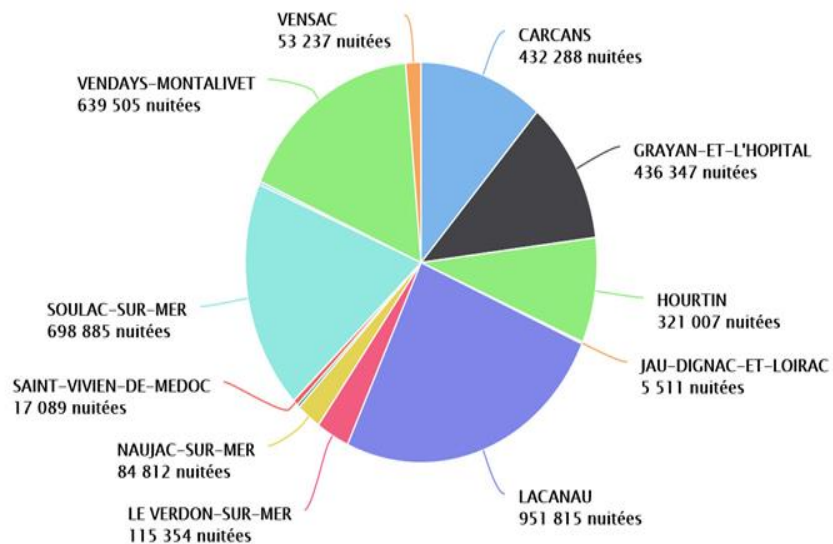
← **Nombre d'hébergements total : 2 726 hébergements**

Nombre de lits actifs total : 96 401 lits →



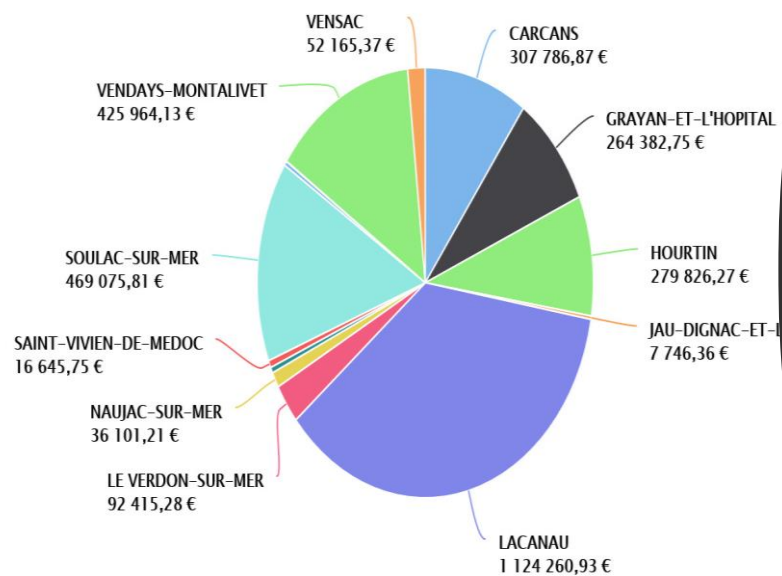
Période de janvier à décembre 2023

Nombre de nuitées déclarées en direct et par les opérateurs numériques



3 774 994 nuitées

Montants déclarés en direct et par les opérateurs numériques



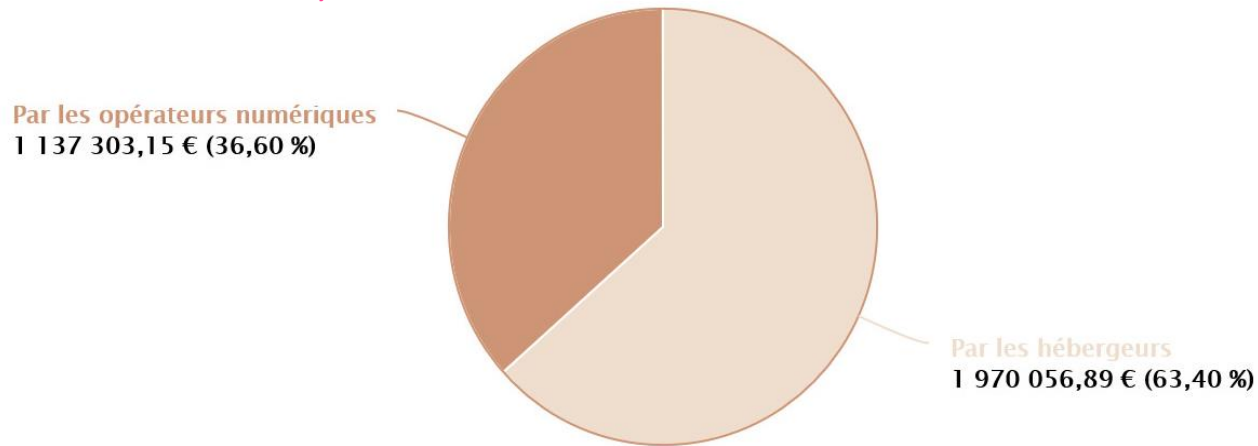
3 100 400,52 €

Période de janvier à décembre 2023

Canal de déclaration	2022 Montants déclarés en €	2023 Montants déclarés en €	Evolution en %	2022 Nombre de nuitées déclarées	2023 Nombre de nuitées déclarées	Evolution en %
Chambres d'hôtes	10 733,60	10 612,00	-1,13	14 487	14 253	-1,61
Aires de camping-cars	19 051,52	21 642,19	+13,60	31 232	35 479	+13,60
Ports de plaisance	0,00	5 505,28		0	25 024	
Hôtels de tourisme	96 460,15	101 102,54	+4,81	69 549	66 069	-5
Résidences de tourisme	274 544,11	239 880,98	-12,62	319583	178 665	-44,09
Villages de vacances	120 491,62	104 649,98	-13,14	170987	135 975	-20,48
Meublés de tourisme	346 886,02	350 865,25	+1,15	384464	341 560	-11,16
Terrains de camping et terrains de caravannage	1 108 614,02	1 127 468,08	+1,70	2249366	2 336 042	+3,85
10e nature	38 622,40	35 149,60	-8,99	81139	118 123	+ 45,58
Par les opérateurs numériques	978 741,10	1 104 599,31	+12,86	508417	523 972	+ 3,06
TOTAL	2 994 144,54	3 101 475,21	+3,58	3 829 224	3 775 162	-1,41

Période de janvier à décembre 2023

Montants reversés **3 107 360,04 €**



Comparatif pour la période de janvier à décembre 2022 et 2023

Canal de reversement	2022	2023	Evolution en %
	Montants reversés en €	Montants reversés en €	
Par les hébergeurs	1 990 410,98	1 970 056,89	-1,02
Par les opérateurs numériques	1 119 467,25	1 137 303,15	1,59
TOTAL	3 109 878,23	3 107 360,04	-0,08

AQUACULTURE - OSTREICULTURE

✓ 2 instances :

▪ La Commission Aquaculture Ostréiculture

Composée d'élus de la **Communauté de Communes et/ou des communes membres**, de professionnels aquacoles et ostréicoles, de services de l'Etat (**DDTM, DDPP, IFREMER**), du Comité Régional Conchylicole d'Arcachon Aquitaine (**CRCAA**), du Grand Port Maritime de Bordeaux (**GPMB**), de **CAPENA** (Centre pour l'Aquaculture, la Pêche et l'Environnement en Nouvelle-Aquitaine), du **CPIE Médoc** et du **Parc Naturel Régional Médoc**.

▪ Le Groupe de travail technique

Réunit les **professionnels aquacoles et ostréicoles** du territoire pour évoquer leurs besoins et attentes liés aux conditions de production. **Coordonné par la Communauté de Communes**, il permet de convier les partenaires compétents en matière **technique et/ou scientifique** sur les problématiques rencontrées par les professionnels dans le cadre de leurs productions.

✓ 2 Réunions techniques :

✓ le 7 février 2023

✓ le 20 novembre 2023

en mairie de **Saint-Vivien-de-Médoc**



▪ EARL FACEM

Marais du conseiller au Verdon sur Mer

▪ LA FERME AQUACOLE DE NEYRAN

Port de Neyran à Soulac sur Mer

▪ MARAIS DE BALUARD

Port de Talais

▪ EARL LA PETITE CANAU

La petite canau à St Vivien de Médoc

▪ EARL EAU MEDOC

Le port à St Vivien de Médoc

▪ BLEU MEDOC

Le Port à St Vivien de Médoc



MÉDOC



1 COMMISSION Aquaculture/Ostréiculture

✓ **le 18 avril 2023**
à la Salle des Fêtes de Talais

En présence d' **Olivier LABAN**, Président du **Comité Régional Conchyliculture Arcachon Aquitaine**

A l'ordre du jour :

- ✓ Bilan de la production d'huîtres et de gambas en Médoc
- ✓ Présentation synthétique du **rapport final** sur le **DÉVELOPPEMENT DU RUPPIA** dans les marais médocains – **CAPENA**
- ✓ Projets de labélisation : **Marque Valeur Parc**
- ✓ Réhabilitation des marais du Conseiller – **GPMB**
- ✓ **Pure Salmon** : avancement du projet d'unité d'élevage et de transformation de saumons sur les terrains du GMPBx au **Verdon-sur-Mer**



Rapport d'Activités 2023



Olivier LABAN

Président - Comité Régional de la Conchyliculture Arcachon Aquitaine
1 ans

Une journée dans le Médoc 🌊

Je tenais à partager avec vous notre journée exceptionnelle dans la région du Médoc hier, où nous nous sommes réunis avec les ostréiculteurs médocains pour discuter des actualités de notre filière. 🦪

Cette rencontre était une excellente introduction avant de nous rendre tous ensemble à la commission aquaculture ostréiculture organisée par la communauté de communes Médoc Atlantique.

Au cours de cette commission, nous avons pu faire le bilan sur la production d'huîtres et de gambas du Médoc, ainsi que d'aborder de nombreux sujets tels que le développement du ruppia dans les marais médocains, la promotion et les prochains événements à venir, les projets de labellisation, la réhabilitation des marais et enfin, discuter de l'avancement du projet Pure Salmon. 📄

Cette commission s'est avérée plutôt rassurante et positive pour notre profession, et nous permet d'avancer sur de nombreux sujets qui concernent notre filière. Elle a également montré la forte mobilisation et le soutien de l'ostréiculture dans le Médoc. 🤝

Je suis fier de pouvoir compter sur une communauté aussi passionnée et engagée que celle des ostréiculteurs médocains, et je suis impatient de voir les progrès que nous accomplirons ensemble à l'avenir. 🙌

[Grand Port Maritime de Bordeaux Parc naturel régional des Landes de Gascogne](#)



CONSEIL du CRCAA délocalisé en Médoc

- ✓ le 28 juin 2023 à Soulac-sur-Mer
- ✓ Découverte des différentes **méthodes de production** pour la création d'un produit exceptionnel : **LES HUITRES AFFINEES EN MEDOC**



Olivier LABAN

Président - Comité Régional de la Conchyliculture Arcachon Aquitaine
1 ans

LE CRCAA DANS LE MÉDOC 🦪

Nous avons franchi une étape importante en délocalisant pour la première fois le conseil du CRCAA dans le Médoc. En tant que terre ostréicole de notre région, il était essentiel pour nous d'organiser cette réunion dans ce lieu emblématique. 🦪

Nous tenons à remercier chaleureusement tous ceux qui ont répondu présents à ce Conseil qui nous a permis d'aborder les sujets d'actualité et de discuter des perspectives d'avenir pour les mois à venir.

💛 Nous souhaitons également exprimer notre gratitude envers la communauté de Commune Médoc-Atlantique pour leur présence précieuse aide dans l'organisation de cet événement.

Nous adressons également nos remerciements les plus sincères à nos professionnels Médocains qui se sont mobilisés avec passion pour ce Conseil. Leur expertise et leur engagement ont été un atout précieux pour les discussions de cette journée. 🙏

Enfin, nous tenons à exprimer notre gratitude envers Jean-Marie Berthet et ses équipes pour nous avoir accueillis chaleureusement lors de sa dégustation à la Gam'Guette et pour nous avoir fait visiter son exploitation à la Ferme Aquacole. Cette opportunité unique nous a permis de découvrir les différentes méthodes de production qui contribuent à la création d'un produit exceptionnel : les huîtres affinées en Médoc.

Un grand merci à Bertrand Lung et à Hugo Bertigny pour le temps d'échange accordé en clôture de ce Conseil.

Ce fut une journée riche en échanges, en découvertes et en convivialité. Nous sommes fiers d'avoir pu réunir des acteurs clés de notre communauté dans un cadre aussi unique. 🌍🦪

#CRCAA #Conseil #Médoc #Conchyliculture #Ostréiculture #Huitresaffinéesenmedoc #Huîtres

Fabrice Thibier - Frédéric Boudeau - Jean-Pierre Dubernet - Franck Laporte - Olivier-Laurent Lallemand - Helene Chancel-Lesueur - Delphine Cathala - Philiian RETIF - Michel Lacroix - Stéphane Le Bot - Nathalie PERROT - Franck MAZEAS - Philippe Salvagnac - Aline DELAMARE

Sécurité des plages

RECRUTEMENT

Mise en place d'un week-end de préparation à l'emploi

Organisation d'un week-end de formation pour les sauveteurs nouvellement recrutés

Au cours des dernières saisons, pour chacune des communes, **il a été mis en place un week-end de formation** destiné aux nouveaux sauveteurs. Cette initiative vise à assurer leur adaptation au poste en préparation de la saison à venir. En participant à cette formation avant le début de la saison estivale, **les sauveteurs acquièrent une meilleure compréhension de leur futur rôle**. De plus, cette démarche garantit aux responsables de poste des équipes opérationnelles et compétentes dès le premier jour de leur service.



Accueil des élèves du territoire pour informer sur la profession et les bonnes conduites

Cette année encore, les matinées de découverte du métier de sauveteur ont permis à **167 enfants des communes d'Hourtin, Carcans et Lacanau** d'en apprendre davantage sur ce métier.

Les comportements à adopter pour une baignade en toute sécurité sur leurs plages, ainsi que sur les **dangers** qu'elles peuvent représenter.

De plus, la Communauté de Communes a été sollicitée cette année par le centre de loisirs de Saint-Aubin de Médoc.

Face à l'intérêt grandissant des autres communes, cette activité pourrait continuer à se développer dans les années à venir.



Organisation de journée de sélection

LACANAU Plage Nord



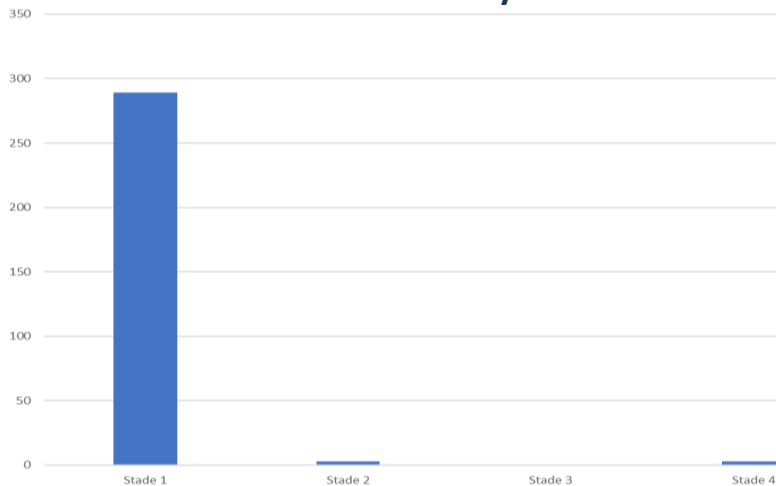
Mise en place de l'organisation des épreuves de sélection pour les communes de Naujac-sur-Mer, Hourtin, Carcans et Lacanau.

260 candidates et candidats présents sur la plage Nord de LACANAU, pour 120 postes à pourvoir, la journée se concentre sur une évaluation physique et technique des candidats.

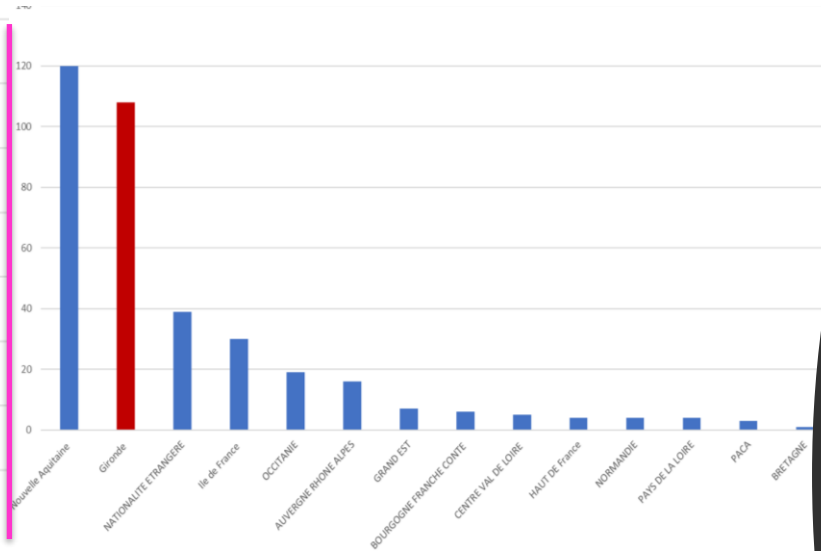
ANALYSE DE SAUVETAGE - Victimologie

295 ACTIONS DE SAUVETAGE : Une diminution de 23%

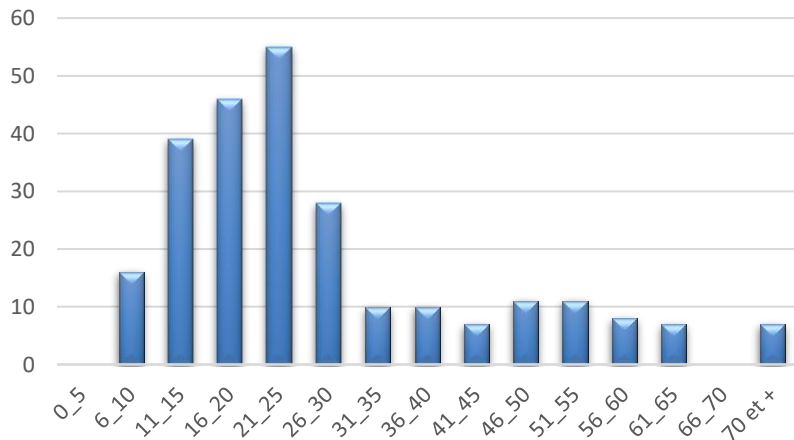
Gravité des noyades*



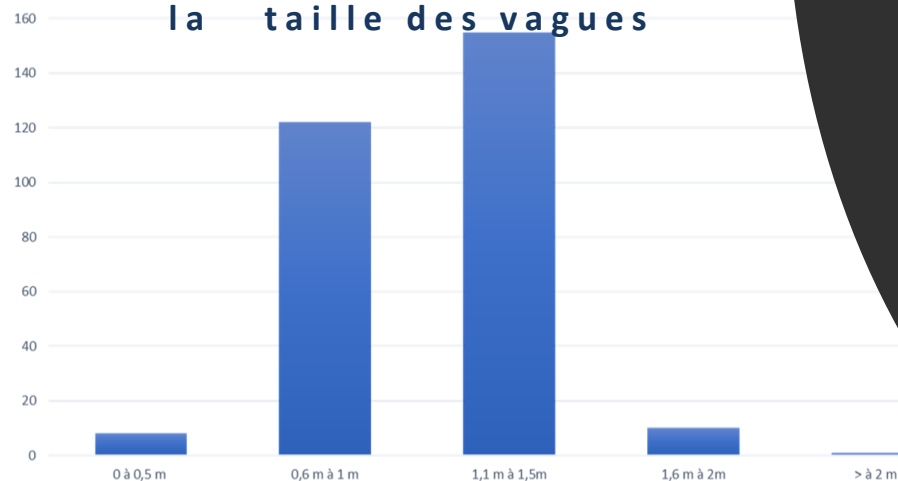
Lieu de résidence des victimes



Age des victimes








Nombre de sauvetage selon la taille des vagues



* STADE DE GRAVITÉ DES NOYADES

Stade 1 Aquastress	Pénétration d'eau dans les voies aériennes supérieures.	Angoisse, fatigue, froid. Conscience, respiration et circulation sanguine normales.
Stade 2 Petit hypoxique (petite noyade)	Inhalation d'une faible quantité d'eau. Présence d'eau dans l'estomac.	Angoisse, épuisement, hypothermie. Conscience, respiration et circulation sanguine normales mais troubles ventilatoires, tachycardie.
Stade 3 Grand hypoxique (grande noyade)	Inhalation plus importante d'eau, grande quantité d'eau dans l'estomac.	Somnolence ou coma « léger » agitation. Importants troubles ventilatoires, tachycardie, lèvres et extrémités cyanosées.
Stade 4 Anoxique	Grande quantité d'eau dans l'estomac, lésions alvéoles dues à l'inhalation d'eau.	Coma profond. Troubles ventilatoires, arrêt respiratoire. Pouls faible et fuyant, arrêt cardiaque possible .

Dates	Ensoleillement et T°C	Saturation des parkings	Heure de la marée basse	Taille des vagues
9 juillet	29°C 	5h	BM : 16h43	1,5m
19 août	32°C 	3h	BM: 13h39	1,4m
20 août	34°C 	7h	BM: 14h10	1,2m
6 septembre	36°C 	1h	BM: 16h33	1,4m
1 ^{er} octobre	31°C 	7h	BM: 12H57	1,2m

- L'analyse de l'activité de sauvetage permet d'identifier les publics à risque afin de mettre en place des actions de prévention ciblées.
- Elle permet également de repérer les journées présentant des conditions plus propices aux accidents, et ainsi d'ajuster les dispositifs de surveillance, comme cela a été fait à Lacanau (nord et sud) et Carcans Plage lors des week-ends d'octobre 2023.
- Cela permettra d'améliorer la formation des nouveaux sauveteurs.

Aménagement du territoire

AMENAGEMENT DURABLE DES STATIONS NORD MEDOC

COFIL FINAL

✓ le 30 janvier 2023

L'année 2023 a démarré avec la restitution de la **démarche** Aménagement Durable des Stations Nord Médoc et la validation des **4 grands chantiers**.

LA DÉMARCHE

- ✓ 1 **démarche innovante** : 1ère étude ADS à l'échelle de 4 communes : Le Verdon-sur-Mer, Soulac-sur-Mer, Grayan-et-l'Hôpital et Talais.
- ✓ 1 périmètre d'étude qui forme la Pointe du Médoc, de l'estuaire à l'océan
- ✓ 1 **portage intercommunal**

Les grandes thématiques pour l'avenir du territoire :

- ✓ la vie à l'année,
- ✓ les mobilités,
- ✓ l'identité du territoire,
- ✓ la richesse paysagère et patrimoniale.

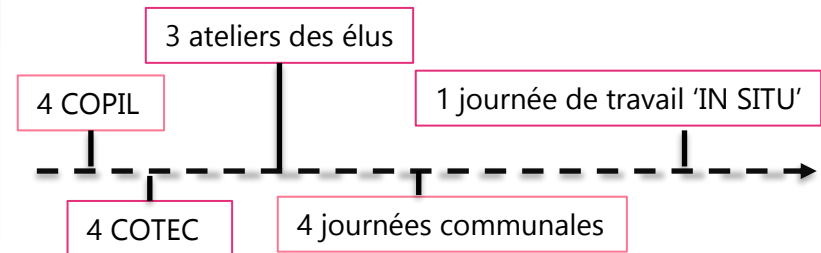
1 accompagnement direct par le GIP Littoral Nouvelle-Aquitaine :

1 convention de partenariat signée avec la Communauté de Communes

1 groupement d'étude composé de 5 cabinets :

- **D'Une Ville à l'Autre** (Mandataire) pour la partie urbanisme, architecture et paysage
- **Casagec** pour l'ingénierie environnementale
- **Citec** pour les mobilités
- **Espitalie Consultant** pour le tourisme
- **L'Usage des lieux (Luli)** pour la sociologie et l'urbanisme

➤ RAPPEL DE LA **CHRONOLOGIE** DE LA DÉMARCHE



➤ RAPPEL DE LA **MÉTHODOLOGIE** DE LA DÉMARCHE

1ère phase = du Diagnostic de territoire aux Orientations stratégiques, 3 objectifs principaux :

- 1/ **Miser sur un tourisme de découverte.** La Pointe du Médoc, un concentré de paysages et de patrimoine,
- 2/ En train et à vélo, jouer la carte d'un **tourisme sans voiture**,
- 3/ Désaisonnaliser et réconcilier **la vie à l'année et le tourisme**.

2ème phase = des Orientations stratégiques à la Programmation des actions/projets : **La définition de 4 GRANDS CHANTIERS**

LES 4 GRANDS CHANTIERS

CHANTIER 1 : FAIRE DECOUVRIR LA POINTE DU MEDOC

Projet n°1.1 La Pointe de Grave : création d'un espace emblématique et accessible en train, en bateau et à vélo.

Projet n°1.2 Le Fort : un programme fédérateur et attractif.

Projet n°1.3 Port Médoc : une nouvelle polarité estuarienne.

CHANTIER 2 : VALORISER LE PATRIMOINE DES PAYSAGES ET DES HOMMES

Projet n°2.1 Les voies de la découverte : le chemin littoral, le chemin de l'estuaire et le chemin des terres.

Projet n°2.2 La continuité du front de mer de Soulac

Projet n°2.3 Le plan plage du Gurp.

CHANTIER 3 : EN TRAIN ET A VELO : JOUER LA CARTE D'UN TOURISME SANS VOITURE

Projet n°3.1 L'intermodalité train-vélo sur la gare de Soulac-sur-Mer.

Projet n°3.2 Une nouvelle accessibilité pour la Gare du Verdon-sur-Mer.

Projet n°3.3 Des navettes pour relier les polarités.

CHANTIER 4 : CONCILIER VIE A L'ANNEE ET TOURISME

Projet n°4.1 Développer toute l'année l'hébergement touristique.

Projet n°4.2 Loger et accueillir les saisonniers.

Projet n°4.3 Répondre aux besoins en logement pour habiter à l'année.



PRÉSENTATION DE LA DÉMARCHÉ ADS NORD MÉDOC

PORT MÉDOC

✓ le 31 mars 2023

Plus spécifiquement le **projet n°1.3** (décliné dans le grand chantier 1 : faire découvrir la Pointe du Médoc)

Port Médoc : Une nouvelle polarité estuarienne

L'ambition est de repositionner Port Médoc dans l'ensemble de la Pointe du Médoc avec la Pointe de Grave et Port Bloc, en affirmant la vocation plaisance et loisirs du site.

Il s'agit de **dynamiser la vie du site** et ses usages tout en restant dans une ambiance apaisée à l'écart des grands flux touristiques de la Pointe de Grave.



PRÉSENTATION DE LA DÉMARCHE ADS NORD MÉDOC

CONTRAT de développement et de transition

✓ le 28 avril 2023

SIGNATURE OFFICIELLE avec la Région Nouvelle-Aquitaine et les 4 Communautés de Communes du Médoc dans les locaux de **l'entreprise Lalou Multi** au Verdon-sur-Mer.



Alain Rousset

Président du Conseil régional de Nouvelle-Aquitaine

Laurence Rouède

Vice-Présidente du Conseil régional en charge du développement et de l'équité des territoires et des contractualisations

Henri Sabarot

Conseiller régional, élu référent de territoire et Président du PNR Médoc

Christian Lagarde

Président de la Communauté de Communes Médullienne

Didier Mau

Président de la Communauté de Communes Médoc Estuaire

Jean-Marie Ferron

Président de la Communauté de Communes Médoc Cœur de Presqu'île

Xavier Pintat

Président de la Communauté de Communes Médoc Atlantique

ont le plaisir de vous convier

à la signature du

Contrat de développement et de transitions Médoc

Vendredi 28 avril 2023 à 14h30

Lalou Multi

Port Médoc, Anse de la Chambrette

Cellule 10 au Verdon-sur-Mer

APPEL À PROJETS « Port de plaisance d'avenir » du Céréma

- ✓ **1 Candidature GROUPEE** de la CCMA et du Groupe Port Adhoc pour Port Médoc dans le cadre du plan de reconquête et de transformation du tourisme « Destination France »

La démarche ADS Nord Médoc a identifié **PORT MÉDOC** comme un secteur à enjeux dans le cadre du 1er grand chantier « **Faire découvrir la Pointe du Médoc** »

Il s'agit de repositionner ce lieu dans l'ensemble de la Pointe du Médoc en affirmant la vocation plaisance et loisirs du site.

1 dispositif d'aides au fil de l'eau pour soutenir des actions en matière de lutte contre la pollution des eaux, d'amélioration de la collecte des déchets portuaires, d'économies d'eau et d'énergie et de préservation de la biodiversité.

Objectif : MODERNISER LE SITE PORTUAIRE

- ✓ **Améliorer la qualité des services existants et offrir de nouveaux services aux différents usagers du port.**
- ✓ **Mener des actions de réaménagement contribuant au verdissement du site.**

Port Adhoc pour **Port Médoc** présente différentes **actions de modernisation des équipements dans une logique de transition écologique** :

- La mise en place de bornes eau/électricité connectées pour les bateaux, un nouveau service pour les usagers du port qui participe à une gestion plus économe des ressources,
- L'amélioration de la collecte des déchets avec l'aménagement d'une zone de collecte pour faciliter l'enlèvement et perfectionner l'intégration sur site,
- L'isolation des blocs sanitaires pour le confort des usagers du port et une consommation plus économe de l'énergie,
- L'installation de panneaux solaires sur les toitures des bâtiments pour une gestion plus économe des ressources.

La **Communauté de Communes** présente un projet de **RÉAMÉNAGEMENT ET DE MISE EN VALEUR DU FRONT DE PORT** sur l'Allée des Avocettes. Ce linéaire constitue l'infrastructure d'accès et d'entrée du site et permet la circulation à l'intérieur du port (de la Capitainerie à la cale de mise à l'eau des bateaux). Il s'agit **d'aménager une promenade** plantée sur le front de port dans la continuité de l'estacade de la plage de la Chambrette.

RÉAMÉNAGEMENT DURABLE DE LA PLAGES DU MOUTCHIC À LACANAU

En 2023

2 Copils

✓ le 6 mars 2023

A l'ordre du jour :

- Lancement de la mission,
- Présentation du groupement d'étude composé de l'Atelier du Périscope (Mandataire), Iris Conseil et SCP Environnement (Cotraitants)
- Propositions d'aménagement du site
- Cadrage réglementaire préalable

✓ le 21 juin 2023

A l'ordre du jour :

- AVP : validation des grands principes – Phase APS
- Cadrage réglementaire – Phase EDR

5 réunions techniques :

- ✓ le 23 janvier
- ✓ le 21 février
- ✓ le 26 mai
- ✓ le 5 septembre
- ✓ le 24 novembre

1 réunion avec les partenaires financiers : Région - Département - SGAR - Gip Littoral :

✓ le 13 septembre

Rendez-vous sur site avec l'Agence de l'Eau Adour Garonne :

✓ le 5 octobre 2023



LES TRAVAUX RÉALISÉS SUR LE PATRIMOINE COMMUNAUTAIRE



Mise à blanc du bord de la piste cyclable entre la plage du Pin Sec et le hameau de Saint Isidore à Naujac sur Mer pour limiter le risque d'incendie.

Coût de l'opération : 4 200 € TTC

Réfections
diverses des
pistes cyclables
sur le territoire
M é d o c
A t l a n t i q u e





Réfection d'un tronçon de piste cyclable sur les communes de Carcans, Vendays-Montalivet, Vensac et Queyrac avec des purges racinaires et une reprise de l'enrobé. Ce type d'opération est réalisé régulièrement sur l'ensemble du réseau cyclable de Médoc Atlantique, soit en régie intercommunale, soit avec les entreprises.

Coût de l'opération pour Vensac : 73 927 € TTC



Travaux de peinture au sol sur les pistes cyclables

Coût de l'opération : 7 132 € TTC

Projet de liaison cyclable entre Hourtin et Bombannes :



Dans le cadre du projet de liaison cyclable entre Hourtin et Bombannes, des études ont été m e n é e s concernant l'environnement, les aménagements paysagers et la v o i r i e .

Mise en œuvre du Schéma d'Itinérance de la Communauté de Communes



Une étude a été lancée pour la mise en œuvre de plusieurs chemins de randonnée pédestre et VTT/VTC sur les communes de Médoc Atlantique. Il a été présenté en CDESI (Commission Départementale Espaces Sites et Itinéraires)

Travaux de réaménagement d'une maison en Relais Petite Enfance et Lieu d'Accueil Enfant Parent à Soulac-sur-Mer.



Les travaux portaient sur la mise en conformité ERP d'une ancienne maison avec la création d'une salle jeux, une salle bébé, un espace lange ... Installation d'un auvent extérieur avec un revêtement de sol spécifique.

Coût de l'opération : 196 680 € TTC

TRAVAUX PORT MÉDOC



Coût de l'opération : 427 200 € TTC

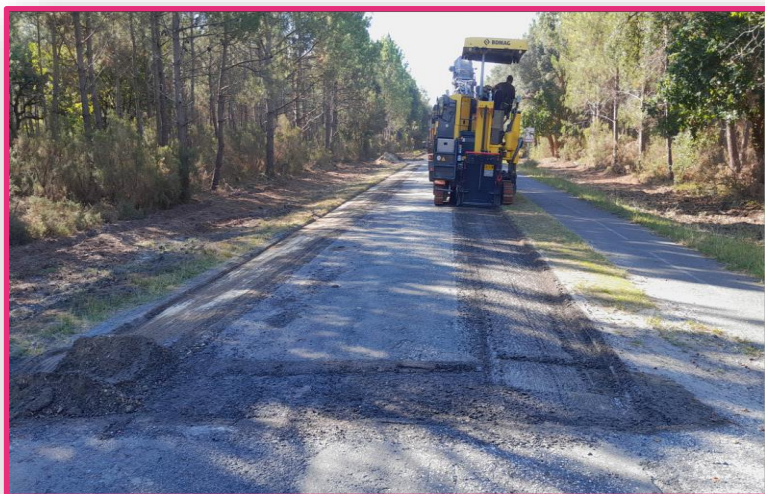


Pose de cuve de stockage pour les eaux usées au Port de Talais

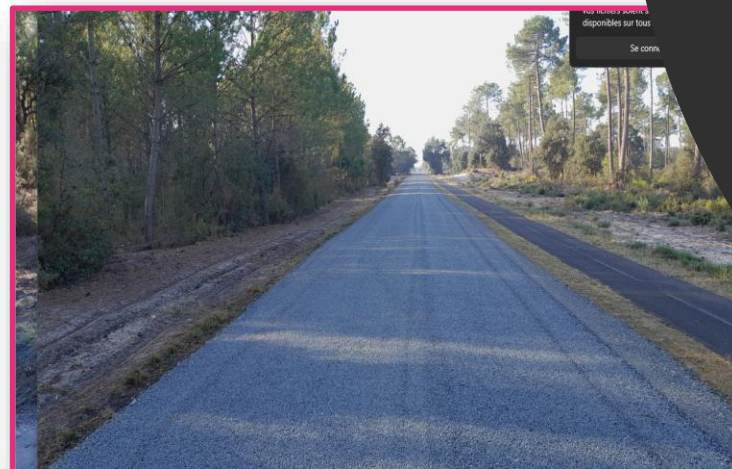


**Coût de
l'opération :
136 110 € TTC**

Réfection de la piste 200 à Naujac-sur-Mer



**Coût de
l'opération :
221 900 € TTC**



Acquisition de matériel

Dans le cadre du renouvellement de son matériel, la CDC a fait l'acquisition d'un matériel spécifique à l'entretien des pistes cyclables et des digues.



Achat Energreen : 195 154 € TTC



Achat débroussailleuse et tarière
Coût de l'acquisition : 2 176 € TTC





Achat Tractopelle (livraison Mars 2024) : 120 000 € TTC

Marchés publics

Les services généraux

TYPE DE MARCHÉ	SERVICE CDC	REF. MARCHÉ	MODE D'EXECUTION DU MARCHÉ	TITRE DU MARCHÉ	N° DU LOT	TITRE DU LOT	MONTANT DU LOT (€HT)	TITULAIRE DU MARCHÉ PUBLIC	MONTANT GLOBAL DU MARCHÉ € HT
SERVICES	Administration générale	23.18X	Accord-cadre à bons de commande	Fourniture d'un serveur de téléphonie et service de maintenance de cette solution				INEO INFRACOM	55 000 € HT maximum toutes reconductions comprises pas de seuil minimum définis
SERVICES	Administration générale	23.23B	Marché ordinaire	Services d'assurances pour la Communauté de Communes Médoc Atlantique	2	Assurances Responsabilités et risques annexes	8 084,95 €HT	Groupement PARIS NORD ASSURANCES SERVICES(Mandataire)/ AREAS DOMMAGES (Co-traitant)	8084,95€HT
SERVICES	Administration générale	23.28X	Accord-cadre à Bons de commande et à marchés subséquent dans le cadre d'un groupement de commande avec l'AMPA	Location et maintenance de solutions d'impression, de production, services associés et accessoires (matériels neufs) sur 48 mois				RICOH	33170,03€HT

L'aménagement du territoire

TYPE DE MARCHÉ	SERVICE CDC	REF. MARCHÉ	FORME DU MARCHÉ	TITRE DU MARCHÉ	TITULAIRE DU MARCHÉ PUBLIC	MONTANT GLOBAL DU MARCHÉ € HT	MONTANT GLOBAL DU MARCHÉ € TTC	OBSERVATIONS
PRESTATIONS INTELLECTUELLES	Aménagement du territoire	23.09X	Marché ordinaire	Etude foncière et de programmation en vue de la relocalisation de la Maison de la Glisse et du Poste de secours central de Lacanau	Groupement FLORES SASU(Mandataire)/ SEGAT(Co-traitant)	57 696,50 €	69 235,80 €	
PRESTATIONS INTELLECTUELLES	Aménagement du territoire	23.10X	Marché ordinaire	Etude d'actualisation et de faisabilité de la recomposition spatiale du littoral de Lacanau pour s'adapter au recul du trait de côte à Horizon 2100	Groupement ARTELIA SAS (Mandataire)/ ATELIER GEORGES SAS (Co-traitant)/ FTC CONSULTING/ADALTY (Co-traitant)	203 825,00 €	244 590,00 €	Offre de base : 199 625 €HT + Prestation supplémentaire éventuelle n°1 "Maquette numérique 3D ou axonométrie dessinée sur les secteurs clés de la recomposition: 4 200€HT

Le développement économique

TYPE DE MARCHÉ	SERVICE CDC	REF. MARCHÉ	MODE D'EXECUTION DU MARCHÉ	TITRE DU MARCHÉ	N° DE LA TRANCHE	TITRE DE LA TRANCHE	MONTANT DE LA TRANCHE	TITULAIRE DU MARCHÉ PUBLIC	MONTANT GLOBAL DU MARCHÉ € HT	MONTANT GLOBAL DU MARCHÉ € TTC	Observations
PRESTATIONS INTELLECTUELLES	Développement économique	23.04X	Marché à tranches	Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour l'aménagement de la ZA "GARRIGA EST" à Lacanau	Tranche ferme	AMO pour l'aménagement de la ZA GARRIGA EST					Marché déclaré sans suite pour cause d'infirmité liée à une absence d'offre
					Tranche optionnelle 1	Etude de programmation environnementale, technique et financière relative au bâtiment TOTEM					
					Tranche optionnelle 2	Désignation du maître d'œuvre et suivi de la phase conception (AVP définitif) du marché de maîtrise d'œuvre du bâtiment TOTEM					
PRESTATIONS INTELLECTUELLES	Développement économique	23.13X	Marché à tranches	Assistance à Maîtrise d'ouvrage pour l'aménagement de la zone d'activité Garriga Est à Lacanau	Tranche ferme	AMO pour l'aménagement de la zone d'activité Garriga Est à Lacanau	46 200 € HT	Groupement CREHAM (mandataire) /CRESCENDO (co-traitant)	46 200€HT	55 440€TTC	Tranche affermée
					Tranche optionnelle 1	Etude de programmation environnementale, technique et financière relative au bâtiment TOTEM	22 875 € HT				tranche restant à affermir
					Tranche optionnelle 2	Assistance à la désignation du maître d'œuvre et suivi de la phase conception (AVP définitif) du marché de maîtrise d'œuvre du bâtiment TOTEM	20 625 € HT				tranche restant à affermir

Les avenants aux marchés développement économique

TYPE DE MARCHÉ	SERVICE CDC	REF MARCHÉ	MODE D'EXECUTION DU MARCHÉ	TITRE DU MARCHÉ	Décision actant l'avenant	TITULAIRES DU MARCHÉ	MONTANT INITIAL DU MARCHÉ €HT	MONTANT INITIAL DU MARCHÉ €TTC	AVENANT	N°AVENANT	MOIS ET ANNEE AVENANT	MONTANT € HT AVENANT	MONTANT €TTC AVENANT
PRESTATIONS INTELLECTUELLES	Développement économique	22.12X	Marché de maîtrise d'œuvre	Marché de maîtrise d'œuvre relatif à la mise en œuvre du réaménagement durable de la plage du Moutchic à Lacanau -Tranche ferme : AVP et EDR	DEC2023/48 du 7 juillet 2023	Groupement conjoint Atelier du Périscope (mandataire) Iris Conseil(Co-traitant) et SCP Environnement (Co-traitant)	58 000,00 €	69 600,00 €	Prolongation du délai de réalisation de la tranche ferme jusqu'au 31 octobre 2023	1	juil-23		

L a G E M A P I

TYPE DE MARCHE	SERVICE CDC	REF. MARCHE	MODE D'EXECUTION DU MARCHE	TITRE DU MARCHE	N° DU LOT	TITRE DU LOT	MONTANT DU LOT	TRANCHE FERME /OPTIONNELLE	MONTANT DE LA TRANCHE	TITRE DE LA TRANCHE	TITULAIRE DU MARCHE PUBLIC	MONTANT GLOBAL DU MARCHE € HT	MONTANT GLOBAL DU MARCHE € TTC	OBSERVATIONS
MAITRISE D'ŒUVRE	GEMAPI (EROSION)	23.01	Marché de maîtrise d'œuvre à tranches	Marché de maîtrise d'œuvre pour le rechargement hydraulique en sable du littoral Sud de Soulac-sur-Mer				Ferme		Missions normalisées : AVP, PRO et ACT				Marché déclaré sans suite pour motifs d'intérêt général
								Optionnelle n°1		Missions normalisées : VISA/DET/OPC/AOR				
								Optionnelle n°2		Mission DR : actualisation si nécessaire des dossiers réglementaires existants avec une nouvelles zones d'extraction des sables (talus sous-marin du banc Saint-Nicolas) et/ou une nouvelle zone de rechargement sur la plage de la Chambrette au Verdon-sur-Mer				
PRESTATIONS INTELLECTUELLES	GEMAPI (EROSION)	23.05X	Marché ordinaire	Inventaires naturalistes dans le cadre des projets de relocalisation du plan plage du Gurp et de la RD102E1 (Grayan-et-L'Hôpital/Vensac/Vendays-Montalivet)					Sans objet	Cabinet SEGED	23 940 €	28 728 €		
PRESTATIONS INTELLECTUELLES	GEMAPI (EROSION)	23.06X	Marché de maîtrise d'œuvre à tranches	Marché de maîtrise d'œuvre pour le rechargement hydraulique en sable du littoral Sud Soulac				Ferme	89 450€HT	Missions normalisées AVP, PRO et ACT	Groupement NEOSEA SARL (Mandataire) /IMDC (Co-traitant)	89 450€ HT	107 340€TTC	tranche affermie
								Optionnelle n°1	85 368€HT	Missions normalisées VISA/DET/OPC/ AOR				tranche restant à affermir
PRESTATIONS INTELLECTUELLES	GEMAPI (EROSION)	23.08X	Marché ordinaire	AMO pour la mise en œuvre du marché de conception réalisation de l'ouvrage de défense contre la mer de Lacanau dit « Ouvrage 2050 »				Ferme	555 445 € HT	<p>Phases 1 à 4 :</p> <p>Phase 1 : Assistance au maître d'ouvrage pour la phase des études préliminaires,</p> <p>Phase 2 : Assistance au maître d'ouvrage pour l'élaboration du programme fonctionnel des travaux, du DCE du marché de conception-réalisation et de la sélection des candidats admis au dialogue compétitif (phase candidature) en vue de l'attribution du marché de conception réalisation,</p> <p>Phase 3 : Assistance au maître d'ouvrage pour la phase de dialogue compétitif (phase offre) en vue de l'attribution du marché de conception-réalisation,</p> <p>Phase 4 : Assistance au maître d'ouvrage lors de la phase de conception du marché de conception réalisation (phase conception).</p>	Groupement SETEC ORGANISATION (Mandataire) / SETEC INTERNATIONAL (Co-traitant)	555 445€HT	666 534€TTC	tranche affermie
								Optionnelle n°1	338 080 € HT	<p><u>Phases 5 à 6 :</u></p> <p>Phase 5 : Assistance au maître d'ouvrage lors de la phase de réalisation du marché de conception réalisation (phase travaux),</p> <p>Phase 6 : Assistance à la réception et à la mise en service de l'ouvrage.</p>				tranche restant à affermir

TYPE DE MARCHÉ	SERVICE CDC	REF. MARCHÉ	MODE D'EXECUTION DU MARCHÉ	TITRE DU MARCHÉ	N° DU LOT	TITRE DU LOT	MONTANT DU LOT	TRANCHE FERME /OPTIONNELLE	MONTANT DE LA TRANCHE	TITRE DE LA TRANCHE	TITULAIRE DU MARCHÉ PUBLIC	MONTANT GLOBAL DU MARCHÉ € HT	MONTANT GLOBAL DU MARCHÉ € TTC	OBSERVATIONS	
TRAVAUX	GEMAPI (ÉROSION)	23.15X	Marché à tranches	Travaux de reprise de l'ouvrage actuel de lutte active contre l'érosion côtière, de reprofilage et de stabilisation dunaire à Lacanau	1	Reprise, confortement, réhausse et terrassement des ouvrages en section 1 et 5D ainsi que le reprofilage des zones dunaires Sud	926 731€HT	Ferme	461 646 € HT	Travaux de reprise sur les sections travaux 1A et 1B	SAS GUINTOLI	926 731 € HT	1 112 077,20 € TTC		
						Optionnelle n°1		420 185 € HT	Travaux de reprise sur les sections travaux 5D et reprofilage dunaire						
	Optionnelle n°2	33 500 € HT	Travaux de prolongement de l'escalier Nord du poste de secours												
	Optionnelle n°3	11 400 € HT	Travaux de renforcement des rampes d'accès aux deux épis												
			Marché ordinaire		2	Végétalisation et mise en défens des milieux dunaires									lot déclaré sans suite pour cause d'infiructuosité
PRESTATIONS INTELLECTUELLES	GEMAPI (ÉROSION)	23.16X	Accord-cadre à bons de commande	Missions de suivis naturalistes des travaux de lutte contre l'érosion marine	1	Missions de suivis naturalistes des travaux de lutte contre l'érosion marine à Soulac-sur-Mer	sur 4 ans : minimum : <u>40 000 € HT</u> et maximum : <u>200 000 € HT</u>				SEGED				remise des offres fixée au 21/11/2023 mais marché notifié en mars 2024
					2	Missions de suivis naturalistes des travaux de lutte contre l'érosion marine à Vendays-Montalivet et Naujac-sur-Mer	sur 4 ans : minimum : 20 000 € HT et maximum : 100 000 euros HT				Sans objet				lot déclaré sans suite pour cause d'infiructuosité
					3	Missions de suivis naturalistes des travaux de lutte contre l'érosion marine à Carcans	sur 4 ans: maximum : 100 000 € HT				SEGED				remise des offres fixée au 21/11/2023 mais marché notifié en mars 2024
					4	Missions de suivis naturalistes des travaux de lutte contre l'érosion marine à Lacanau	sur 4 ans : minimum : <u>40 000 € HT</u> et maximum : <u>200 000 € HT</u>				NATURALIA ENVIRONNEMENT				remise des offres fixée au 21/11/2023 mais marché notifié en mars 2024
PRESTATIONS INTELLECTUELLES	GEMAPI (ÉROSION)	23.17X	Accord-cadre à bons de commande	Accord-cadre 2024-2027 de l'Observatoire local du littoral de la Communauté de Communes Médoc Atlantique	1	Levés topographiques d'urgence	sur 4 ans : maximum : <u>60 000 € HT</u>				SARL PARALLELE 45				remise des offres fixée au 21/11/2023 mais marché notifié en mars 2024
					2	Levés topographiques printaniers et analyse diachronique des évolutions du littoral	sur 4 ans : maximum : <u>120 000 € HT</u>				SAS CASAGEC INGENIERIE				remise des offres fixée au 21/11/2023 mais marché notifié en mars 2024
					3	Levés bathymétriques	sur 4 ans : maximum : <u>240 000 € HT</u>				SARL PARALLELE 45				remise des offres fixée au 21/11/2023 mais marché notifié en mars 2024
					4	Levés complets ouvrage de défense contre la mer et analyse des évolutions et préconisations	sur 4 ans : maximum : <u>80 000 € HT</u>				SAS CASAGEC INGENIERIE				remise des offres fixée au 21/11/2023 mais marché notifié en mars 2024
TRAVAUX	GEMAPI	23.20	Marché ordinaire		Travaux de reprofilage et de stabilisation dunaire à Carcans-Plage					CHARRIER TP Agence TDD Atlantique Vendée (mandataire) / CHOIGNOT (Co-traitant)	229 974,50 €	275 969,40 €		remise des offres fixée au 20/12/2023 mais marché notifié en février 2024	
TRAVAUX	GEMAPI	23.25X	Marché ordinaire (correspond à la relance du lot 2 du marché 23.15)		Travaux de stabilisation dunaire et de génie écologique à Lacanau					SAS PINSON PAYSAGE	237 371,32 €	284 845,58 €			

Les avenants aux marchés GEMAPI

TYPE DE MARCHÉ	SERVICE CDC	REF MARCHÉ	MODE D'EXECUTION DU MARCHÉ	TITRE DU MARCHÉ	N°DECISION ACTANT L'AVENANT	N° DU LOT	TITRE DU LOT	TITULAIRES DU MARCHÉ	MONTANT INITIAL DU MARCHÉ €HT	MONTANT INITIAL DU MARCHÉ €TTC	AVENANT	N°AVENANT	MOIS ET ANNEE AVENANT	MONTANT €HT AVENANT	MONTANT €TTC AVENANT	% ECART INTRODUIT PAR AVENANT	NOUVEAU MONTANT DU MARCHÉ €HT	NOUVEAU MONTANT DU MARCHÉ €TTC	OBSERVATION
MAITRISE D'ŒUVRE	GEMAPI (EROSION)	M21.10	Marché de maîtrise d'œuvre	Prestation d'étude nécessaires aux travaux de protection du littoral de Vendays-Montalivet	DEC2023/40 du 26 mai 2023	2	Mission de maîtrise d'œuvre pour les travaux de protection du littoral de Vendays-Montalivet	Groupeur EGIS WATER AND MARITIME (Mandataire) / CASAGEC INGENIERIE (Co-traitant)	128 425,00 €	154 110,00 €	Arrêter coût prévisionnel des travaux au stade AVP Etablir le forfait définitif de rémunération du maître d'œuvre	1	mai-23	39 046,70 €	46 856,04 €		167 471,70 €	200 966,04 €	
MAITRISE D'ŒUVRE	GEMAPI (EROSION)	22.01X	Marché ordinaire	Marché de maîtrise d'œuvre pour la démolition de l'immeuble "Le Signal", l'arenature du milieu dunaire et la mise en œuvre d'un parcours mémoriel	DEC2023/03 du 13 janvier 2023			GINGER DELEO	31 800,00 €	38 160,00 €	Arrêter coût prévisionnel des travaux au stade AVP Etablir le forfait définitif de rémunération du maître d'œuvre	2	janv-23	3 100,26 €	3 720,31 €		37 980,26 €	45 576,31 €	Le nouveau montant du marché comprend le montant du marché initial + l'avenant n°1 (3080€HT) + l'avenant n°2 (3100,26€HT)
PRESTATIONS INTELLECTUELLES	GEMAPI (EROSION)	22.02B	Marché ordinaire	Etude de faisabilité de la recomposition spatiale du littoral Sud de Soulac-sur-Mer et du front de Mer de Vendays-Montalivet		2	Etude de la recomposition spatiale du front de mer de Vendays-Montalivet	Groupeur INTERLAND/COLOCO Mandataire : INTERLAND 72-74 rue d'Alsace 15 rue du Maréchal Hanispé 69 100 Villeurbanne	61 600,00 €	73 920,00 €	Prolongation des délais d'exécution des prestations jusqu'au 26 mai 2024	1	oct-23						
PRESTATIONS INTELLECTUELLES	GEMAPI (EROSION)	22.09X	Marché ordinaire	Réalisation d'un audit structurel des brise-mer de défense contre la mer de Soulac-sur-Mer et du Verdon-sur-Mer	DEC2023/20 du 10 mars 2024			ISL Ingénierie	21 850,00 €	26 220,00 €	Prolongation du délai d'exécution du marché jusqu'au 30 septembre 2023, nouveau calendrier d'exécution du marché arrêté concernant les phases 2-3 et 4	1	mars-23						
TRAVAUX	GEMAPI (DIGUE)	22.13X (M1-MS02)	Marché subséquent	Marché subséquent N°2 relatif à la phase 2 de la section 2 - Tronçon 19 de la digue de Listran issu de l'accord-cadre M1 relatif aux travaux sur ouvrages de protection avec parement du système d'endiguement des mottes du Bas Médoc	DEC2023/41 du 31 mai 2023			Groupeur SPIE BATIGNOLLES VALERIAN (Mandataire) / SARL DILMEX (Co-traitant)	297 726,87 €	357 272,24 €	Circonstances imprévues liées au contexte défavorable sur l'estran par marée basse et petit coefficient et vétusté de l'ouvrage qui ont conduit à modifier les quantités initiales du marché et à prendre en compte la perte de cadence Prestations supplémentaires devenues nécessaires Prolongation des délais de travaux	1	juin-23	58 246,26 €	69 895,51 €	19,6%	385 737,45 €	462 884,94 €	Montant annuel de l'accord-cadre : minimum : 100 000 €HT et maximum : 600 000 €HT Montant total de l'avenant du Marché subséquent : 88 010,58€HT
TRAVAUX	GEMAPI (DIGUE)	22.16X (M1-MS02)	Marché subséquent	Marché subséquent N°2 relatif à la réfection du Cordon sud du chenal de Richard issu de l'accord-cadre M2 relatif aux travaux sur ouvrages de protection sans parement du système d'endiguement des mottes du Bas Médoc	DEC2023/49 du 7 juillet 2023			Groupeur SPIE BATIGNOLLES VALERIAN (Mandataire) / SARL DILMEX (Co-traitant)	250 251,64 €	300 201,97€	Modifications de quantités des prix unitaires, intégration de prix nouveaux, prolongation de délais des travaux et détermination l'indemnité liée au préjudice subi par le titulaire lié à la décision d'ajournement des travaux	1	juil-23	36 600,00 €	43 920,00 €		Indemnité liée aux préjudices subis par le titulaire du marché suite à la décision d'ajournement des travaux		
TRAVAUX	GEMAPI (DIGUE)	22.16X	Marché subséquent	Marché subséquent N°2 relatif à la réfection du Cordon sud du chenal de Richard issu de l'accord-cadre M2 relatif aux travaux sur ouvrages de protection sans parement du système d'endiguement des mottes du Bas Médoc	DEC2023/77 du 11 décembre 2023			Groupeur SPIE BATIGNOLLES VALERIAN (Mandataire) / SARL DILMEX (Co-traitant)	250 251,64 €	300 201,97€	Modifications de quantités des prix unitaires	2	déc-23	36 369,29 €	43 643,15 €	12,68 €	323 220,94 €	387 865,13 €	

Les avenants aux marchés GEMAPI (suite)

TYPE DE MARCHÉ	SERVICE CDC	REF MARCHÉ	MODE D'EXECUTION DU MARCHÉ	TITRE DU MARCHÉ	N°DECISION ACTANT L'AVENANT	N° DU LOT	TITRE DU LOT	TITULAIRES DU MARCHÉ	MONTANT INITIAL DU MARCHÉ EHT	MONTANT INITIAL DU MARCHÉ ETTC	AVENANT	N°AVENANT	MOIS ET ANNEE AVENANT	MONTANT EHT AVENANT	MONTANT ETTC AVENANT	% ECART INTRODUIT PAR AVENANT	NOUVEAU MONTANT DU MARCHÉ EHT	NOUVEAU MONTANT DU MARCHÉ ETTC	OBSERVATION
TRAVAUX	GEMAPI (DIGUE)	22.16X	Accord-cadre à marchés subséquents	Accord-cadre M2 relatif aux travaux sur ouvrages de protection sans parement du système d'endiguement des mottes du Bas Médoc - Marché subséquent N°2 CORDON SUD DU CHENAL DE RICHARD (ref. M2-MS02)	DEC2023/78 du 11 décembre 2023			Groupement SPIE BATIGNOLLES VALERIAN (Mandataire) / SARL DILMEX (Co-traitant)	250 251,64 €	300 201,97€	Nouvelles répartition financière des prestations entres les membres du groupement titulaire du marché	3	déc-23						
MAITRISE D'ŒUVRE	GEMAPI (EROSION)	22.18X	Accord-cadre à bons de commande relative à de la Maîtrise d'oeuvre	Accord-cadre de maîtrise d'œuvre pour les travaux de lutte contre l'érosion marine du littoral de Lacanau	DEC2023/57 du 25 août 2023			Groupement ANTEA GROUP (Mandataire)/ CASAGEC INGENIERIE (Co-traitant)	Sur la durée totale soit 4 ans : Minimum: 80 000,00€ Maximum: 800 000,00€	Sur la durée totale soit 4 ans : Minimum: 96 000,00€ Maximum: 960 000,00€	Modification des articles 5.1, 5.2, 6, 7 du CCAP et de l'article 4 de l'AE concernant: le coût prévisionnel des travaux sur lequel s'engage le MOE et son forfait définitif de rémunération sont arrêtés outre le bon de commande par avenant + correction de la formule de révision des prix	1	août-23		Sans objet		Sans objet	Sans objet	
MAITRISE D'ŒUVRE	GEMAPI (EROSION)	22.18X	Accord-cadre à bons de commande relative à de la Maîtrise d'oeuvre	Bon de commande n°1: mission de maîtrise d'œuvre pour les travaux de remise aux normes de la section 1 à la section 5D	DEC2023/58 du 28 août 2023	Sans objet	Sans objet	Groupement ANTEA GROUP(Mandataire)/ CASAGEC INGENIERIE (Co-traitant)	46 874,42 €	56 249,30 €	Fixation de coût prévisionnel des travaux au stade PRO + établissement du forfait définitif de rémunération de maîtrise d'œuvre	2	août-23	-1 950,75 €	-2 340,90 €		44 923,67 €	53 908,40 €	
TRAVAUX	GEMAPI (EROSION)	22.19	Marché ordinaire	Travaux de démolition de l'immeuble "Le Signal" et renaturation du milieu dunaire	DEC2023/05 du 10 février 2023	1	Démolition de l'immeuble du Signal, apport de sable et terrassement pour création des milieux dunaire	CHARIER TP Agence TDD Atlantique Vendée	242 195,00 €	290 634,00 €	Plus-value de la tranche ferme	1	févr-23	4 000,00 €	févr-13	1,65%	246 195,00 €	295 434,00 €	
					DEC2023/27 du 31 mars 2023					290 634,00 €				Pplus-value pour circonstances imprévues suite à une modification de l'itinéraire routier pour évacuation des déchets inertes de l'immeuble Le Signal	2	mars-23	20 378,00 €	24 453,60 €	8,41%
										10 864,05 €	plus value liées à des volumes de sables supplémentaires			13 036,86 €	4,49%				
TRAVAUX	GEMAPI (EROSION)	22.19	Marché ordinaire	Travaux de démolition de l'immeuble "Le Signal" et renaturation du milieu dunaire	DEC2023/43 du 16 juin 2023	2	Végétalisation et mise en défens des milieux dunaire	Office National des Forêts	73 987,17 €	88 784,61 €	Phase 1: plus-value liée à des travaux supplémentaires Phase 2: suppression de prestations(fourniture, plantation, entretien et garantie)moins-value	1	juin-23	1 026,29 €	1 231,55 €	1,40%	75 013,46 €	90 016,15 €	

Les Services Techniques

TYPE DE MARCHE	SERVICE CDC	REF. MARCHE	MODE D'EXECUTION DU MARCHE	TITRE DU MARCHE	N° DU LOT	TITRE DU LOT	MONTANT DU LOT	TITULAIRE DU MARCHE PUBLIC	MONTANT GLOBAL DU MARCHE € HT	MONTANT GLOBAL DU MARCHE € TTC	OBSERVATIONS
TRAVAUX	SERVICE TECHNIQUE	23.02	Marché ordinaire	Aménagement de la salle du 1er étage en tiers-lieu et réfection des façades de l'ancien casino à Souillac-sur-Mer	1	Démolition-Maçonnerie-Taille de pierre-Carrelage					Marché déclaré sans suite pour cause d'infirmité
					2	Traitement antiparasite					
					3	Charpente Bois					
					4	Couverture - Zinguerie					
					5	Serrurerie					
					6	Menuiserie extérieure - intérieure bois					
					7	Plâtrerie- acoustique					
					8	Electricité					
					9	Plomberie CVC					
					10	Elévateur PMR					
					11	Peinture - Signalétique					
					12	Espaces verts					
TRAVAUX	SERVICE TECHNIQUE	23.07X	Marché ordinaire	Travaux de mise en œuvre de cuves de stockage d'eaux usées au port de Talais				SARL POSEO	113 425 €	136 110 €	
TRAVAUX	SERVICE TECHNIQUE	23.11X	Marché ordinaire	Réaménagement de la voirie de Port Médocau Verdon-sur-Mer				COLAS SO - Agence SARRAZY TP	351 900,65 €	422 280,78 €	Offre de base: 301452,40€HT + Prestation supplémentaire éventuelle n°1: 23445,25€HT + Prestation supplémentaire éventuelle n°2: 8520€HT + Prestation supplémentaire éventuelle n°3: 18483€HT
TRAVAUX	SERVICE TECHNIQUE	23.12X	Marché ordinaire	Réfection de la Piste 200 à Naujac-sur-Mer				Fayat Entreprise TP - établissement secondaire ADE TP	184 916,92 €	221 900,30 €	

TYPE DE MARCHÉ	SERVICE CDC	REF. MARCHÉ	MODE D'EXECUTION DU MARCHÉ	TITRE DU MARCHÉ	N° DU LOT	TITRE DU LOT	MONTANT DU LOT	TITULAIRE DU MARCHÉ PUBLIC	MONTANT GLOBAL DU MARCHÉ € HT	MONTANT GLOBAL DU MARCHÉ € TTC	OBSERVATIONS
TRAVAUX	SERVICE TECHNIQUE	23.14X	Marché ordinaire	Aménagement des locaux de l'office de tourisme à Hourtin							Marché déclaré sans suite pour modification de l'expression des besoins
TRAVAUX	SERVICE TECHNIQUE	23.14X BIS	Marché ordinaire	Aménagement des locaux de l'office de tourisme à Hourtin	1	Menuiserie-Mobilier	57685,52€HT	L'ATELIER D'AGENCEMENT	97 865,40 €	117 438,48 €	
					2	Sols	6949,32€HT	ELECTRICITE INDUSTRIELLE JP FAUCHE			
					3	Peinture - Plâtrerie	20023,70€HT	SARL MINOS			
					4	Electricité	13206,86€HT	SAS SMES			
TRAVAUX	SERVICE TECHNIQUE	23.21X	Marché ordinaire	Réfection de la Piste 200 à Vendays-Montalivet				SAS SANZ TP MEDOC	165 579,00 €	198 694,80 €	
TRAVAUX	SERVICE TECHNIQUE	23.22X	Marché ordinaire	Réfection de la voirie intercommunale à Jau-Dignac-et-Loirac / Valeyrac et Queyrac				Groupement GUINTOLI SAS (Mandataire) / NGE Route SAS (Co-traitant)	44 906,60 €	53 887,92 €	
MAITRISE D'ŒUVRE	SERVICE TECHNIQUE	23.26X	Marché de maîtrise d'œuvre	Maîtrise d'œuvre pour les travaux d'extension de l'annexe de la CCMA à Carcans				Groupement ISOLAT (Mandataire)/HemPalha (Co-traitant)/Intersection (Co-traitant) / Dièse (Co-traitant)	85 891,00 €	103069,2	

Les avenants aux marchés des services techniques

TYPE DE MARCHÉ	SERVICE CDC	REF MARCHÉ	MODE D'EXECUTION DU MARCHÉ	TITRE DU MARCHÉ	N° DECISION ACTANT L'AVENANT	N° DU LOT	TITRE DU LOT	TITULAIRES DU MARCHÉ	MONTANT INITIAL DU MARCHÉ €HT	MONTANT INITIAL DU MARCHÉ €TTC	AVENANT	N°AVENANT	MOIS ET ANNEE AVENANT	MONTANT € HT AVENANT	MONTANT €TTC AVENANT	% ECART INTRODUIT PAR AVENANT	NOUVEAU MONTANT DU MARCHÉ €HT	NOUVEAU MONTANT DU MARCHÉ €TTC
TRAVAUX	SERVICE TECHNIQUE	20.02	Marché ordinaire	Travaux de transformation d'un restaurant en pôle voile à Le Verdon-sur-Mer	DEC2023/46 du 30 juin 2023	7	Menuiseries Extérieures	SARL SOMIREY	28 227,15 €	33 872,58 €	Moins-value : suppression de la baie à galandage et des letterages adhésifs	1	juil-23	-3 097,21 €	3 716,65 €	-10,97%	25 129,94 €	30 155,93 €
TRAVAUX	SERVICE TECHNIQUE	20.02	Marché ordinaire	Travaux de transformation d'un restaurant en pôle voile à Le Verdon-sur-Mer	DEC2023/17 du 3 mars 2023	9	Plomberie/Ventilation	CHAPELAN SASU CPCV	39 818,82 €	47 782,58 €	Moins-value : travaux non réalisés et chiffrés à <u>1973,12 € HT</u> Et travaux supplémentaires chiffrés à <u>558,38 € HT</u>	2	mars-23	-1 414,74 €	-1 697,69 €	-3,45%	39 598,66 €	47 518,39 €
TRAVAUX	SERVICE TECHNIQUE	20.02	Marché ordinaire	Travaux de transformation d'un restaurant en pôle voile à Le Verdon-sur-Mer	DEC2023/02 du 13 janvier 2023	13	Peinture	Société LARRIEU	22 062,37 €	26 474,84 €	Transfert de marché suite rachat de la société LARRIEU par la SARL CAPY	1	janv-23				inchangé	inchangé
					DEC2023/54 du 11 août 2023	13	Peinture	SARL CAPY	22 062,37 €	26 474,84 €	travaux non réalisés sur la ferronnerie et les portillons : moins-value	2	août-23	-530,00 €	-636,00 €	-2,40%	21 532,37 €	25 838,84 €

TYPE DE MARCHE	SERVICE CDC	REF MARCHE	MODE D'EXECUTION DU MARCHE	TITRE DU MARCHE	N°DECISION ACTANT L'AVENANT	N° DU LOT	TITRE DU LOT	TITULAIRES DU MARCHE	MONTANT INITIAL DU MARCHE €HT	MONTANT INITIAL DU MARCHE €TTC	AVENANT	N° AVENANT	MOIS ET ANNEE AVENANT	MONTANT € HT AVENANT	MONTANT €TTC AVENANT	% ECART INTRODUIT PAR AVENANT	NOUVEAU MONTANT DU MARCHE €HT	NOUVEAU MONTANT DU MARCHE €TTC
TRAVAUX	SERVICE TECHNIQUE	22.11	Marché ordinaire	Travaux de réaménagement d'une maison relais petite enfance à Soulac sur Mer	DEC2023/19 du 10 mars 2023	1	Démolition-Gros œuvre-VRD	SARL GESSEY	97 197,90 €	116 637,48 €	Devis n°2023/270-travaux modificatifs en plus et moins-values	1	mars-23	5 693,75 €	6 832,50 €	5,86%	102 891,65 €	123 469,98 €
					DEC2023/63 du 22 septembre 2023	1	Démolition-Gros œuvre-VRD				Devis n°2023/653-travaux supplémentaires-réalisation de cariveaux béton et fourniture et pose d'une clôture	2	sept-23	3 240,00 €	3 888 €	3,33%	106 131,65 €	127 357,98 €
					DEC2023/68 du 16 octobre 2023	1	Démolition-Gros œuvre-VRD				Devis n°2024/019-travaux supplémentaires-fourniture et pose d'une nouvelle clôture	3	oct-23	2 505,00 €	3 006,00 €	2,58%	108 636,65 €	130 363,98 €
TRAVAUX	SERVICE TECHNIQUE	22.11	Marché ordinaire	Travaux de réaménagement d'une maison relais petite enfance à Soulac sur Mer	DEC2023/30 du 28 avril 2023	5	Plâtrerie	EABS Médoc Isolation	11 935,50 €	14 322,60 €	Plus-value liée : travaux supplémentaire correspondant à l'encoffrement coupe feu de tableau électrique suite remarque tardive du bureau de contrôle	1	mai-23	450,00 €	540,00 €	3,77%	14 935,50 €	17 922,60 €
											circonstances imprévues: plus value liée à la pose du nouveau coffret roulant suite à la découverte d'un format d'encadrement spécifique lors de la dépose des menuiseries extérieures			2 550,00 €	3060	21,36%		

Urbanisme

Le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) :

Le SCoT est le document de planification stratégique à l'échelle intercommunale dans le cadre d'un projet d'aménagement et de développement durable (PADD). C'est un document d'urbanisme.

Le rôle du SCoT consiste à mettre en cohérence différentes politiques sectorielles d'aménagement du territoire (organisation de l'espace et de l'urbanisme, habitat, mobilité, économie, environnement...) en constituant un cadre de référence. Le SCoT doit respecter les principes du développement durable : principe d'équilibre entre le renouvellement urbain, le développement urbain maîtrisé, le développement de l'espace rural et la préservation des espaces naturels et des paysages ; principe de diversité des fonctions urbaines et de mixité sociale ; principe de respect de l'environnement.

C'est ainsi que les objectifs poursuivis pour l'élaboration du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) de la Communauté de Communes MEDOC ATLANTIQUE ont été définis comme tels :

- ✓ Adapter le SCOT au nouveau périmètre de l'intercommunalité Médoc Atlantique, issue de la fusion des Communautés de Communes des Lacs Médocains et de la Pointe du Médoc,
 - Réaffirmer et concrétiser une volonté de développement durable et soutenable pour le territoire compatible avec la richesse et la sensibilité des milieux naturels présents dans le périmètre de Médoc Atlantique,
- ✓ S'approprier des problématiques transversales aux territoires médocains (desserte routière, ferroviaire et déploiement de la fibre optique),
- ✓ Identifier des zones de développement économique dynamiques et réunir les conditions de leur développement, en particulier la zone industrialo-portuaire du Verdon-sur-Mer,
- ✓ Confirmer et capitaliser les segments de développement économique autour du tourisme sous toutes ses formes et des activités primaires (ostréiculture, aquaculture, élevage, culture,...),
- ✓ Mettre en conformité le SCOT avec les évolutions législatives,
- ✓ Poursuivre la prise en compte de la gestion de la somme des risques naturels qui pèsent sur le territoire (recul du trait de côte, zone inondable, feu de forêt, ...),
- ✓ Améliorer la gestion de la ressource en eau potable et de l'assainissement,
- ✓ Réunir les conditions de la réduction de la fracture entre monde urbain et monde rural en matière d'accès aux services des habitants et des entreprises.

Une fois arrêté, le projet de SCOT a été soumis à l'examen des personnes publiques associées (PPA), des associations agréées pour la protection de l'environnement et de la population.

La Communauté de Communes a sollicité une soixantaine de personnes publiques et organismes dans le but de formuler un avis sur le projet de SCOT. En retour, les services communautaires ont reçu 17 contributions qui ont été portées à la connaissance du public au travers du dossier d'enquête publique.


Au terme de l'enquête publique qui s'est tenue du 17 avril au 16 mai 2023 et qui a permis de recueillir 132 contributions électroniques sur registre dématérialisé et 29 contributions écrites sur les registres, la Commission d'enquête publique a formulé un bilan global sur le projet de SCOT, un avis favorable assorti d'une réserve et de cinq recommandations.

A la suite du recueil des divers avis et contributions, le travail rédactionnel entrepris a eu pour objet de garantir une rédaction dépourvue de scories, une cohérence des données chiffrées entre les divers documents constituant de SCOT et une nécessaire clarification rédactionnelle participant à une meilleure compréhension du projet de territoire.

Quant aux demandes émanant de l'Etat, un effort rédactionnel important a été réalisé afin de mieux expliciter et justifier du parti d'aménagement porté par les élus communautaires au travers du SCOT.

La nouvelle rédaction s'évertue à clarifier, dans le corps des DOO, les qualifications juridiques d'agglomérations et villages, l'identification des Secteurs Déjà Urbanisés (SDU) (prescription 31) et à rendre plus lisible l'armature urbaine et fonctionnelle du territoire autour de 3 pôles structurants, 5 pôles d'équilibre économique et touristique, et des pôles de proximité (prescription 32). La même attention a été apportée à l'explication et la justification de la consommation d'espaces dont les données chiffrées ont été ventilées selon deux périodes et leur méthode de calcul précisée (prescription 33).

Pour finir, le Conseil communautaire Médoc Atlantique a approuvé à l'unanimité le SCOT le 26 octobre 2023.



MEDOC ATLANTIQUE
Communauté de Communes
De l'estuaire à l'océan !

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES MÉDOC ATLANTIQUE

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Projet de Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT)

Par arrêté n° 2023/22 en date du 13 mars 2023, le Président de la Communauté de Communes MÉDOC ATLANTIQUE, Xavier PINTAT, a prescrit l'ouverture et l'organisation de l'enquête publique relative à la révision du Schéma de Cohérence Territoriale du SCOT de Médoc Atlantique, dont le projet a été arrêté par délibération D22122022/181 du Conseil communautaire en date du 22 décembre 2022, et ce conformément aux dispositions du Code de l'Environnement.

Cette enquête sera ouverte pendant une durée de trente (30) jours, du lundi 17 avril 2023 à partir de 8H30, au mardi 16 mai 2023 jusqu'à 17H00. Par décision n° E2300008/33 en date du 17 janvier 2023, le Tribunal Administratif de Bordeaux a désigné une commission d'enquête, composée de Monsieur Pierre THERCEAULT, en qualité de Président, de Messieurs Michel KNIPPER et Pierre PECHAMBERT, en qualité de membres titulaires.

Durant toute la durée de l'enquête publique, le public pourra consulter le dossier d'enquête publique :

- sur support papier, dans les lieux suivants, aux jours et heures habituels d'ouverture au public, sauf les jours fériés et de fermetures exceptionnelles :

Communes	Lieux	Adresses
Soulac sur Mer	Sigle de la CC Médoc Atlantique	9 rue du Maréchal d'Ornano - 33780 SOULAC SUR MER
Carcans	Local de la CC Médoc Atlantique	1 route de Bordeaux - 33121 CARCANS
Carcans	Mairie	24 route d'Hourtin - 33121 CARCANS
Graysan et L'Hôpital	Mairie	58 rue des Goulandes - 33590 GRAYAN ET L'HOPITAL
Hourtin	Mairie	Place de l'Église - 33 990 HOURTIN
Jau Dignac et Loirac	Mairie	20 rue de la Mairie - 33590 JAU-DIGNAC ET LOIRAC
Lacanau	Mairie	31 avenue de la Libération - 33680 LACANAU
Le Verdon sur Mer	Mairie	9 boulevard Lahens - 33123 LE VERDON SUR MER
Quaryac	Mairie	Place du 11 Novembre - 33340 QUARYAC
Nauillac sur Mer	Mairie	1 place du 11 Novembre - 33990 NALLIAC SUR MER
Saint Vivien de Médoc	Mairie	1 place Brigade Carnot - 33 500 SAINT-VIVIEN-DE-MEDOC
Soulac sur Mer	Mairie	2 rue de l'Hôtel de Ville - 33780 SOULAC SUR MER
Talais	Mairie	6 route du Bourg - 33590 TALAIS
Valéryac	Mairie	3 Place du 11 Novembre 1918 - 33340 VALÉRYAC
Vendays-Montalivet	Mairie	11 rue de la Mairie - 33930 VENDAYS-MONTALIVET
Venac	Mairie	1 place de la Mairie - 33590 VENAC

- sur le site Internet de la Communauté de communes Médoc Atlantique : <https://www.ccmedocatlantique.fr/cc-medocatlantique/publications/scot/>
- sur un poste informatique mis à disposition du public aux jours et heures habituels d'ouverture au public, aux lieux suivants :

Sigle de la CC Médoc Atlantique	Siège du Maréchal d'Ornano - 33 780 SOULAC SUR MER	Local communautaire de Carcans - 1 route de Bordeaux - 33 121 CARCANS
- sur le registre dématérialisé accessible à l'adresse suivante : <https://www.registre-dematerialise.fr/4542>

Pendant la durée de l'enquête publique, le public pourra consigner ses observations et propositions :

- sur les registres d'enquête papier, établis sur feuillets non mobiles, cotés et parafés par un membre de la commission d'enquête, tenus à sa disposition aux jours et heures de consultation du dossier papier indiqués ci-dessous
- par courrier remis en main propre ou remis que par le commissaire enquêteur lors des permanences indiquées ci-après,
- par voie postale à l'adresse suivante: Monsieur le Président de la Commission d'enquête Communauté de Communes MÉDOC ATLANTIQUE, 9 rue du maréchal d'Ornano, 33780 Soulac sur Mer - Pierre PECHAMBERT
- par courriel à l'adresse suivante : enquête.publique@ccsc.com

Les observations et propositions du public formulées sur le registre dématérialisé et par courrier électronique seront consultables par le public sur le site : <https://www.registre-dematerialise.fr>, souhaitant conserver l'anonymat lors de la formulation d'une contribution au format physique ou dématérialisé devra l'indiquer expressément par écrit à l'appui de sa contribution.


Le Président ou l'un des membres de la commission d'enquête se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations dans les lieux, aux jours et aux horaires suivants :

Communes/Commissaire	Lieux	Adresses	Jours et horaires des permanences
Carcans-Pierre THERCEAULT	Mairie	24 route d'Hourtin - 33121 CARCANS	Jeu 20/04/2023 : 9h00-12h00 / Mer 02/05/2023 : 14h00-17h00
Graysan et L'Hôpital - Pierre PECHAMBERT	Mairie	58 rue des Goulandes - 33590 GRAYAN ET L'HOPITAL	Mardi 02/05/2023 : 14h00-17h00 / Mer 03/05/2023 : 9h30-12h30
Hourtin - Michel KNIPPER	Mairie	Place de l'Église - 33 990 HOURTIN	Lun 17/04/2023 : 9h00-12h00 / Lun 24/04/2023 : 9h00-12h00 / Mer 18/05/2023
Jau Dignac et Loirac - Pierre THERCEAULT	Mairie	20 rue de la Mairie - 33590 JAU-DIGNAC ET LOIRAC	Lun 17/04/2023 : 14h00-17h00 / Sam 06/05/2023 : 9h00-12h00 / Mer 18/05/2023
Lacanau - Pierre THERCEAULT	Mairie	31 Avenue de la Libération - 33680 LACANAU	Lun 17/04/2023 : 14h00-17h00 / Sam 06/05/2023 : 9h00-12h00 / Mer 18/05/2023
Le Verdon sur Mer - Pierre PECHAMBERT	Mairie	9 boulevard Lahens - 33123 LE VERDON SUR MER	Lun 17/04/2023 : 11h00-14h00 / Mer 06/05/2023 : 9h00-12h00
Quaryac - Michel KNIPPER	Mairie	Place du 11 Novembre - 33340 QUARYAC	Lun 24/04/2023 : 11h00-14h00
Nauillac sur Mer - Michel KNIPPER	Mairie	1 place du 11 Novembre - 33990 NALLIAC SUR MER	Lun 17/04/2023 : 14h00-17h00
Saint Vivien de Médoc - Pierre THERCEAULT	Mairie	1 place Brigade Carnot - 33 500 SAINT-VIVIEN-DE-MEDOC	Lun 24/04/2023 : 9h30-12h30 / Mer 06/05/2023 : 14h00-17h00
Soulac sur Mer - Pierre PECHAMBERT	Mairie	2 rue de l'Hôtel de Ville - 33780 SOULAC SUR MER	Lun 17/04/2023 : 8h30-11h30 / Mer 06/05/2023 : 14h00-17h00 / Mer 18/05/2023 : 14h00-17h00
Talais - Pierre PECHAMBERT	Mairie	6 route du Bourg - 33590 TALAIS	Mer 02/05/2023 : 9h00-12h00
Valéryac - Pierre THERCEAULT	Mairie	3 Place du 11 Novembre 1918 - 33340 VALÉRYAC	Lun 24/04/2023 : 14h00-17h00
Vendays-Montalivet - Michel KNIPPER	Mairie	11 rue de la Mairie - 33930 VENDAYS-MONTALIVET	Jeu 04/05/2023 : 14h00-17h00 / Mer 18/05/2023 : 13h30-16h30
Venac - Michel KNIPPER	Mairie	1 place de la Mairie - 33590 VENAC	Jeu 04/05/2023 : 13h30-16h30

Pendant toute la durée de l'enquête publique, toute information utile relative au projet de révision du SCOT de MÉDOC ATLANTIQUE ou à la présente enquête publique peut être demandée auprès de la personne en charge du projet - le Directeur de la Communauté de communes Médoc Atlantique, Frédéric BOUDEAU ☎ 05.56.73.29.26) ou par courriel à : sgc@ccmedocatlantique.fr ou par courrier adressé au siège de la Communauté de communes Médoc Atlantique, 9 rue du maréchal d'Ornano, 33780 SOULAC SUR MER.

Toute personne peut, sur demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de la communauté de communes, dans le cadre des dispositions de l'article L.123-11 du Code de l'environnement. Il est précisé que le dossier du SCOT est consultable gratuitement sur le site : <https://www.ccmedocatlantique.fr/> rubrique publications. Le rapport et les conclusions sont rendus publics par voie dématérialisée sur le site internet de l'enquête publique (<https://www.registre-dematerialise.fr/4542>) et sur les lieux de consultation du dossier d'enquête publique ci-dessus mentionnés où ils peuvent être consultés sur papier, pendant un an à compter de la clôture de l'enquête.

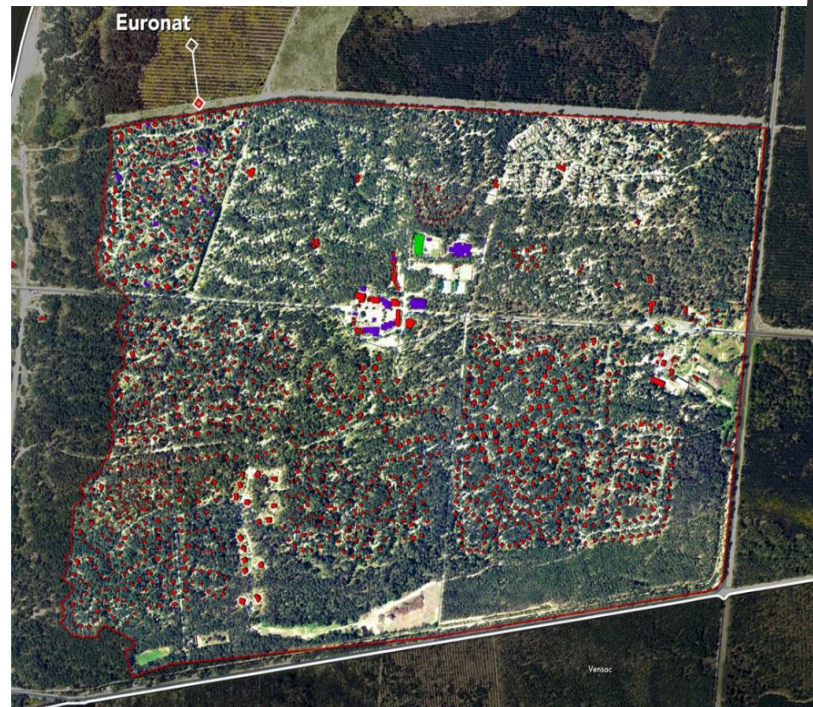
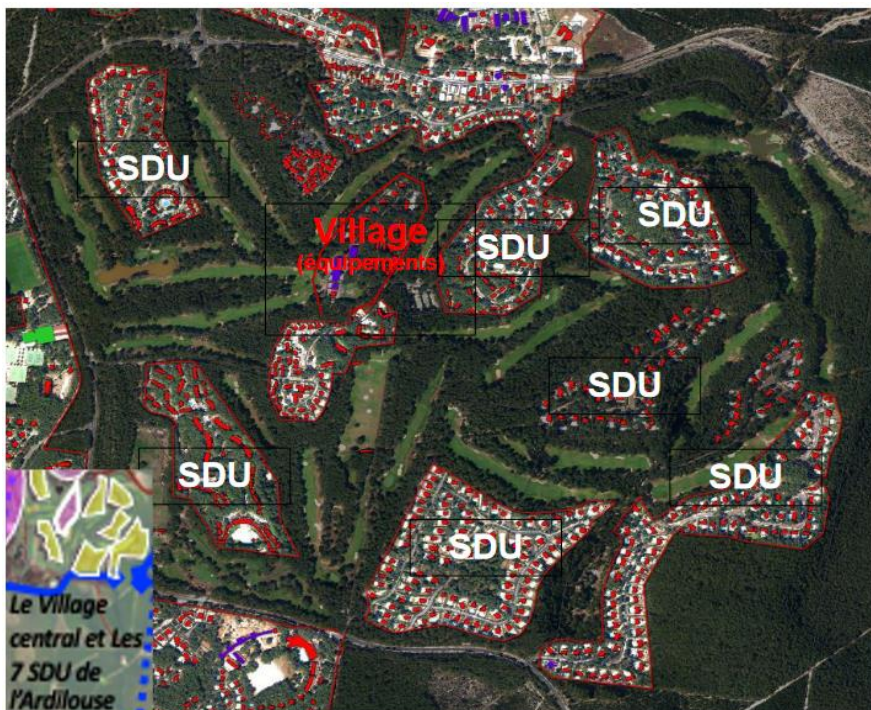
Pour plus de détails, veuillez scanner le QR Code ci-dessous



SCOT : extraits de l'atlas cartographique

LACANAU		Continuité		
Secteur Golf Ardilouse		Rythme d'implantation, interdistance	Densité	Nombre de constructions
LOI LITTORAL : 7 SDU		Structuration le long des voies de desserte, rythme d'implantation très régulier.	Entre 7 et 9 batis durs hors annexe à l'hectare	Environ 90 et 120 batis durs hors annexe par SDU
Structuration				
Voirie	Services publics et réseaux	Vitalité /logements	Vitalité/a ctivités	Histoire
Réseau simple de desserte	Réseaux uniquement	Environ 80 à 115 par SDU	Pas dans les SDU	Le golf a été construit sur les dunes en 1980, le village résidentiel à quant à lui a été construit autour de l'an 2000.
Environnement, paysage/parti d'aménagement du SCOT			Inscription dans l'armature et prescription supplémentaire nécessaire le cas échéant	
Le classement en SDU interdit toute extension du périmètre rapproché actuel et toute densification significative.			<ul style="list-style-type: none"> ▪ LACANAU, pôle structurant d'échelle SCOT ▪ 7 SDU liés au golf 	

GRAYAN-ET-L'HÔPITAL		Continuité		
Euronat		Rythme d'implantation, interdistance	Densité	Nombre de constructions
LOI LITTORAL : VILLAGE		Très structuré avec une épaisseur modérée. Outre les équipements centraux, l'implantation et les interdistances sont régulières.	5 batis durs hors annexes /ha	Plus de 1150 batis durs dont plus de 1150 hors annexes
Structuration				
Voirie	Services publics et réseaux	Vitalité /logements	Vitalité/a ctivités	Histoire
Réseau complexe	Oui	+ de 1100	Oui forte mixité	Création du site en 1975.
Environnement, paysage/parti d'aménagement du SCOT			Inscription dans l'armature	
Le développement du site en extension est limité outre les objectifs de limitation de la consommation d'espace, par la présence d'espaces remarquable liés et aux arrières-dunes à proximité immédiate, couplés à des coupures d'urbanisation, et concerné par le retrait de la bande littoral à 300 mètres. Le SCOT prescrit de ne pas réaliser d'extension du périmètre mais de seulement conforter ce village dans le cadre d'une densification adaptée			<ul style="list-style-type: none"> ▪ GRAYAN-ET-L'HÔPITAL, pôle économique et touristique d'échelle SCOT ▪ Agglomération-Village à vocation touristique pour le SCOT ▪ Le site affiche un nombre élevé de logements et possède une forte importance touristique. 	



Le Guichet Numérique des Autorisations d'Urbanisme (GNAU) :

Depuis le 1^{er} janvier 2022, les administrés ont la possibilité (mais pas l'obligation) de déposer leur demande d'autorisation d'urbanisme (certificat d'urbanisme, déclaration préalable, permis de construire, permis d'aménager et permis de démolir) sous format dématérialisé en se connectant sur la plateforme internet « Guichet Numérique des Autorisations d'Urbanisme » (GNAU) pour 11 des 14 communes de la Communauté de communes Médoc Atlantique dont le service urbanisme mutualisé à la charge de l'instruction à savoir : Naujac-sur-Mer, Vendays-Montalivet, Vensac, Grayan-et-L'Hôpital, Soulac-sur-Mer, Le Verdon-sur-Mer, Talais, Saint-Vivien-de-Médoc, Jau-Dignac-et-Loirac, Queyrac, Valeyrac.

Pour les 3 autres communes appartenant à la Communauté de Communes Médoc Atlantique (Carcans, Hourtin et Lacanau) il est également possible pour les administrés de déposer leur demande d'autorisation d'urbanisme en ligne grâce à un autre lien internet « GNAU » qui se trouve directement sur le site internet de chaque commune.

Grâce à cette plateforme de dépôt en ligne, les administrés n'ont plus besoin de se déplacer en mairie pour déposer leur dossier, ni à la poste pour récupérer leurs courriers en recommandés (seulement si la commune a la signature électronique...), les relations avec l'administration sont ainsi simplifiées et accélérées.

Cette téléprocédure dont l'accès est gratuit permet aux particuliers et aux professionnels le dépôt et l'instruction en ligne de leurs demandes d'urbanisme.

C'est ainsi qu'en 2023, plus d'un dossier sur quatre a été déposé sous forme dématérialisée (369 dossiers au total).

Cependant, pour les personnes qui n'ont pas accès au numérique ou qui ne sont pas à l'aise avec la dématérialisation, **il est toujours possible de déposer en format papier le dossier en Mairie** ou de l'adresser par courrier.

DESCRIPTION DE L'INTERFACE

The screenshot shows the top part of the Operis website. On the left is the GNAU logo. In the center is the 'Operis' logo with the tagline 'GUICHET NUMÉRIQUE DES AUTORISATIONS D'URBANISME'. On the right is a user profile icon for 'refoaure@operis.fr' with a settings gear and a share icon. Below this is a navigation bar with 'S'INFORMER SUR LE RÉGLEMENT' and 'FORMULER UNE DEMANDE D'URBANISME NUMÉRIQUE'. The 'S'INFORMER' section has buttons for 'RÉGLEMENT' and 'ZONAGE'. The 'FORMULER' section has buttons for 'Aide à la définition du dossier', 'Informations sur la saisie de dossier', and 'Demander un rendez-vous', along with circular buttons for various urban planning types: CUe, CUB, DP, DPLI, DP/MI, PA, DCC, DIA, PC, PCMI, PD. Below is the 'SUIVRE MES DEMANDES D'URBANISME' section with two map views for 'PCMI' and 'DP' in 'OPERISVILLE'. The PCMI map shows a completed request, while the DP map shows an incomplete one with a warning. At the bottom is a dark bar with 'Conditions Générales d'Utilisation' and 'contact'.

Espace de connexion et de paramétrage du compte

Cadre « S'informer sur le règlement »

Cadre « Formuler une demande d'urbanisme numérique »

Cadre « Suivre mes demandes d'urbanisme »

Cadre contenant les CGU, les informations RGPD et autres...

Voici les 5 éléments de l'interface GNAU SVES. Les détails à partir de la page suivante...



Les délais d'instruction sont notifiés par mail et leur traçabilité est disponible dans l'historique du dossier. En fonction des consultations nécessaires au traitement du dossier, les délais de droit commun peuvent-être modifiés.

This screenshot shows a completed 'DP' (Déclaration Préalable) request in OperisVILLE. It includes a map, a status message 'Votre dossier est complet et en cours d'instruction par le centre instructeur de la mairie.', and details for 'DP 099999 21 A0010' submitted by 'Mme Cabrera operis carolina + codemandeur(s)' at '14 Rue de la Pompe 99999 OperisVille'. It also shows 'Consulter' and 'Historique' buttons.

Complétude et délais...

This screenshot shows a 'Notification des délais' table with columns for 'Reçu', 'Complétude', and 'Reçu'. It lists dates and times for various steps, such as 'Reçu' on 26/04/2021 at 17:05 and 'Complétude' on 26/04/2021 at 16:05. Red arrows point to the 'Reçu' and 'Complétude' rows. Below the table is a 'Service votre dossier' section with a 'Traçabilité' link and a 'Préciser la commune' link.

Extrait du « guide d'utilisation » pour le guichet numérique des autorisations d'urbanisme (saisie par voie électronique)

Traitement et **instruction** des dossiers d'urbanisme :

1437 demandes d'autorisation d'urbanisme ont été déposées en 2023 (sans comptabiliser les demandes de permis modificatif, de prorogation et de transfert) dans les 11 communes dont la CDC Médoc Atlantique a la charge de l'instruction : Naujac-sur-Mer, Vendays-Montalivet, Vensac, Grayan-et-L'Hôpital, Soulac-sur-Mer, Le Verdon-sur-Mer, Talais, Saint-Vivien-de-Médoc, Jau-Dignac-et-Loirac, Queyrac, Valeyrac.

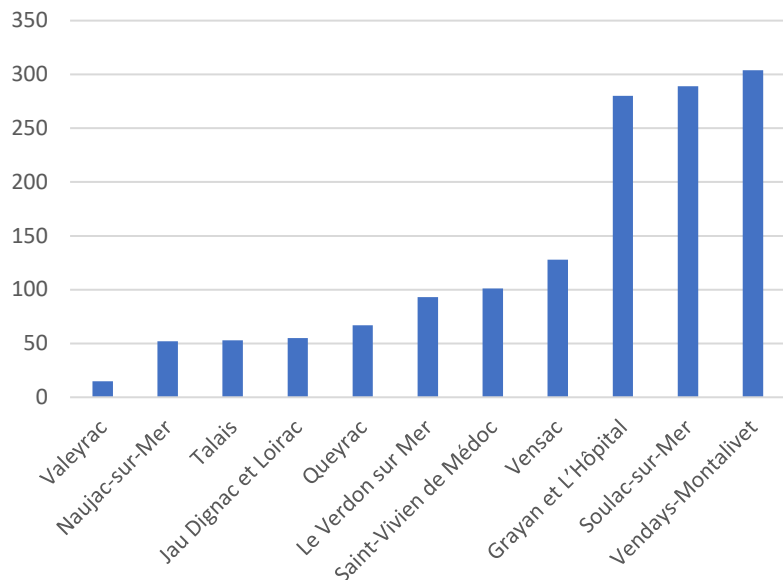
En effet, le service urbanisme mutualisé de la Communauté de Communes Médoc Atlantique à la charge de l'instruction de plusieurs types de demandes d'urbanisme : les certificats d'urbanisme opérationnels, les déclarations préalables, les permis de construire, les permis d'aménager, les permis de démolir et les autorisations de travaux pour les établissements recevant du public.

Nombre de dossiers par communes en 2023 (hormis les modificatifs, les transferts et les prorogations) :

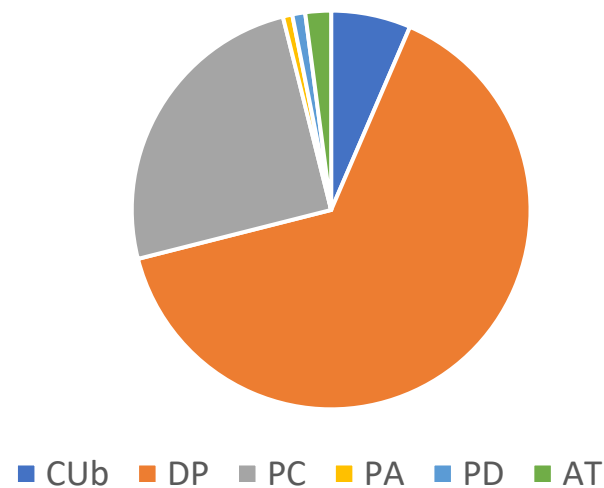
2023	CUb	DP	PC	PA	PD	AT	Total	Dont SVE*
Grayan et L'Hôpital	45	179	53	0	1	2	280	196
Jau Dignac et Loirac	5	41	9	0	0	0	55	19
Naujac-sur-Mer	3	36	13	0	0	0	52	16
Queyrac	5	40	19	0	1	2	67	19
Saint-Vivien de Médoc	9	65	22	5	0	0	101	46
Soulac-sur-Mer	4	195	73	2	5	10	289	132
Talais	2	34	17	0	0	0	53	34
Valeyrac	0	11	3	0	1	0	15	2
Vendays-Montalivet	10	177	93	2	6	16	304	120
Vensac	2	86	38	2	0	0	128	40
Le Verdon sur Mer	8	64	20	0	1	0	93	49
Total	93	928	360	11	15	30	1437	673

* SVE : Saisine par voie électronique : 369 dossiers dématérialisés sur 1457 soit 25,32 %

Nombre de dossiers par communes en 2023 (hormis les modificatifs, les transferts et les prorogations)

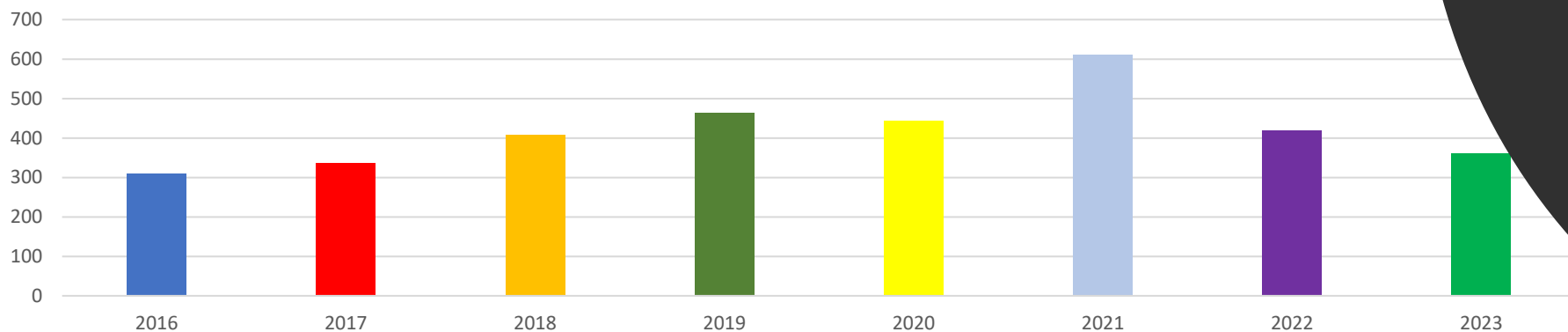


Répartition du nombre de dossiers en 2023 (hormis les modificatifs, les transferts et les prorogations)



Evolution du nombre de permis de construire déposé entre 2016 et 2023 :

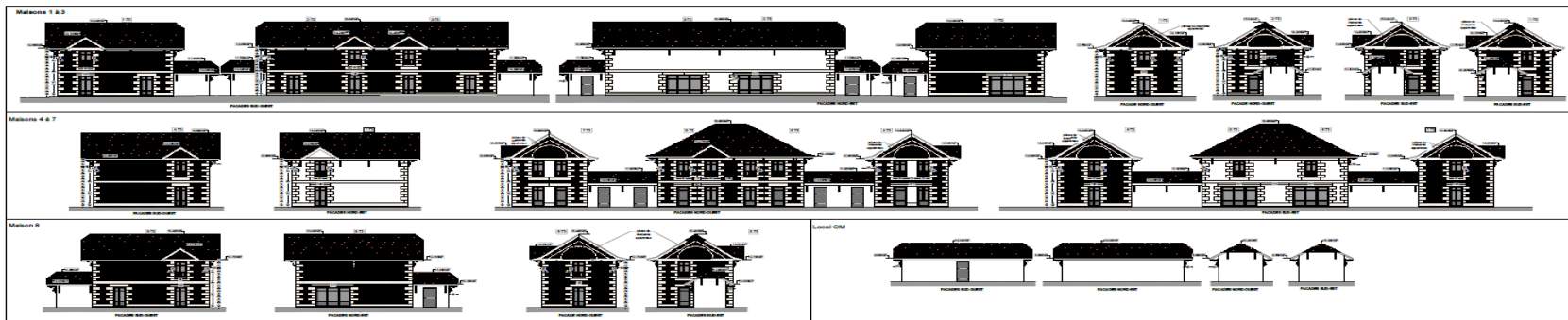
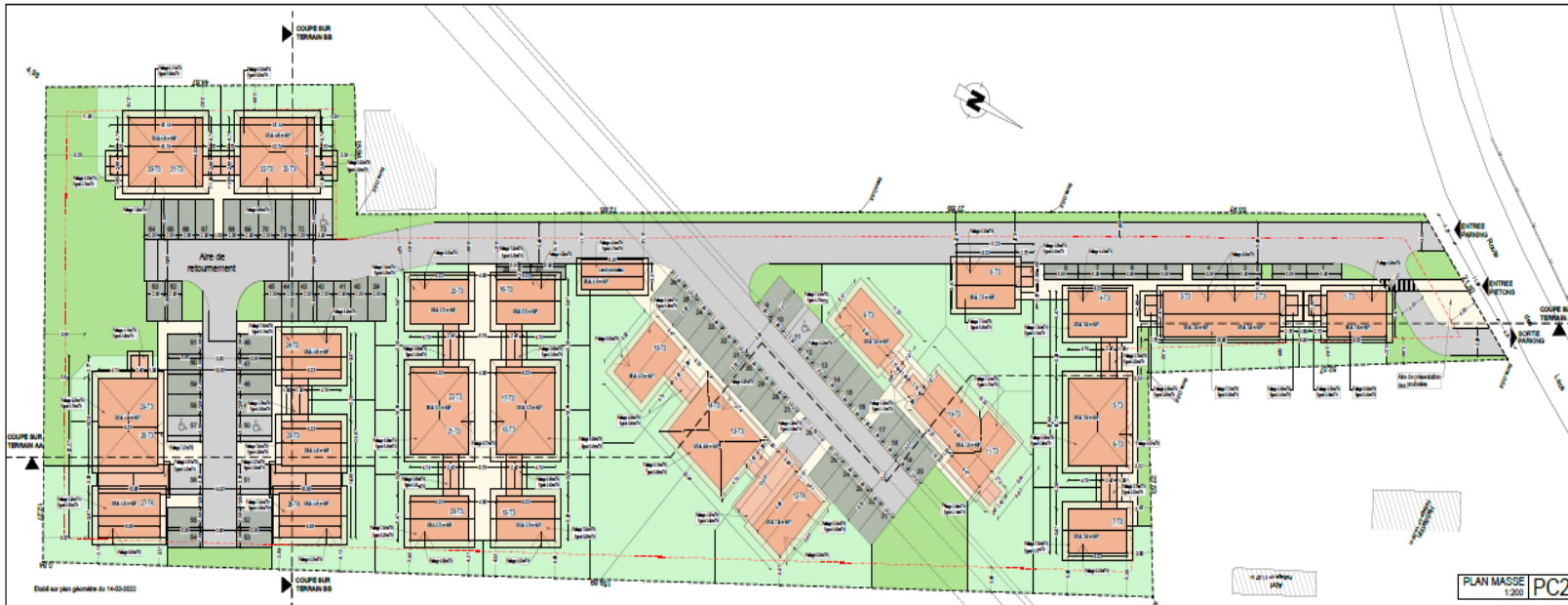
Année	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Nombre de permis de construire déposés	308	336	407	463	443	610	418	360



Par ailleurs, le service urbanisme de la Communauté de Communes Médoc Atlantique collabore avec les communes dans plusieurs domaines :

- Participation à de nombreuses réunions (à la demande des communes) sur les avant-projets avec les professionnels (promoteurs, architectes, ...) notamment sur les projets complexes : lotissements, collectifs, établissements recevant du public, ... ;
- Conseils et appui sur les recours gracieux et les recours contentieux ;
- Participation sur demande des communes aux conformités complexes et aux infractions en urbanisme ;
- Echanges quotidiens avec les communes (par téléphone ou en présentiel) sur les questions liées à l'urbanisme.

Le service urbanisme de la Communauté de Communes Médoc Atlantique accompagne les communes pour sécuriser les projets en amont du dépôt et pendant la phase d'instruction.



Environnement

Soulac-sur-Mer

Démolition de l'immeuble le Signal et renaturation du milieu dunaire

LOT 1 : Démolition, apport de sable et terrassement

Entreprise : CHARIER TP

Montant : 242 195 € HT

Date : 02/02/2023 – 25/05/2023

Démolition de l'immeuble le Signal, apport de sable et terrassement des milieux dunaires avec évacuation des déblais inertes sur une plateforme de stockage de la Communauté de Communes Médoc Atlantique

LOT 2 : Végétalisation et mise en défens des milieux dunaires

Titulaire : ONF

Montant : 75 013,46 € HT

Date : 2023/2024

Couverture de genêts, plantation d'oyats et pose de ganivelles



Marché 22.19

Travaux de démolition de l'immeuble le Signal et renaturation du milieu dunaire

Lot 1 : CHARIER TP

Lot 2 : ONF

MOE : GINGER DELEO

GEMAPI

EROSION

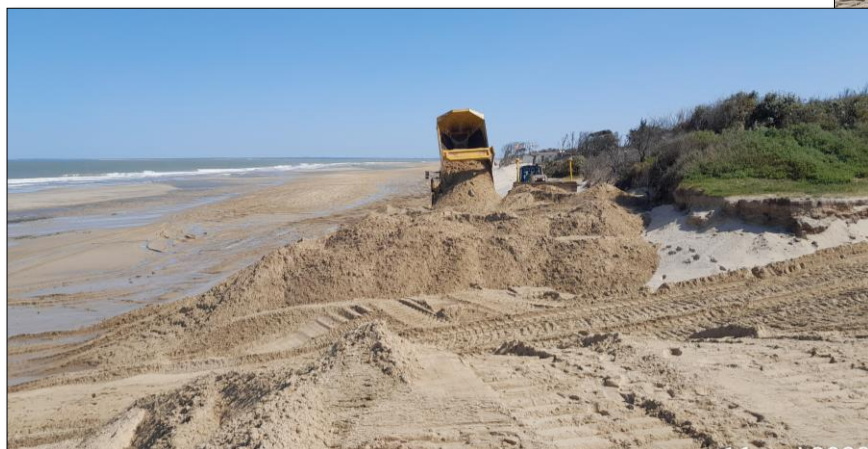
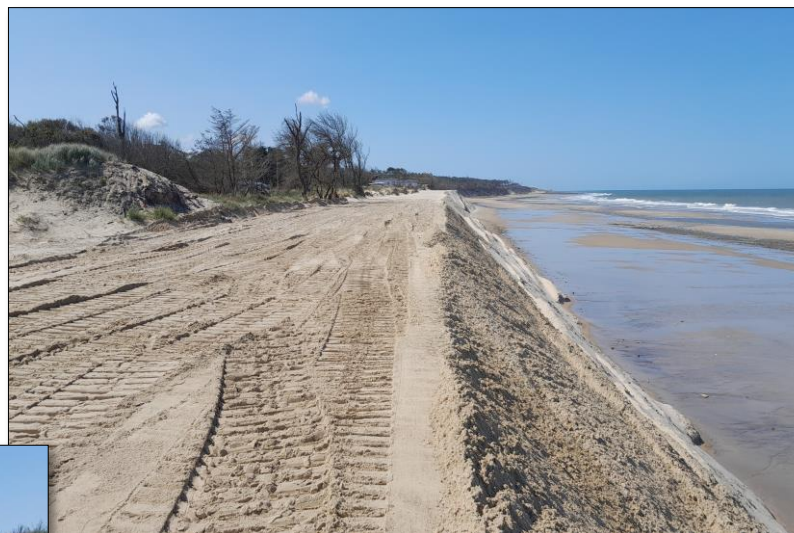
Soulac-sur-Mer

Travaux de confortement dunaire par rechargement

➤ **Rechargement en sable de la plage des Naïades**

60 557 m³ de sable ont été transférés de la plage centrale de Soulac-sur-Mer vers la plage sud dans le cadre des travaux de lutte douce contre l'érosion.

Les travaux ont été réalisés par l'entreprise **BUESA** au printemps (de mi-avril à fin mai 2023) pour un montant total de **236 533,57 € HT**.



Marché 21.02

Accord-cadre à bons de commande relatif aux travaux de confortement dunaire par rechargement en sable printanier des plages de Soulac-sur-Mer et de Vendays-Montalivet.

Lot 1 : Soulac-sur-Mer

Titulaire : BUESA SAS

GEMAPI

EROSION

Soulac-sur-Mer

Travaux d'urgence hivernaux des ouvrages littoraux

- **Rechargement en sable de création de nouveaux milieux dunaires – site de la colonie de vacances de la SNCF**

1 028 m³ de sable ont été transférés de la plage centrale de Soulac-sur-Mer vers le site de la colonie de vacances de la SNCF dans le cadre des travaux de création de nouveaux milieux dunaires à la suite des travaux de désamiantage et de démolition de 3 bâtiments menacés par l'érosion marine. Les travaux ont été réalisés par l'entreprise **ROLLIN TP** le 27 novembre 2023 pour un montant total de **11 610,73 € HT**.



Marché 22.17

Accord-cadre à bons de commande relatif aux travaux d'urgence hivernaux de réfection des ouvrages littoraux et de rechargement des plages de Soulac-sur-Mer, Vendays-Montalivet et Lacanau.

Lot 1 : Soulac-sur-Mer

Titulaire : ROLLIN SEE

GEMAPI

EROSION

Soulac-sur-Mer

Projet Partenarial d'Aménagement « Recomposition spatiale des territoires littoraux »

Afin de poursuivre son engagement dans ses actions de réduction de vulnérabilité du littoral de Soulac-sur-Mer à l'érosion marine, la Communauté de Communes a candidaté à l'appel à manifestation d'intérêt du Projet Partenarial d'Aménagement (PPA) « recomposition spatiale des littoraux ».

Les actions majeures du PPA de Soulac-sur-Mer sont des études pour anticiper la recomposition spatiale de différents secteurs pouvant être menacés par l'érosion marine : boulevard du « Signal », camping les « Sables d'Argent » et parcelles privées attenantes, boulevard de l'Amélie et parcelles privées attenantes, hameau de l'Amélie.

Estimation financière : **470 000 € HT dont 50% financés dans le cadre du « Fonds Vert »**

The image shows the cover of a project brochure. At the top left is the logo of the 'PRÉFET DE LA RÉGION NOUVELLE-AQUITAINE' with the motto 'Gérer - Écouter - Partager'. At the top right is the 'FRANCE NATION VERTE' logo with the motto 'Agrir - Mobiliser - Accueillir'. The central text reads 'PROJET PARTENARIAL D'AMÉNAGEMENT « RECOMPOSITION SPATIALE DES TERRITOIRES LITTORAUX »' and 'SOULAC-SUR-MER (GIRONDE, NOUVELLE-AQUITAINE)'. Below this is an aerial photograph of a coastal area with a sandy beach, buildings, and greenery. At the bottom left is the logo for 'MEDOC ATLANTIQUE' (Communauté de Communes) with the slogan 'De l'estuaire à l'océan !'. At the bottom right is the logo for 'soulac sur mer'.

Vendays-Montalivet

Travaux de confortement dunaire par rechargement

➤ **Rechargement en sable de la plage centrale**

17 884 m³ de sable ont été transférés sur la plage centrale de Vendays-Montalivet dans le cadre des travaux de lutte douce contre l'érosion.

Les travaux ont été réalisés par l'entreprise **ROLLIN TP** du 09 au 19 mai 2023 pour un montant total de **82 538,23 € HT**.



Marché 21.02

Accord-cadre à bons de commande relatif aux travaux de confortement dunaire par rechargement en sable printanier des plages de Soulac-sur-Mer et de Vendays-Montalivet.

Lot 2 : Vendays-Montalivet

Titulaire : ROLLIN SEE

GEMAPI

EROSION

Vendays-Montalivet

Dossiers réglementaires en vue des demandes d'autorisation de réalisation des travaux de lutte contre l'érosion – période 2025-2034

➤ **Autorisation environnementale**

En juin 2023, la Communauté de Communes Médoc Atlantique a déposé à la préfecture de la Gironde sa demande d'autorisation environnementale pour 10 ans pour couvrir les travaux de lutte active dure et souple du front de mer de Vendays-Montalivet.

Ces travaux concernent à la fois les rechargements en sable hivernaux et printaniers mais aussi des travaux plus structurants visant à protéger le site dit de la « Colonne » et reconfigurer l'épi sud.

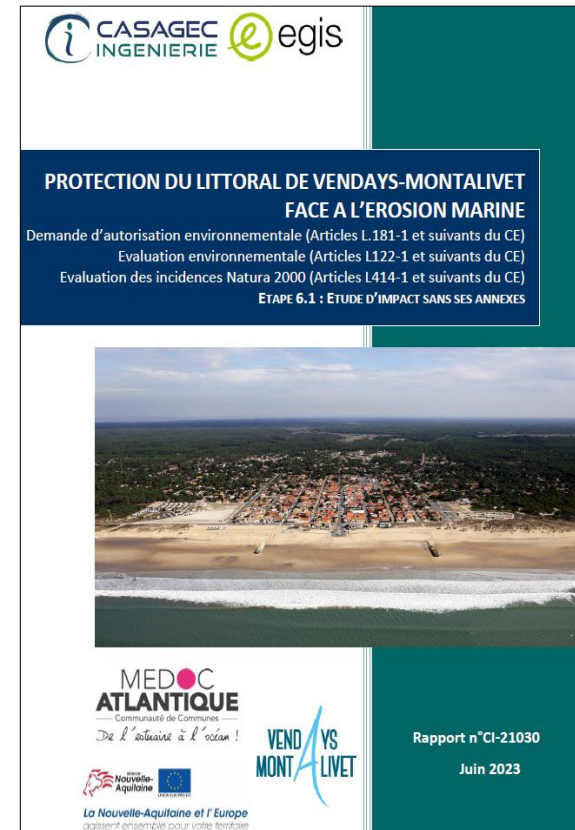
Bureau d'études : **EGIS / CASAGEC INGENIERIE**

Marché 21.10

Prestations d'études nécessaires aux travaux de protection du littoral de Vendays-Montalivet

Lot 2 : Mission de maitrise d'œuvre pour les travaux de protection du littoral

Titulaire : **EGIS / CASAGEC INGENIERIE**



GEMAPI

EROSION

Naujac-sur-Mer

Travaux de stabilisation dunaire

- **Travaux de stabilisation dunaire à l'arrière du poste de secours**

La Communauté de Communes Médoc Atlantique et l'ONF ont signé en 2022 une convention de partenariat permettant la réalisation de travaux de stabilisation des dunes communales de Naujac-sur-Mer.

Après une première phase réalisée en 2022, la dune située à l'arrière immédiat du poste de secours a été traitée à l'aide de travaux de reprofilage, de couverture de branchages de genêts et finalement de plantation d'oyats.

Montant des travaux : **9 000 € HT.**



GEMAPI

EROSION

Carcans-Plage

Travaux de confortement dunaire au droit du poste de secours

- Travaux de confortement dunaire par rechargement en sable au droit du poste de secours

2 070 m³ de sable ont été transférés en pied de dune au droit du poste de secours de Carcans-Plage.

Les travaux ont été réalisés par l'entreprise **ROLLIN TP** les 3 et 4 mai 2023 pour un montant total de **11 540 € HT**.



GEMAPI

EROSION

Lacanau-Océan

Travaux d'urgence de remise en état de l'ouvrage de défense contre la mer à la suite de la tempête Céline

- Travaux d'urgence sur l'ouvrage de défense actuel contre la mer

Le passage de la tempête Céline les 28 et 29 octobre a entraîné des désordres sur l'ouvrage actuel de défense contre la mer de Lacanau-Océan.

Des travaux d'urgence ont été réalisés en novembre 2023 par l'entreprise **GUINTOLI** pour un montant de **51 800 € HT** afin de sécuriser la zone avant l'arrivée des tempêtes hivernales.



Marché 22.17

Accord-cadre à bons de commande relatif aux travaux d'urgence hivernaux de réfection des ouvrages littoraux et de rechargement des plages de Soulac-sur-Mer, Vendays-Montalivet et Lacanau.

Lot 3 : Lacanau

Titulaire : GUINTOLI

GEMAPI

INONDATIONS

Système d'endiguement du Bas-Médoc

Travaux d'entretien courant des digues et des cordons

➤ **Entretien de la végétation des digues et des cordons :**

- Fauche annuelle de la végétation (printemps, été, automne),
- Entretien mécanique et manuel,
- Travail en régie, avec des entreprises privées et d'insertion.



Montant cumulé de l'entretien : 26 000 € HT



GEMAPI

INONDATIONS

Système d'endiguement du Bas-Médoc

Travaux d'entretien courant des digues et des cordons

➤ Travaux d'entretien de la digue de première ligne – Réparation d'une cavité sur la section 2 :

- Travail à basse mer,
- Ouverture du parement béton de la digue de première ligne,
- Purge de la zone à traiter,
- Comblement de la zone excavée,
- Colmatage au moyen d'un béton « prise-mer »
- Réalisation des travaux : **BURAN TP**

Montant : 7 000 € HT



GEMAPI

INONDATIONS

Système d'endiguement du Bas-Médoc

Travaux d'entretien courant des digues et des cordons

➤ **Réparation d'ouvrages hydrauliques traversants – remplacement de clapets :**

- Clapet de l'ouvrage « Julien » section 0 à Valeyrac
- Clapet de l'ouvrage hydraulique du cordon Sud de Goulée
- Clapet de l'ouvrage hydraulique CV9 du cordon Nord de Charmail
- Clapet de l'ouvrage « Villeneuve » sur la section 6 (CV17)

Montant cumulé des travaux : 8 000 €

HT



GEMAPI

INONDATIONS

Jau-Dignac et Loirac

Travaux de réfection du cordon sud de Richard

➤ **Contexte :**

- Cordon argileux fortement dégradé,
- Chantier complexe de deux mois avec obligation de travail avec la basse mer.

➤ **Procédé d'intervention :**

- Décapage et traitement complet de la végétation,
- Apport de matériaux argileux,
- Ouverture successive du cordon (travail par plots), apport de nouveaux matériaux,
- Compactage par couches,
- Pieutage de la partie aval du cordon,
- Réensemencement du cordon.



Marché 22.13X

Travaux de remise en état de la digue des Mattes du Bas-Médoc – Section 2 Tronçon 19 – Phase 2

Titulaire : Groupement SPIE BATIGNOLLES / DILMEX

Montant du marché : 324 000 € HT

GEMAPI

INONDATIONS

Système d'endiguement du bas-Médoc Dépôt de l'Etude de Dangers (EDD)

➤ Dépôt de l'Etude de Danger :

- Document réglementaire obligatoire,
- Dépôt pour instruction et validation :
30 juin 2023,
- Système d'endiguement du Bas-Médoc classé « C » (moins de 3 000 personnes protégées),
- Niveau de protection des digues et cordons à +3,32 m NGF (niveau quinquennal),
- Niveau de protection au terrain naturel pour les levées de terre du Marais du Conseiller soit +2,3 m NGF,
- Organisation des rôles des acteurs pour la surveillance, l'auscultation, l'entretien et les missions d'urgence.

Cabinet d'études : EGIS EAU et CASAGEC INGENIERIE



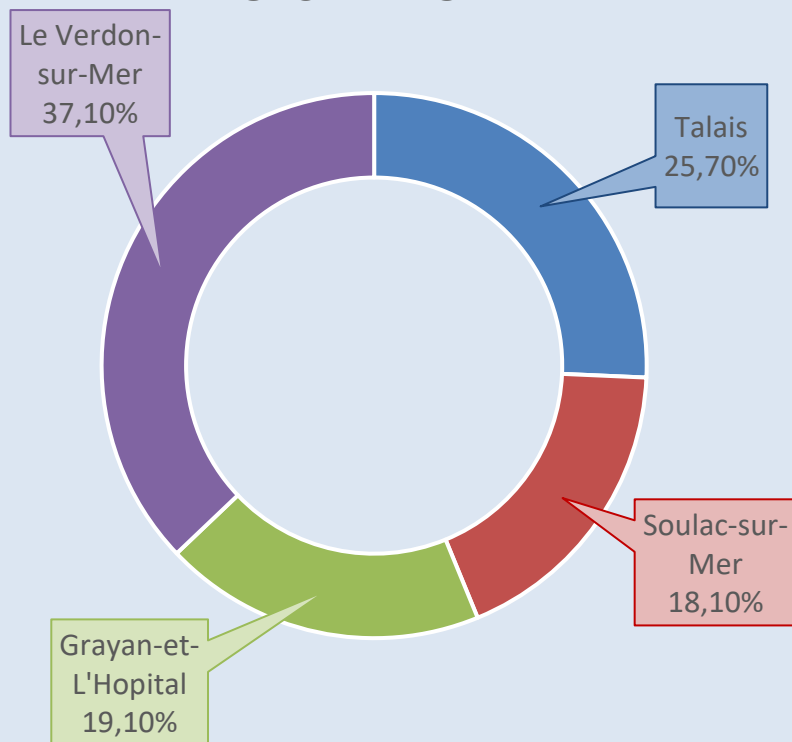
GESTION DES MOUSTIQUES

Zone de surveillance du Nord-Médoc

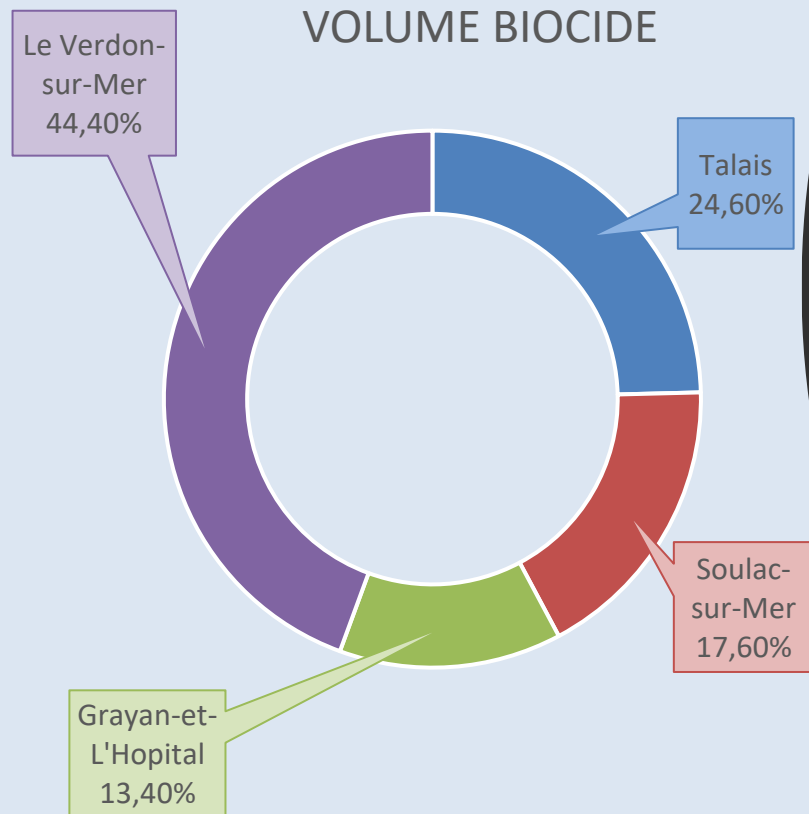
Communes de Grayan-et-L'Hôpital, Le Verdon-sur-Mer, Soulac-sur-Mer et Talais.

Bilan des interventions

VOLUME HORAIRE

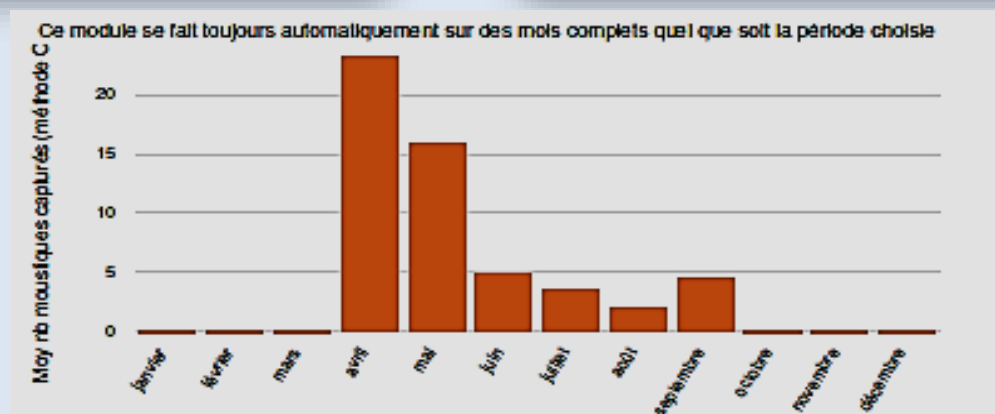
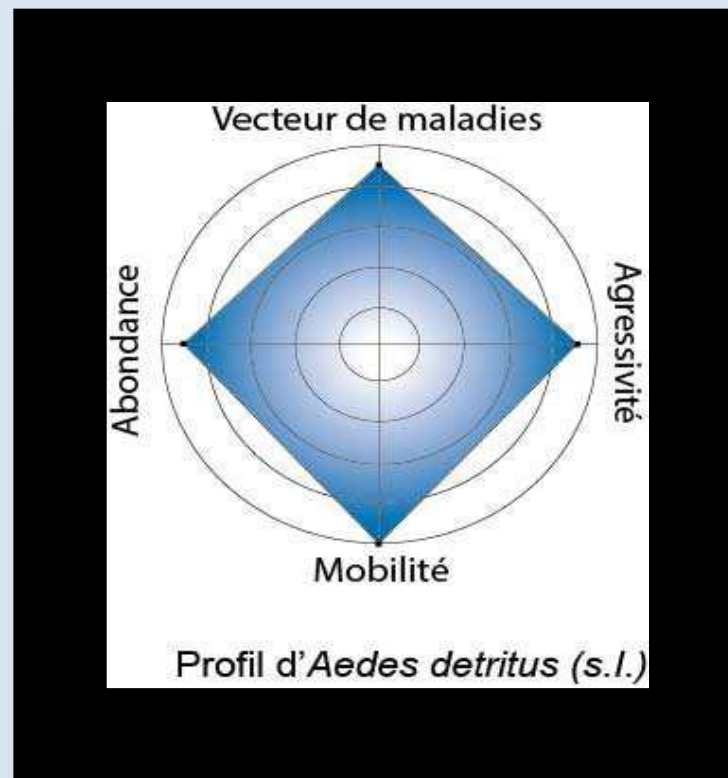
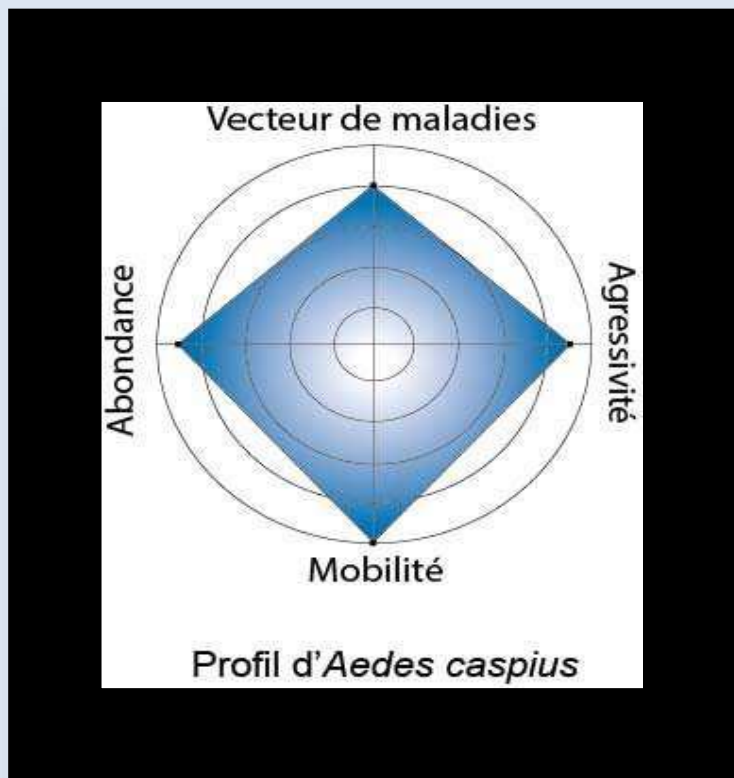


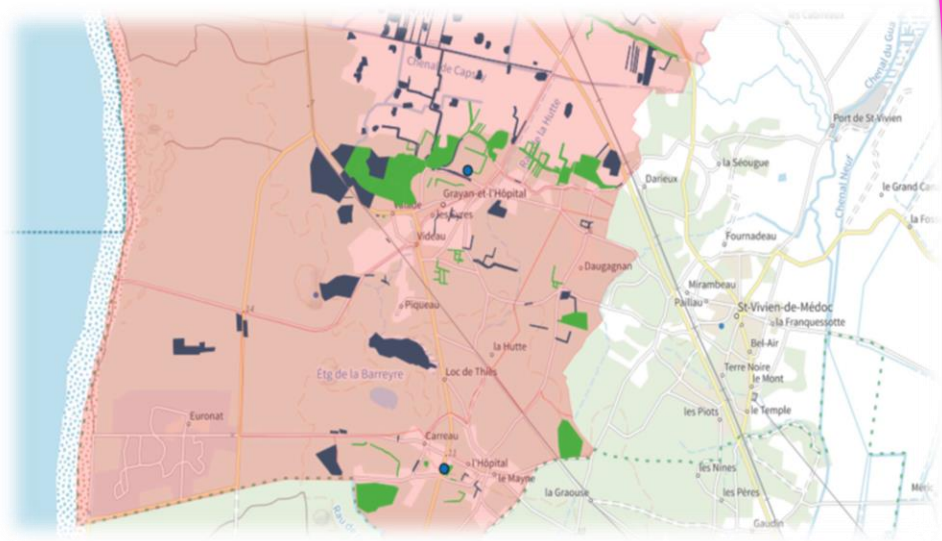
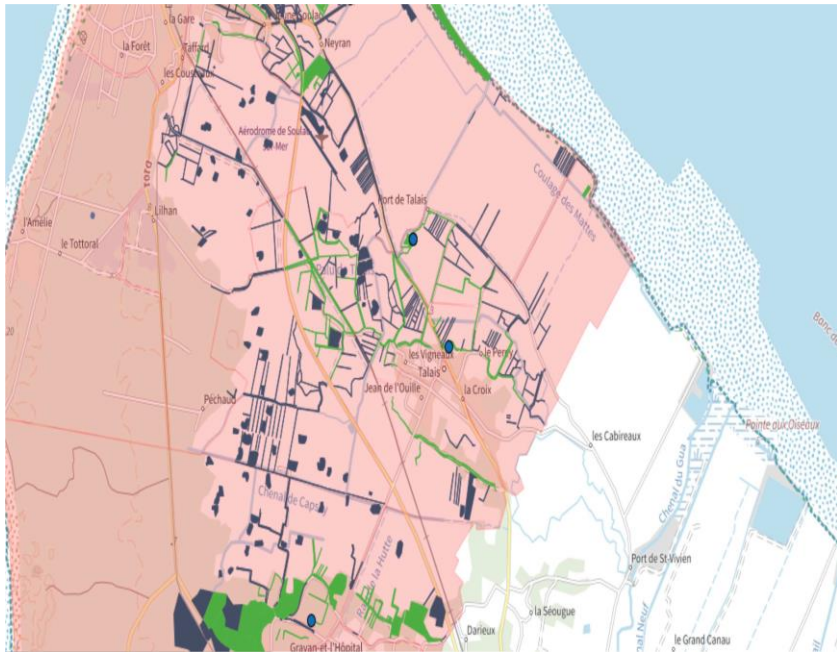
VOLUME BIOCIDE



Consommation de biocide 2023 : 141,53 Kg (+52,67 Kg par rapport à 2022)

Les 2 principales espèces traitées





Légende :

- Secteurs surveillés
- Prospection et traitement
- Service de capture

Activités :

- Prospection
- Prospection et traitement
- Service de capture

Echelle : 1 / 25 000

Realisation : Communauté de communes Médoc Atlantique - Service de démolition

Service à la population

LES ACTIVITES DU RELAIS PETITE ENFANCE

R . P . E .

Les activités du relais :

Des permanences téléphoniques et accueil sur RDV (familles et professionnels)

Les principaux motifs de contact sont la recherche d'un mode d'accueil mais aussi des informations sur les contrats, l'accès aux droits et les congés.

112 familles différentes ont bénéficié d'une information proposée par le RPE dont 98 qui recherchaient un mode d'accueil.

Des accueils en matinée pour les assistantes maternelles et les enfants

49 assistantes maternelles différentes ont participé aux **232 ateliers d'éveil** en 2023 avec **191 enfants différents**.

Lors de ces matinées, des temps plus spécifiques ont été proposés :

- * Eveil musical
- * Observation professionnelle
- * Eveil à la motricité
- * Des temps passerelles avec 5 écoles
- * Détente et relaxation
- * Eveil au goût avec le mois du goût



Des sorties en juin/juillet/octobre : « transvasement » et pique-nique au parc de jeu de Carcans, sorties nature (parc, forêt, littoral, plage) et découverte de l'environnement du Verdon-sur-Mer (train touristique, promenade de la Chambrette) Grayan-et-l'Hôpital, Vendays-Montalivet (ferme du bourg) et Jau-Dignac-et-Loirac (asinerie).



Des temps professionnels réservés aux assistantes maternelles en soirée

26 assistantes maternelles différentes ont participé à au moins un de ces temps professionnels :

- 1 réunion de rentrée pour chacune des deux antennes : Carcans et Soulac sur Mer,
- Des séances d'échanges sur les pratiques professionnelles avec un intervenant extérieur (analyse des pratiques, attachement et sécurité affective, prolongement sur la notion d'attachement),
- 1 conférence « sensibilisation à la lecture avec les tout-petits » par H.Bottaro (asso Alice PRADO) dans le cadre de la semaine des bébés lecteurs ouverte également aux familles,
- Des réunions dans le cadre de l'action « musiques à goûter », qui sera détaillée plus loin,
- 2 réunions « communication et sensibilisation à la sophrologie ».



Une sensibilisation régulière à l'accès à la formation continue pour les assistantes maternelles

Le RPE sensibilise régulièrement les assistantes maternelles à l'accès à la formation continue. En collaboration avec les RPE du médoc, des formations sont proposées sur le territoire. Ainsi, **22 assistantes maternelles différentes** se sont formées au moins une fois en 2023, soit 7 de plus que l'année précédente.



Participation à des actions / Evènements communaux et départementaux

Le RPE a participé à la 1^{ère} édition de la fête de la famille, évènement organisé par la ville de Carcans. Le succès était au rendez-vous puisqu' une centaine de famille a participé à l'espace du RPE.

Prêt de matériel (livres pour les tout-petits et matériel de motricité) à l'occasion de la nuit de la lecture organisée à Vendays-Montalivet.

Accompagnement des assistantes maternelles au 9^{ème} forum des assistantes maternelles organisé par le département de la Gironde et la CAF à Bordeaux, le 18 novembre.

Intervention de Monica MEJIA, psychologue clinicienne :

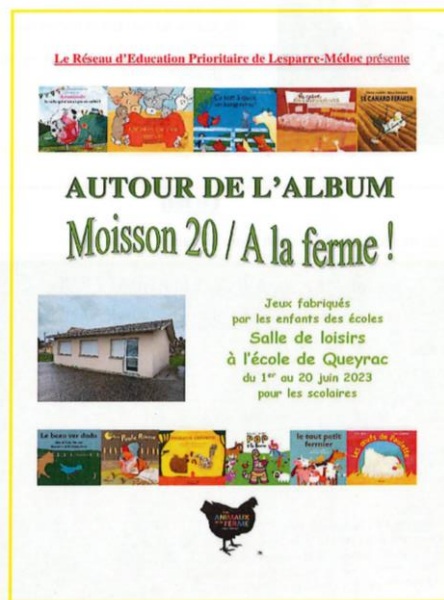
« l'accueil du jeune enfant par l'AM, quel cadre pour assurer sa sécurité et son autonomie ? »



Les actions phares en 2023 :

L'exposition commune avec l'école de Queyrac et le réseau d'éducation prioritaire de Lesparre

Cette année les enfants et les assistants maternels ont travaillé autour d'albums jeunesse sur la thématique « à la ferme » à partir du livre POP à la ferme et de l'IMAGIER des animaux de la ferme.



La mise en place d'un prêt de livre

Le service a organisé tout au long de l'année un prêt de livre pour les assistantes maternelles et les enfants qu'elles accueillent. L'idée est de prêter des livres pour les enfants mais aussi pour les professionnelles sur des thématiques autour de la petite enfance. Une vingtaine d'assistantes maternelles a profité de ce dispositif.

Les ateliers des partages

Les ateliers du partage ont pour objectif de permettre aux assistantes maternelles de partager et d'échanger sur leurs pratiques au quotidien avec les enfants. L'idée principale : partir d'inventions, ateliers, créations expérimentées chez les assistantes maternelles et de les partager lors d'un accueil en matinée au relais. Ainsi en 2023, 10 assistantes maternelles ont présenté à leurs collègues lors d'un accueil au RPE un atelier. A la fin de l'année, un dossier retraçant l'ensemble de ces ateliers a été rédigé par l'apprentie EJE du service et remis aux assistantes maternelles.



Les actions phares en 2023 :

La 10^{ème} édition de la semaine des bébés lecteurs

L'objectif de cet événement itinérant, est de sensibiliser et favoriser le développement des pratiques de lectures-plaisir à voix haute et la découverte des albums avec les BEBES et les tout-petits avant 3 ans, en accès libre et gratuit pour tout public sur la CDC ;

La 10^{ème} édition, qui s'est tenue du 03 au 07 avril sur le thème de « la gourmandise » a permis de réunir 150 participants (assistantes maternelles, enfants et parents).

A l'occasion de ce 10^{ème} anniversaire, le service a proposé une programmation enrichie sur la semaine, simultanément sur 5 communes: lectures partagées avec Laurence BERTIN et Helene BOTTARO de ALPPRADO/ des fresques interactives avec Camille PIANTANIDA, des spectacles « la pelle de la tarte » Cie cramoisie et « contes pour petites oreilles » Cie le temps d'un conte., une exposition inédite « les livres c'est bon pour les BB », une « soirée débat formation » autour de « lire avec les tout-petits: expérience incroyable du lien », partage sur le sens essentiel du lien parent/enfant ou assistante maternelle/enfant). La mise en œuvre de cette semaine a été construite sur les 2 antennes, grâce aux partenariats forts sur 5 communes (LACANAU /CARCANS/ NAUJAC/ VENDAYS/GRAYAN /LE VERDON), en relais culturel avec les bibliothèques, les médiathèques, les librairies indépendantes du territoire (LIBRAIRIE DE CORINNE et LULUBERLUE) et les lectrices de l'association ALPPRADO (partenaires historiques).



Les actions phares en 2023 :

La 10ème édition de la semaine des bébés lecteurs (suite)

Bilan très positif de la participation des publics : fréquentation globale des familles en hausse, un élan dynamique des bibliothèques (un nouveau point-lecture intégré à l'action), des demandes nombreuses en groupes sur les lectures. Ce constat nous encourage et nous conduit à une réflexion sur la pérennisation de cette action, vers « un retour aux sources » de la sensibilisation des professionnelles, en petits groupes réguliers sur les lieux culturels (bibliothèques), au plaisir de lire à voix haute à des enfants qui « lisent sans savoir lire ! » dans un éveil culturel, pour la construction du lien humain.

COMMENT S'Y RENDRE ? *bonne question!*

- Bibliothèque de Carcans
Route de Bordeaux - 33121
- Médiathèque de Grayan-et-l'Hôpital
47, rue des goélands - 33590
- Salle des Fêtes de Grayan-et-l'Hôpital
65, rue des goélands - 33590
- Librairie de Corinne à Soulac
7, rue André Leroux - 33780
- Librairie Luluberlue à Hourtin
14, place de l'église - 33990
- Ludo-médiathèque de Lacanau
8, avenue de la libération - 33680
- Bibliothèque de Naujac sur Mer
7, place du 11 novembre - 33990
- Médiathèque de Vendays Montalivet
11, place de la mairie - 33930
- Bibliothèque du Verdon sur Mer
Rue Marsouins - 33123



Pensez à vous inscrire !
RPE Antenne de Carcans
Jessy : 06 89 14 29 79
RPE Antenne de Soulac
Florence : 06 85 49 06 93



↓ ZOOM sur la soirée d'échanges
« Lire avec les tout-petits »
du jeudi 6 avril à 20h
à Grayan-et-l'Hôpital,
animée par **Hélène BOTTARO**,
lectrice et coordinatrice du service ALICE
(Agir pour le Livre et la Culture
contre les Exclusions)

« Lire avec des tout-petits est une expérience incroyable, une grande chance qui permet d'aller à la rencontre d'autres lecteurs qui ne se connaissent pas encore. L'album jeunesse et plus particulièrement la lecture partagée ont une place particulière dans le lien parent/enfant et plus largement dans les relations entre l'enfant et les adultes qui prennent soin de lui. Que se passe-t-il dans cette expérience si singulière ? Comment engage-t-elle le jeune enfant à penser, à imaginer ? »

SEMAINE DES BÉBÉS LECTEURS

MÉDOC ATLANTIQUE

10^{ème} ÉDITION!



« la gourmandise »

Du 3 au 7 avril 2023

Organisée par le Relais Petite Enfance
CDC Médoc Atlantique



Toute la semaine
Exposition de chez ACCES
« Les livres c'est bon pour les bébés »
Médiathèque de Vendays-Montalivet

⚡ Lundi 3 avril ⚡

GRAYAN-ET-L'HÔPITAL
Médiathèque - 9h30 ou 10h45
Lectures avec Laurence
(Alice Aquitaine)

CARCANS
Bibliothèque - 9h30 ou 10h45
Fresque interactive
avec Camille Piantanida



⚡ Mardi 4 avril ⚡

VENDAYS MONTALIVET
Médiathèque - 9h30 ou 10h45
Fresque interactive
avec Camille Piantanida

LACANAU
Médiathèque - 9h30 ou 10h45
Lectures avec Laurence
(Alice Aquitaine)

Toute la semaine
Vitrine spéciale Bébés-Lecteurs 2023,
dans les librairies Corinne à Soulac
et Luluberlue à Hourtin

⚡ Mercredi 5 avril ⚡

GRAYAN-ET-L'HÔPITAL
Salle des fêtes - 16h30
Spectacle de la compagnie Cramoisié
« La pelle de la tarte »
suivi d'un goûter

CARCANS
Bibliothèque - 17h ou 17h45
Compagnie Le temps d'un Conte
« Contes pour petites oreilles »

Accès gratuit pour tout public : bébés, enfants, ados
adultes, débutants, amateurs, curieux, professionnels...
Juste pour le plaisir!
Ne pas jeter sur la voie publique

⚡ Jeudi 6 avril ⚡

NAUJAC SUR MER
Bibliothèque - 10h
Lectures avec Hélène
(Alice Aquitaine)

Bibliothèque - 10h
Fresque interactive
avec Camille Piantanida



GRAYAN-ET-L'HÔPITAL
Médiathèque - 20h
Soirée d'échange avec Hélène Bottaro
« Lire avec les tout-petits »

CARCANS
Bibliothèque - 9h30 ou 10h45
Lectures avec Laurence
(Alice Aquitaine)

⚡ Vendredi 7 avril ⚡

LE VERDON SUR MER
Bibliothèque - 10h ou 11h
Fresque interactive
avec Camille Piantanida

HOURTIN
Librairie Luluberlue - 10h
Lectures avec Laurence
(Alice Aquitaine)

Les réalisations à mettre en avant :

L'action des musiques à goûter

Dans le cadre de sa mission renforcée « promotion renforcée de l'accueil individuel », le service a proposé tout au long de l'année 2023 une action autour de l'éveil culturel « Les musiques à goûter » à destination des tout-petits, des assistantes maternelles, des familles du territoire mais aussi des écoles et des accueils de loisirs (1 200 participants).

Cette action a largement contribué à la mission de valorisation du métier d'assistant maternel; elle a été possible grâce au partenariat de l'association ECLATS (Stéphane GUIGNARD et Sophie GRELIE) qui a obtenu un financement de l'ARS dans le cadre des 1000 premiers jours de l'enfant.

Les assistantes maternelles, les enfants et les familles ont pu avoir accès à de multiples découvertes musicales en 5 étapes musicales et gourmandes :

- Les gourmandises musicales animées par Sophie GRELIE et la violoncelliste Juliette FABRE,
- Le spectacle « marmelade » joué par Juliette FABRE,
- Le goût du son avec « le plancher musical » animé par Léna LEZIN,
- Le goût de la voix avec la chanteuse lyrique Camille SOUQUERE,
- Le concert dessert a accompagné la présentation du film témoin de l'action dans sa globalité. Cette restitution a aussi permis de présenter les malles à sons travaillées en atelier formation de création « objets sonores », en soirée par les assistantes maternelles (outil ressources pédagogiques).

Vidéo du projet: <https://vimeo.com/873612071/5a8de433eb>

Cette action entre dans le cadre de la mission renforcée prise par le service : « promotion de l'accueil individuel par le biais d'actions favorisant la valorisation du métier d'assistante maternelle ».



Les changements concernant les locaux :

Nouvelle salle d'accueil à Hourtin

Le RPE a pu bénéficier d'une nouvelle salle pour les accueils collectifs grâce au partenariat mis en place avec l'USCH et la mairie de Hourtin. La salle située en centre-ville, le relais peut stocker le petit matériel dans un local attenant, le gros matériel (tapis, module de motricité) est transporté par le RPE. Les accueils, ont débuté en septembre 2023.



Premier local dédié à Soulac-sur-Mer

La rénovation du local sis rue Foch à Soulac sur Mer a commencé le 25 octobre 2022. Pendant la durée des travaux, l'itinérance du service s'est poursuivie à l'office de tourisme situé à Port Médoc sur la commune du Verdon-sur-Mer de septembre à juin 2023. Ce lieu sera remis à disposition de l'office de tourisme à l'été 2023.

A noter que le site de Soulac-sur-Mer sera le 1^{er} local dédié entièrement à l'usage du RPE et dans lequel sera aussi intégré le **Lieu d'Accueil Enfant Parent**. Ouverture des locaux prévue en 2024.



Résultats obtenus et problématiques rencontrées :

- **Etat des lieux** : Le service constate une baisse du nombre d'assistantes maternelles en exercice sur le territoire de la Communauté de Communes principalement sur l'antenne de Soulac.

Au 31 décembre 2023, sur le territoire de **l'antenne de Carcans** (Carcans, Lacanau et Hourtin), il y avait 34 assistantes maternelles en exercice, dont 9 ayant plus de 55 ans. Les effectifs restent stables sur ce territoire. De façon générale, les assistantes maternelles sont toutes complètes quand arrive le mois de janvier/février. C'est sur la commune de Lacanau qu'il manquerait quelques places d'accueil pour cette même période.

Au 31 décembre 2023, sur le territoire de **l'antenne de Soulac** (11 communes), 52 assistantes maternelles agréées, mais seulement 37 d'entre elles sont en exercice. Plusieurs motifs peuvent être avancés pour expliquer ces arrêts d'activité : reconversion, arrêt maladie lié à des TMS et à l'usure professionnelle physique et psychologique, départ en retraite, crise des vocations, métier peut attractif compte –tenu de la valorisation salariale. Le manque de place d'accueil reste préoccupant en l'absence d'autres modes d'accueil sur la partie **nord** du territoire. Le service a enregistré en 2023 une hausse des demandes de familles nouvellement installées sur le nord du territoire avec des besoins spécifiques (horaire atypique, temps partiel).

En 2023, quelques candidates à l'agrément (ou déjà agréée à la suite d'un déménagement) ont sollicité le relais pour des informations et ont fait une demande d'agrément ou prévoyait de le faire auprès du Conseil Départemental.

Résultats obtenus et problématiques rencontrées :

- Communication** : l'action phare des musiques à goûter a permis au service d'être mieux identifié sur le territoire. Un important travail de communication réalisé par le service auprès des assistantes maternelles, des familles et des partenaires a mis en lumière les missions du service et les possibilités d'accueil individuel sur l'ensemble de la Communauté de Communes Médoc Atlantique.



dans le cadre de Musiques à goûter
dégustation artistique et culturelle proposée par Sophie Grélie
mardi 14 novembre 2023 à 17h
Salle d'animation - 1 rue de la Marine - 33090 Fleurance-Pon



Échos des territoires

Nouvelle-Aquitaine

Musiques à goûter, Éclats

Une dégustation artistique et culturelle

En 2018, désireuse de développer un projet culturel petite enfance dans le Nord Médoc (territoire rural de Gironde), l'association Éclats rencontre la responsable du relais petite enfance (RPE) de Soulac-sur-Mer. La concordance est immédiate et un premier projet Graine de Voix voit le jour, d'abord au nord du territoire de la Communauté de Communes Médoc Atlantique puis au Sud avec le RPE de Carcans. Deux autres actions-formations suivront. L'appel à projet de l'ARS Nouvelle-Aquitaine « 1000 premiers jours », lance une nouvelle proposition déployée en 2023.

Musiques à goûter est une dégustation artistique et culturelle sur le thème du goût et des saveurs, articulée autour d'ateliers, spectacles, concerts, formations et rencontres.

La musique, la voix, l'écoute, la chanson, le son, l'exploration, l'éveil, la créativité, la curiosité et l'expérience esthétique en sont les ingrédients. Elle s'est déroulée sur les 14 communes de la Communauté de Communes, en 5 étapes gourmandes touchant 1200 personnes tout au long de l'année. Elle a permis aux tout-petits de savourer différents univers musicaux, aux assistantes maternelles et aux familles d'enrichir leurs pratiques artistiques et culturelles, en privilégiant le lien enfant/adulte.

Le Concert-dessert est l'épilogue de cette aventure, avec des saveurs à déguster et une vidéo-témoïn à regarder, tous ensemble !

Le parcours s'est déroulé en 5 étapes composées de :

- **Gourmandises musicales** : une série de concerts-dégustations proposés aux assistantes maternelles et aux familles, ainsi que des formations « Accompagner le tout-petit au spectacle ».
- **Marmelade** : représentations du spectacle musical.
- **Le goût du son** : ateliers sonores et formations autour du plancher musical pour écouter l'environnement sonore, savourer le silence et découvrir les secrets des bonnes recettes de sons de cuisine. Précipité de bocaux, méli-mélo de couvercles, coquilles Saint-Jacques mitonnées...
- **Le goût de la voix** : ateliers vocaux et formations pour une dégustation vocale d'albums à croquer ou à savourer, de chansons enfantines à siroter, à décortiquer et récitals gourmands pour un voyage vocal et culinaire avec une artiste lyrique.
- **Malle à sons et Concert-dessert** : formations « Construction de corps sonores » et création de malles pleines de trésors avec des musiques à déguster, des albums jeunesse à dévorer, des livres de recettes pour les tout-petits (proposées par des « chefs » du territoire médocain), un livre du parfait petit spectateur, construction d'objets sonores, paroles de chansons, discographie, bibliographie... La malle à sons sera à la disposition des assistantes maternelles, comme ressource dans leurs pratiques quotidiennes. Et enfin le Concert-dessert pour clore le projet.

◆ Sophie Grélie-Éclats-Bordeaux

<https://www.ecclats.net/GOUTER.php>
Vidéo du projet : <https://vimeo.com/87360307/5a8de439eb>

La nouvelle plaquette d'information du service

Une nouvelle plaquette d'information du RPE a été éditée (nouveau nom **Relais Petite Enfance** au lieu de RAM, nouvelles missions obligatoires, logo national).

Cette plaquette a été réalisée en externe par une graphiste indépendante de Lacanau, Schaake Design.



Les perspectives pour 2024 :

- ✓ Poursuivre et développer l'action des musiques à goûter sur les ateliers avec la présentation de la malle à sons aux assistantes maternelles et aux enfants,
- ✓ Retravailler la semaine des bébés lecteurs avec les médiathèques et les bibliothèques du territoire, afin de mettre en place des rencontres régulières en atelier dans les médiathèques,
- ✓ Continuer les ateliers du partage avec l'aide de l'apprentie Educatrice de Jeunes Enfants (EJE) Alizée POUGNAULT sur le service,
- ✓ Organiser des portes ouvertes du Relais dans le cadre de la mission renforcée proposée par la CAF,
- ✓ Créer des ateliers d'éveil à la nature et à l'environnement,
- ✓ Reconduire les actions d'éveil culturel en lien avec le développement des parcours d'éducation artistique et culturelle dans les écoles.

SERVICE LIEU D'ACCUEIL ENFANT PARENT ITINERANT

Qu'est-ce qu'un LAEP ?

Définition

Un Lieu d'Accueil Enfants Parents (LAEP) est un espace qui accueille, de manière libre et sans pré-inscription, **des enfants de moins de 6 ans**, accompagnés d'un **adulte référent** (parent, grand-parent éventuellement...).

Cet accueil est un service **gratuit**.

L'accueil est réalisé par des **professionnels formés** à la posture d'accueillant et garant des règles de vie spécifique de la structure.

Ces accueillants **offrent un espace convivial de rencontres, de dialogues et de jeux** dans un **lieu aménagé** à l'accueil des jeunes enfants.

Source : CAF

Rappel des objectifs du LAEP « la Bulle d'Alice »

Le projet du service reprend les caractéristiques de la première Maison Verte fondée par Françoise Dolto, en se fixant trois objectifs principaux :

- ✓ **Socialisation, mixité sociale et apprentissage de la citoyenneté**
- ✓ **Préparation à la séparation**
- ✓ **Prévention des troubles psychologiques dus à des difficultés dans la relation parent-enfant**

Les objectifs



RAPPEL DU CONTEXTE

OUVERTURE D'UN SERVICE « PETITE ENFANCE »

Le Lieu d'Accueil Enfant Parent itinérant « *la Bulle d'Alice* » a ouvert ses portes le 28 février 2022.

Depuis, le service **LAEP itinérant est un accueil 4 jours par semaine sur 4 communes de la Communauté de communes Médoc Atlantique.**

L'accueil des familles est proposé en matinée ou en après-midi du lundi au jeudi.

Des temps administratifs, des réunions de **supervisions** (supervisé par Evelyne JEANNOT psychologue et psychanalyste) ainsi que des **réunions d'équipe** sont prévus pour le bon fonctionnement de ce service.

L'EQUIPE DU LAEP

Le **LAEP** itinérant « *la bulle d'Alice* » c'est une équipe de **8 accueillants professionnels** formés à l'accueil et à l'écoute.

Deux accueillants sont nécessaires à chaque accueil, ils aménagent l'espace avant l'arrivée des familles en proposant un **espace sécurisé, ludique et adapté aux tout petits.**

L'accueillante référente Maryse Bonnot assure l'accueil sur **4 communes** de la CDC Médoc Atlantique.

Le « **binôme d'accueil** » change suivant la commune et le jour d'accueil.

COMMUNE	LACANAU	CARCANS	GRAYAN-ET-L'HOPITAL	VENDAYS-MONTALIVET
ADRESSE	Pôle de l'Aiguillonne 3 rue de l'Aiguillonne	Salle ENAVANS 8 rue du Stade	Maison des associations 49 rue des Goëlands	RPA « Les chênes » Chemin de la RPA
TYPE DE LOCAL	Salle de réunion (Mutualisé avec le RPE)	Salle polyvalente (Mutualisé avec le RPE)	Salle polyvalente (Mutualisé avec le RPE)	Salons communs de la RPA (Mutualisé avec le RPE)
SUPERFICIE	43 m ²	115 m ²	100 m ²	87 m ²

FONCTION	PROFESSIONNELS
ACCUEILLANTE REFERENTE	MARYSE BONNOT (EN ITINÉRANCE SUR LES 4 COMMUNES)
ACCUEILLANTS PERMANENTS	HÉLÈNE EMILY (LACANAU)
	CAROLINE MINVIELLE (GRAYAN-ET-L'HÔPITAL)
	JESSY MOREAU (CARCANS)
ACCUEILLANTS REMPLAÇANTS	FLORENCE CLUZEAU-BON (VENDAYS-MONTALIVET)
	ERWOAN FROMENTIN (TOUS SAUF CARCANS)
	ELVIRE GENET (TOUS LES LIEUX)
SUPERVISEUSE	LUCILLE ROY (TOUS LES LIEUX)
	EVELYNE JEANNOT

FONCTIONNEMENT DE LA STRUCTURE « la Bulle d'Alice »

Planning hebdomadaire

NB HEURES	LUNDI	MARDI	MERCREDI	JEUDI	VENDREDI
MATIN	9H – 12H LACANAU	9H – 12H GRAYAN-ET- L'HÔPITAL	9H – 12H CARCANS	*9H-13H	*9H-13H
APRÈS- MIDI	*13H30- 16H30	*14H- 16H30		15H – 18H VENDAYS- MONTALIVET	*13H30- 15H30

Horaires d'ouverture - ACCUEIL des Familles

* BUREAU Temps administratif, réunions, réseau, communication, supervisions

FERMETURES ANNUELLES DU SERVICE

Le LAEP est fermé la 2^{ème} semaine des vacances scolaires de février, avril et octobre, les deux semaines des vacances de fin d'année ainsi que les trois premières semaines d'août.

SYNTHESE de fonctionnement ANNEE 2023

MOIS	Nbre d'heures d'ouverture aux familles
JANVIER	51
FÉVRIER	36
MARS	54
AVRIL	33
MAI	45
JUIN	51
JUILLET	51
AOÛT	21
SEPTEMBRE	48
OCTOBRE	48
NOVEMBRE	48
DECEMBRE	36
TOTAL	522

Nbre d'heures consacrées à l'organisation *
56,75
42,75
84,5
36,5
53,5
59,5
56,25
22,25
52,5
64,5
65,5
45,25
639,75

- *
 - ✓ Préparation – Débriefing – Rangement
 - ✓ Itinérance
 - ✓ Réunion de service
 - ✓ Mise en réseau- Partenariat
 - ✓ Analyse de la pratique - Supervision

Nbre d'heures de fonctionnement total de la structure
107,75
78,75
138,5
69,5
98,5
110,5
107,25
43,25
100,5
112,5
113,5
81,25
1161,75

INDICATEURS QUANTITATIFS 2023

Les chiffres « la bulle d'Alice »

En 2023, le LAEP itinérant a accueilli **140 enfants**, accompagnés d'un parent proche.

113 familles différentes ont poussé la porte de ces lieux, dont **96 étaient de nouvelles familles accueillies en 2023**.

Il est à noter, également qu'une **vingtaine de famille a fréquenté au moins deux lieux** différents définis pour la plupart comme suit :

- ✓ CARCANS - LACANAU
- OU
- ✓ GRAYAN-ET-L'HÔPITAL - VENDAYS-MONTALIVET

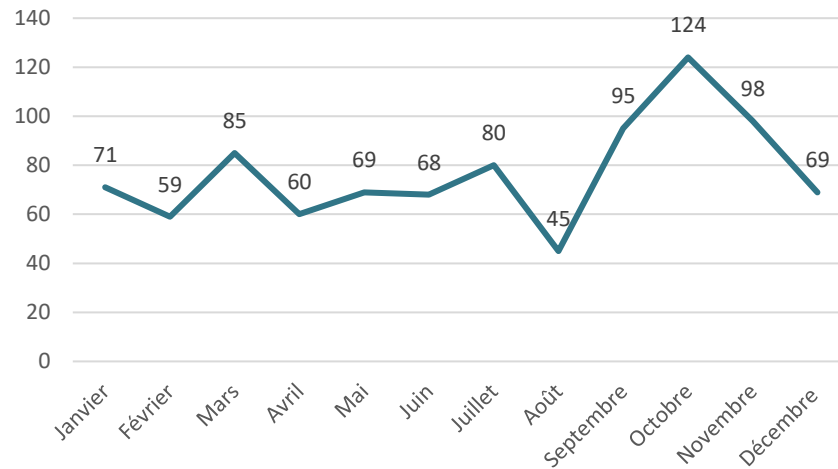
Présence et nouveaux enfants

Constat :

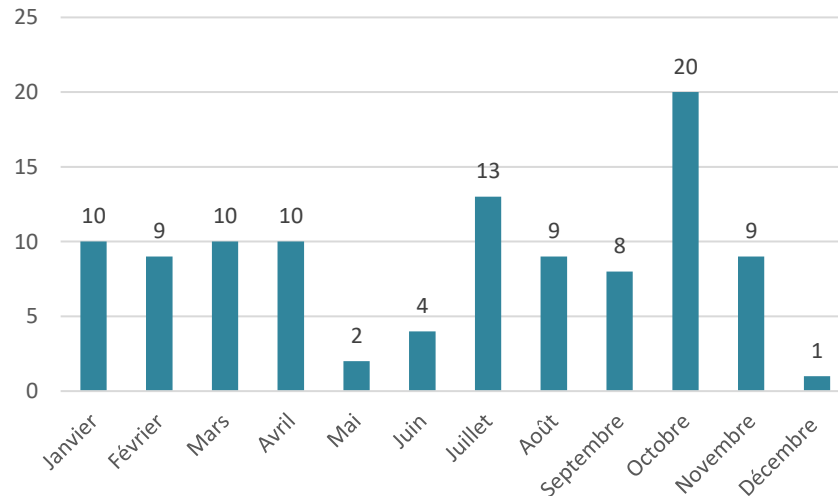
En moyenne, **75 enfants par mois** ont fréquenté les différents lieux avec en moyenne **9 nouveaux enfants accueillis chaque mois**.

A noter que la fréquentation moyenne enfants et adultes par séance est de plus de 10 personnes.

NOMBRE DE PRESENCE enfants 2023

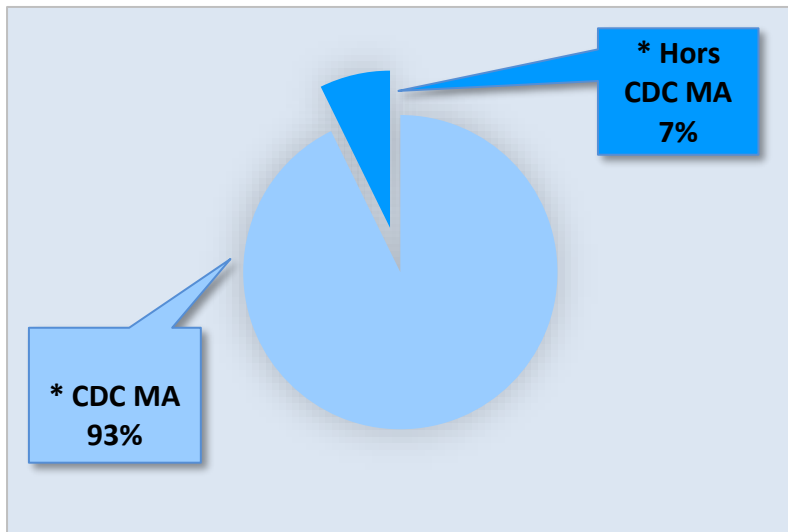


NOUVEAUX ENFANTS 2023



Provenance géographique des familles

La grande majorité des familles habite sur les communes de la CdC Médoc Atlantique.



Age des enfants

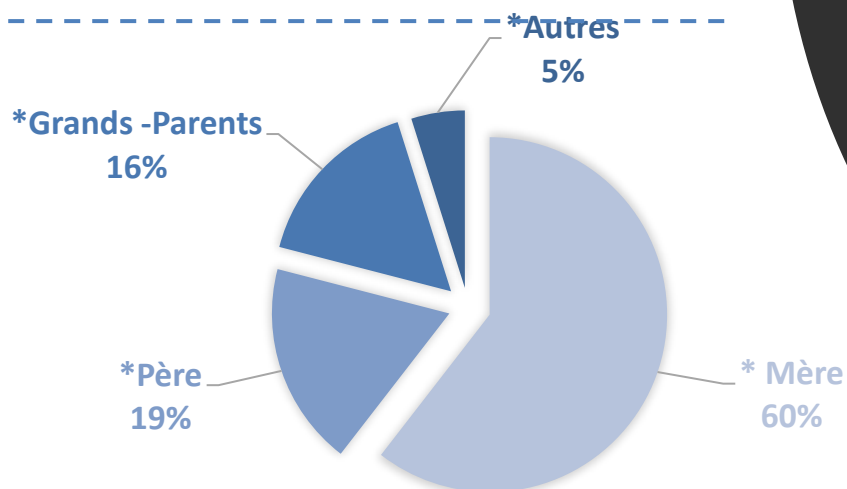
La grande majorité des enfants accueillis sont âgés de 0 à 3 ans. Les plus représentés sont les **tout-petits** âgés de 0 à 1 an.

Nombre d'enfants par tranche d'âge				
enfants à naître	0-1an	2-3ans	4-5ans	6 ans et +
4	91	26	16	3
Total	140			

Lien de parenté de l'accompagnant

Les mères représentent la grande majorité des accompagnants. Il est noté la présence **des pères** et des grands-parents.

La catégorie autre est composée de tantes, oncles, grands frères, **grandes sœurs**, professionnels et jeunes filles au pair.



AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE

la bulle d'Alice de LACANAU

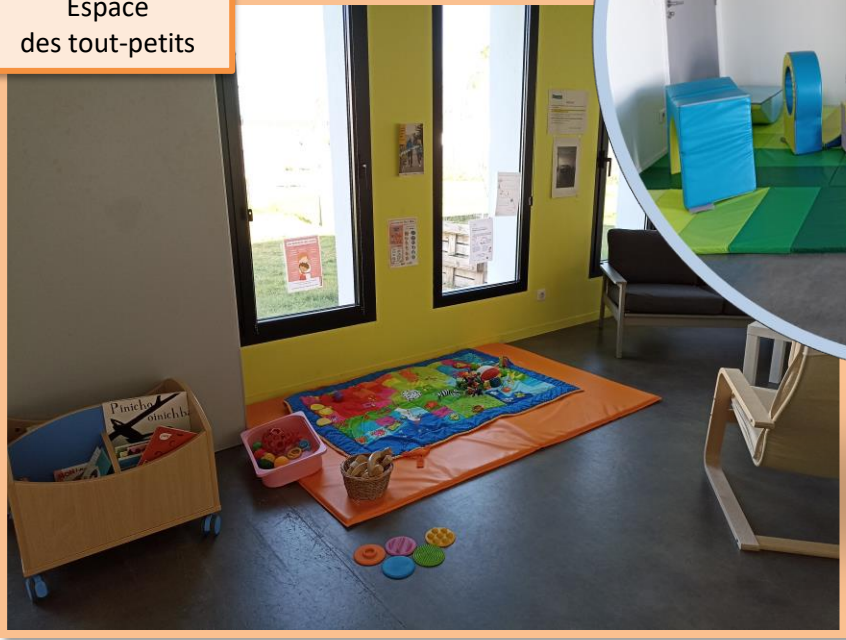


Espace parent
Tisanerie
Collation

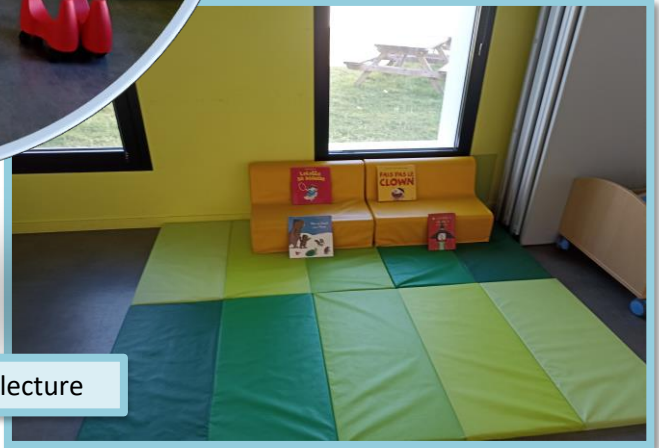


MOTRICITE

Espace
des tout-petits



Coin lecture



AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE

« La bulle d'Alice » de **CARCANS**



Espace
des tout-petits



Espace
parent
Tisanerie
Collation



MOTRICITE

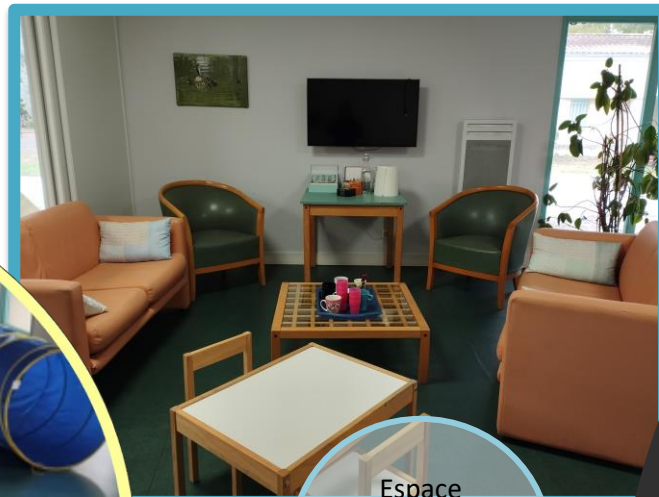


Espace
construction
avec briques
et véhicules



AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE

« La bulle d'Alice » de VENDAYS-MONTALIVET



Espace parent
Tisanerie
Collation

MOTRICITE



Jeux d'imitation



Espace des tout-petits

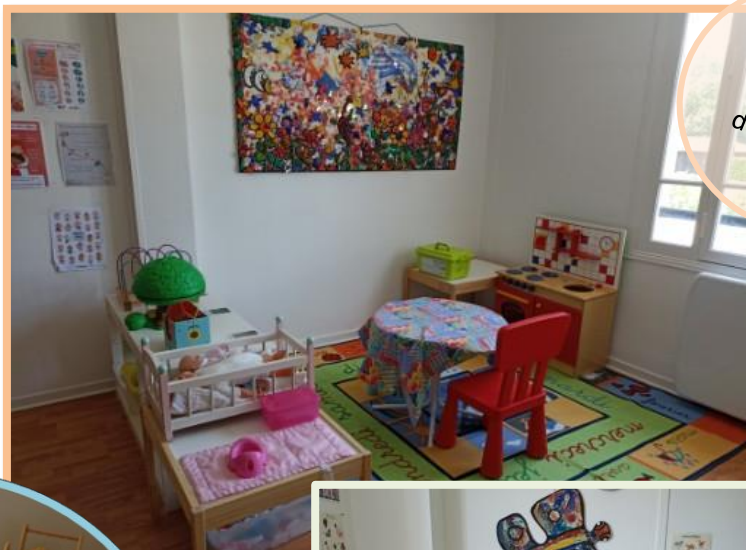
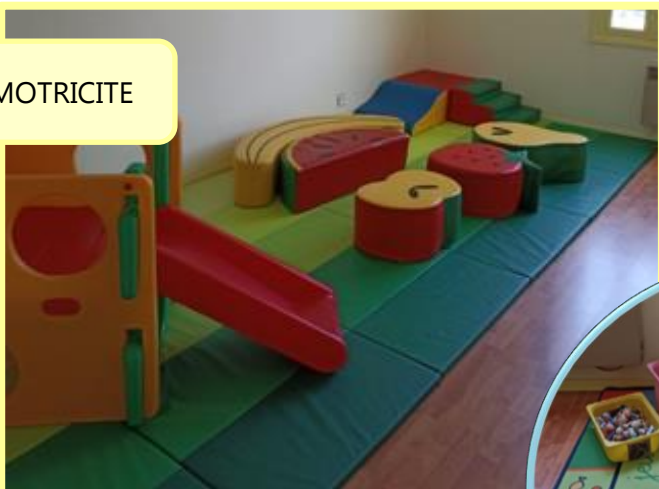


Coin lecture

AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE

la bulle d'Alice de GRAYAN-ET-L'HOPITAL

MOTRICITE



Espace
Jeux
d'imitation



Coin lecture



Espace
parent
Tisanerie
Collation



COMMUNICATION AUX FAMILLES

« La presse en parle »

Près de **la moitié des enfants de moins de 3 ans sont gardés par leur parents ou grands-parents**, et pouvoir se rendre librement et gratuitement dans des espaces collectifs est souhaité par ces familles.

Des **actions de communication** sont donc indispensables pour faire connaître « **la bulle d'Alice** »

Il est important d'aller à la rencontre de tous nos partenaires, tout comme les relais de diffusion (villes, Conseil Départemental, CAF, écoles maternelles, maternités, centres hospitaliers, pédiatres, sage-femmes...)

Les supports de communication ont été multiples :

- ✓ Guides petite enfance,
- ✓ Flyer
- ✓ Journaux locaux,
- ✓ Site Internet de la CDCMA
- ✓ Site internet des communes

Bon à savoir :

La communication via le site Internet mon-enfant.fr (site internet CAF) permet au LAEP d'être identifié par les familles et par les partenaires du territoire, en y indiquant les horaires, les modalités d'accueil, et en effectuant une mise à jour régulière afin d'actualiser les données.

Nouveau Flyer 2023

✓ Distribution faite aux familles, réseau et partenaires



la bulle d'Alice

Lieu Accueil Enfant Parent

Accès libre et gratuit
Sans inscription
Pour les futurs parents
et pour les enfants de moins de 6 ans
accompagnés d'un adulte familial



Le **LAEP**, qu'est-ce donc ?

Un lieu d'accueil et d'écoute des tout-petits fondé à l'initiative de **Françoise Dolto** en 1979. L'idée lui est venue en faisant le constat que les bébés passaient brutalement d'un quotidien où ils étaient en permanence avec leur mère à une vie quotidienne dans une crèche où ils ne connaissaient personne. Elle a eu l'idée de créer un endroit qui permettrait une **transition avec l'extérieur** qu'elle décrit ainsi :



Il y a juste à pousser la porte...

D'abord, **aucune inscription** n'est nécessaire, vient qui veut, quand il veut pendant les heures d'ouverture, il y a juste à pousser la porte. A l'arrivée de l'enfant, une seule question, le prénom de l'enfant. Il est aussitôt inscrit sur un tableau blanc avec celui de tous les autres

Une fois installés, **on reste le temps qu'on veut**, même 5 minutes. **C'est gratuit**. (Précision importante : on reste avec son enfant, ce n'est pas une garderie).

Un encadrement bienveillant

Chaque jour, deux personnes sont là pour **accueillir les enfants de moins de 6 ans accompagnés d'un adulte familial**. Les accueillants sont formés à l'écoute. Aucune question gênante, aucun diagnostic posé, juste une présence bienveillante et une attention particulière portée à l'enfant.

Le LAEP itinérant « La Bulle d'Alice »

c'est un lieu différent chaque jour :

A **Lacanau Ville**, c'est le **LUNDI MATIN** de 9h à 12h au pôle de l'Aiguillonne,
A **Grayan-et-l'Hôpital**, c'est le **MARDI MATIN** de 9h à 12h
au 1er étage de la maison des associations (49 rue des Goëlands),
A **Carcans**, c'est le **MERCREDI MATIN** de 9h à 12h
dans la salle n°3 bâtiment ENAVANS (8 rue du Stade),
A **Vendays-Montalivet**, c'est le **JEUDI APRES-MIDI** de 14h30 à 17h30
dans la salle commune de la RPA (1 ch de la RPA direction Montalivet),
A **Soulac-sur-Mer**, c'est le **VENDREDI MATIN** de 9h à 12h au 1 bis rue Foch.

Renseignements au 07.79.19.53.23 / laep@cmedocatlantique.fr

« TEMPS FORT »

FORMATION

✓ Mars 2023

Formation sur **L'ÉCOUTE ACTIVE** et la **COMMUNICATION NON VIOLANTE** pour toute l'équipe d'accueillants.

Formatrice **Lolita CZESKI** (psychologue) **ACEPP SUD OUEST**

Les 1 an de « la bulle d'Alice » c'est :

Des PORTES OUVERTES

- ✓ **Découverte** des différents lieux
- ✓ **Accueil** des partenaires, professionnels
- ✓ Accueil des **ÉLUS**
- ✓ **Echange** avec l'équipe d'accueillants
- ✓ Distribution de la **DOCUMENTATION**

Et des SPECTACLES !

- ✓ Accueil des **FAMILLES**
- ✓ 2 SPECTACLES sur **Carcans et Vendays**
- ✓ **Animé** par « LES GROOMS » et encadré par des accueillants
- ✓ **GOÛTER** partagé



Le **LAEP** La Bulle d'Alice souffle sa première bougie d'anniversaire en mars 2023. L'équipe d'accueillants propose des événements tout au long du mois de mars :



Des portes ouvertes sur chaque lieu

Elles ont lieu à la suite de l'accueil proposé aux familles afin que chaque participant puisse se représenter visuellement l'aménagement de ces espaces de rencontres. Il sera proposé un **buffet déjeunatoire** pour que chacun puisse se restaurer tout en échangeant.



Quatre lieux, quatre dates au choix :

- * **Mercredi 1^{er} mars 2023** de 12h30 à 14h30 au LAEP de **Carcans** (salle ENAVANS)
- * **Lundi 6 mars 2023** de 12h30 à 14h30 au LAEP de **Lacanau** (pôle de l'Aiguillonne)
- * **Mardi 21 mars 2023** de 12h30 à 14h30 au LAEP de **Grayan-et-l'Hôpital** (1^{er} étage de la maison des associations)
- * **Jeudi 23 mars 2023** de 18h15 à 19h45 au LAEP de **Vendays-Montalivet** (salle commune RPA « Les Chênes »)

Inscriptions au 07.79.19.53.23 ou par mail à laep@cmedocatlantique.fr

Deux spectacles de BULLOTECHNIE

présentés par **LES GROOMS** pour toute la famille

Gratuit et sans inscription

Début du spectacle à 16h30 (Accueil des familles à partir de 16h)

Durée : 45 minutes

Spectacle suivi d'un **GOÛTER PARTAGE**

(chacun apporte un goûter fait maison ou des fruits).

- * **Mercredi 15 mars 2023** dans la salle culturelle de **Vendays-Montalivet**
- * **Mercredi 29 mars 2023** dans la salle de l'Estran à **Carcans Maubuisson**

Renseignements : 07.79.19.53.23 / laep@cmedocatlantique.fr



Un **GRAND** et **BEAU** moment de **PARTAGE** et de **CONVIVIALITÉ** !

LE BUS FRANCE SERVICES

Origine de la labellisation

Le retour du service public au cœur des territoires fait écho aux volontés du Gouvernement. La Communauté de Communes Médoc Atlantique a également inscrit et renforcé la mission de proximité dans le cadre de la **Convention Territoriale Globale (CTG)**, celle-ci s'est donné les moyens de répondre au cahier des charges « France services » et s'est portée candidate pour l'homologation d'un bus itinérant.

Le réseau France services propose :

- un bureau France services à moins de 20 minutes de chaque Commune,
- un service public de qualité assuré par des formations continues,
- l'accès à 11 partenaires en 1 seul lieu.













❖ Dates clefs :

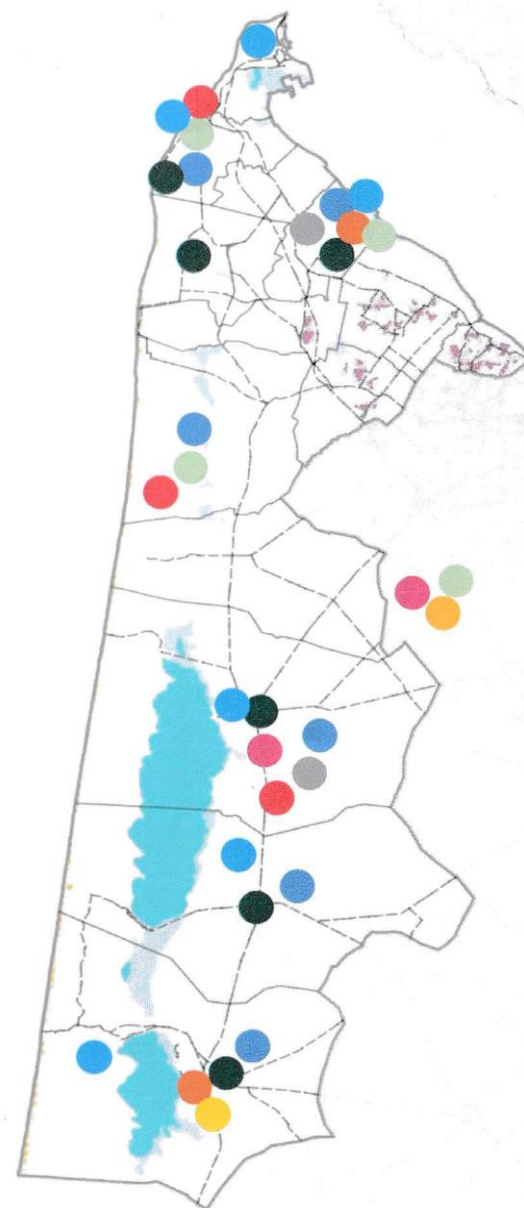
- 2 novembre 2023 : prise de poste des deux conseillères Julie AUGEN et Emmanuelle DARNIS afin de préparer le service : rencontres des élus, prise en compte des attentes des Communes et des usagers, réflexion sur les différentes modalités de mise en service.
- 1ère quinzaine de décembre : formation « métiers » des agents et rencontre avec le Bus France services de la Communauté de Communes Médullienne, autre bus itinérant du territoire Médocain afin de s'acculturer au mieux aux missions du conseiller.
- 8 décembre 2023 : obtention de la **labellisation « France services »**. Cette reconnaissance par les services de l'Etat ouvre droit à un financement de son fonctionnement.
- 18 décembre 2023 : ouverture avec 2 conseillères formées pour accueillir et accompagner les usagers dans leurs démarches administratives et numériques liées à la situation fiscale, la santé, la famille, la retraite, le logement ou l'emploi..

Le Territoire

Cartographie des **acteurs et structures favorisant l'accès au droit sur le territoire** (travaillée par les élus et partenaires locaux lors des ateliers préparatoires à l'élaboration de la **C**onvention **T**erritoriale **G**lobale) :

Légende

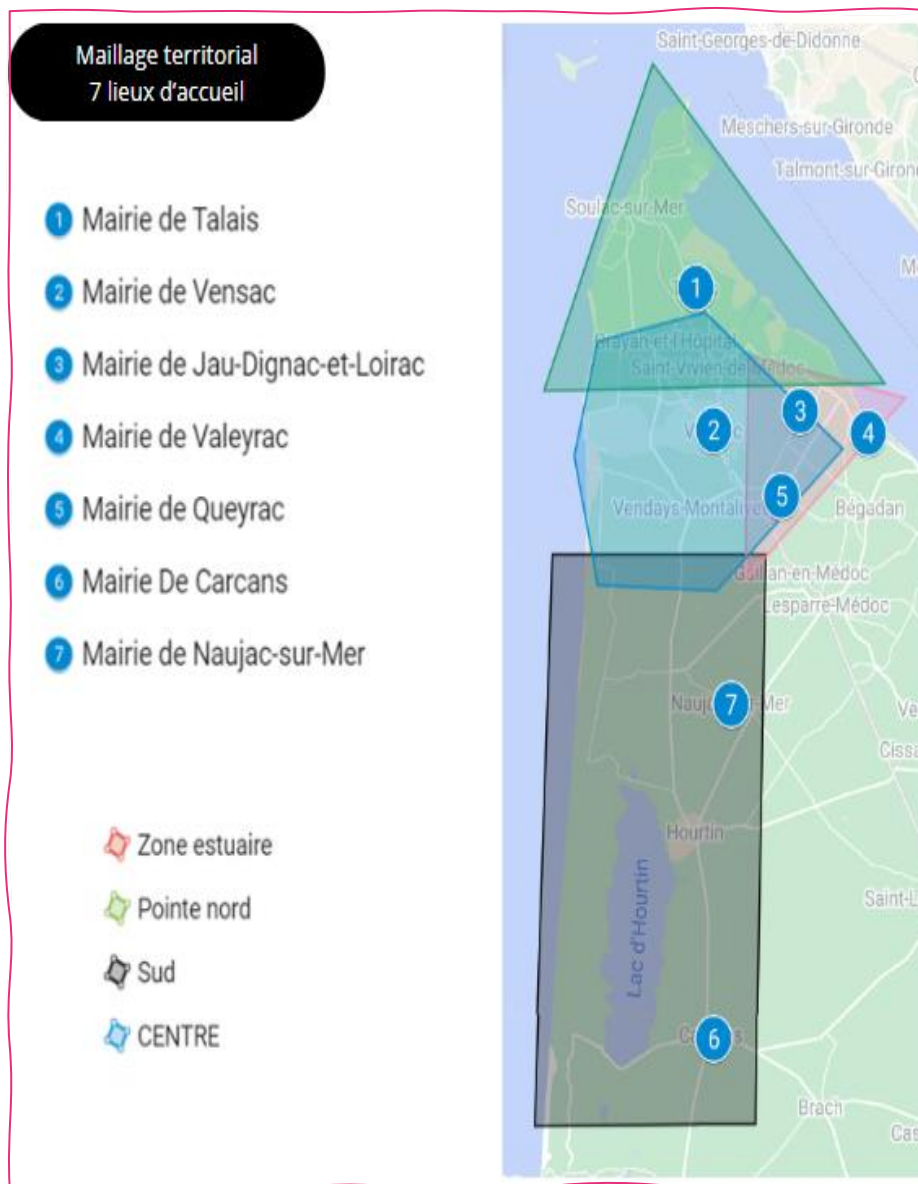
-  Permanences des Assistantes sociales du département
-  Point Info CAF
-  CCAS
-  France Services
-  Point Info Jeunesse
-  Ecrivain public de l'APPEM
-  Espace Info Ecoute
-  Associations (Croix Rouge, Oiseau Lire, ACV2F)
-  Aides alimentaires
-  Permanences de la Maison des Solidarités (MDS)



Organisation, fonctionnement, aménagement et équipement

Pour chaque permanence, le bus est stationné à **proximité des lieux de passage habituels** permettant à la population de repérer le service. Les usagers peuvent venir rencontrer les conseillères **avec ou sans rendez-vous**, afin de répondre à un accueil inconditionnel selon les besoins et les questionnements mais également en fonction des situations particulières.

- La création du planning des lieux d'accueil est basée sur : le respect de l'obligation préfectorale : temps d'ouverture \geq à 24 h, l'optimisation des temps de trajet, la disponibilité d'une salle en mairie pour l'accès PMR, les besoins du territoire.



Le **planning** est actualisé et communiqué par mail tous les mois sur le site de la Communauté de Communes Médoc Atlantique, aux mairies et aux différents partenaires locaux. Il est **adapté** en fonction des demandes, des besoins spécifiques (déclaration d'impôts, nouvelles réglementations...).

Gestion des rendez-vous : un **google agenda partagé** entre les agents du bus et les mairies permet une gestion et une visibilité fluide des besoins des usagers avec une possibilité pour les parties prenantes de fixer les rendez-vous sur l'ensemble des créneaux disponibles peu importe le lieu d'accueil.

Le vendredi après-midi un **temps d'équipe** est consacré à préparer des plages de permanences avec les partenaires sous forme d'intervention directe auprès du public, pour les relations partenariales : rencontres/réunions, gérer des dossiers administratifs, mettre en place et poursuivre la communication... aussi l'entretien du bus.



À l'origine, **7 Communes** de la Communauté de Communes Médoc Atlantique se sont positionnées pour être lieu d'accueil : Carcans, Jau-Dignac-et-Loirac, Naujac-sur-Mer, Queyrac, Talais, Valeyrac, et Vensac.

Notre planning hebdomadaire :

	Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi
Heures d'ouverture du bus matin	9h00 - 12h30	9h15 - 13h	9h30 - 12h30	10h00 - 12h15	9h15 - 12h
Commune	Talais	Vensac	Valeyrac	Carcans	Jau-Dignac-Et-Loirac
Heures d'ouverture du bus après-midi	13h30 - 16h30	14h00 - 16h15	13h30 - 16h15	13h45 - 16h00	
Commune	Talais	Vensac	Queyrac	Naujac	

L'équipe assure une permanence quotidienne, de 1er niveau, en matière d'accueil, d'accompagnement et/ou d'orientation vers les opérateurs au sein d'un camping-car aménagé en un véritable **bureau d'accueil mobile**.

Plusieurs postes :

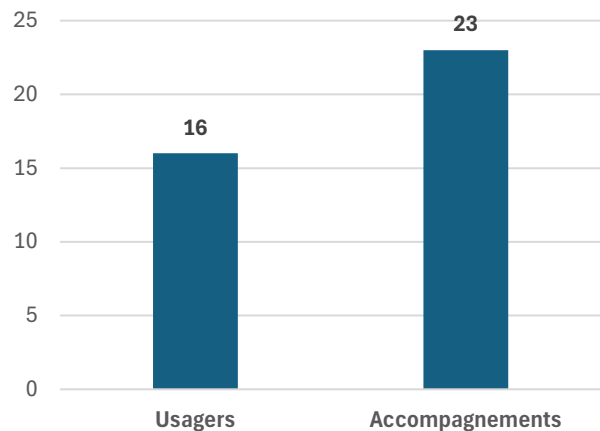
- **Partie intérieure arrière** : accès à un ordinateur en libre-service relié à l'imprimante du véhicule et équipée de chaises hautes et/ou accueil des usagers.
- **Partie intérieure avant** : accueil des usagers sur la partie banquette du véhicule.
- **Partie extérieure** : accueil des usagers à l'extérieur lors des beaux temps.
- **Salle mise à disposition dans chaque mairie** : autre lieu d'accueil des usagers et qui permet de répondre à l'accès aux personnes à mobilité réduite.



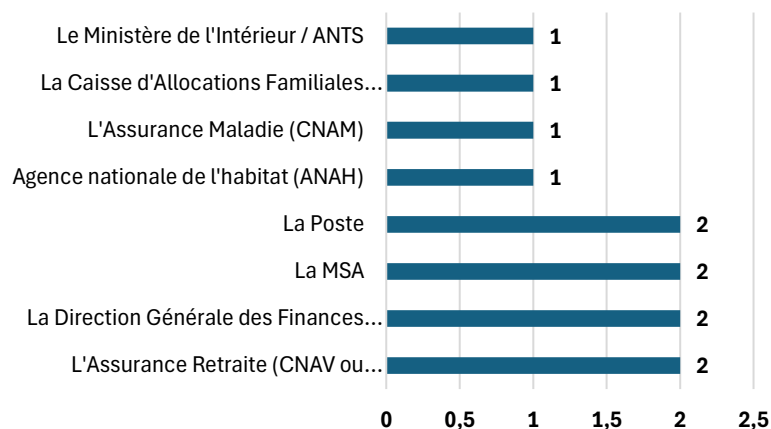
L'acquisition d'un tel véhicule et le déploiement du service encouragent l'**équité territoriale**.

Le Bus France services permet de renforcer **la proximité de l'accès aux droits**, de lutter contre le non-recours aux droits et créer du lien social entre les habitants.

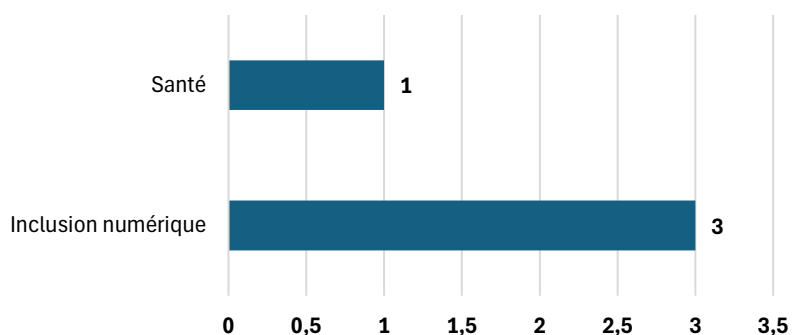
Activité globale



Répartition des accompagnements Partenaires Nationaux



Répartition des accompagnements Propre à ma structure



L'équipe a communiqué auprès de plusieurs acteurs et structures du territoire afin que chacun puisse **relayer l'information auprès de tous** : les personnes qu'ils accompagnent et les partenaires de leur réseau.

Les mairies ont participé activement à la communication en partageant sur leurs réseaux sociaux, en rédigeant des articles sur leurs bulletins municipaux, en publiant sur leurs panneaux lumineux et sur l'application panneau pocket...

Mise en œuvre d'actions d'animations et de communication

Afin de mieux se faire connaître du public et accroître sa notoriété, le Bus France services va s'assurer de développer :

- Des actions :
 - ✓ Mise en place de journées événements sur des thématiques sollicitées par les usagers avec l'appui des partenaires,
 - ✓ Mise en place de journées portes ouvertes,
 - ✓ **Inauguration du service avec la Préfecture.**
- La communication:
 - ✓ Le site de la Communauté de Communes Médoc Atlantique,
 - ✓ Les outils des Mairies : réseaux sociaux, bulletins municipaux...
 - ✓ La presse du territoire,
 - ✓ Un mailing régulier transmis aux partenaires locaux.



Développement de l'activité

L'objectif est de veiller au bon fonctionnement du service puis d'assurer un développement au niveau du réseau partenarial.

- **Construire une qualité de service :**
 - ✓ Continuer les sessions de formations des conseillères : participer aux formations continues et aux temps d'échanges de l'animation départementale.
 - ✓ Veiller aux actualités du territoire.
 - ✓ Poursuivre la construction d'un lieu accueillant et convivial.
 - ✓ Maintenir **un haut niveau de satisfaction** des usagers.
- **Consolider le maillage territorial** tout en maintenant un planning identifiable pour les usagers :
 - ✓ Améliorer le maillage du territoire en matière de point d'accueil relais pour l'accès aux droits et aux services en développant le partenariat de proximité.
 - ✓ Participer à la mise en œuvre de l'Appel à Projet **Territoire Zéro Non-recours aux droits** du Conseil départemental de la Gironde ayant retenu le canton Nord Médoc (visant à développer des démarches ciblées pour repérer, informer et accompagner les personnes dans leurs droits : accès aux RSA, prime d'activité, chèque énergie, aides personnalisées au logement (APL) ainsi qu'aux services publics).
 - ✓ Ajuster le planning au plus près des besoins du territoire (proximité de l'accès au droit) en intégrant de nouvelles communes à notre itinérance.

Finances

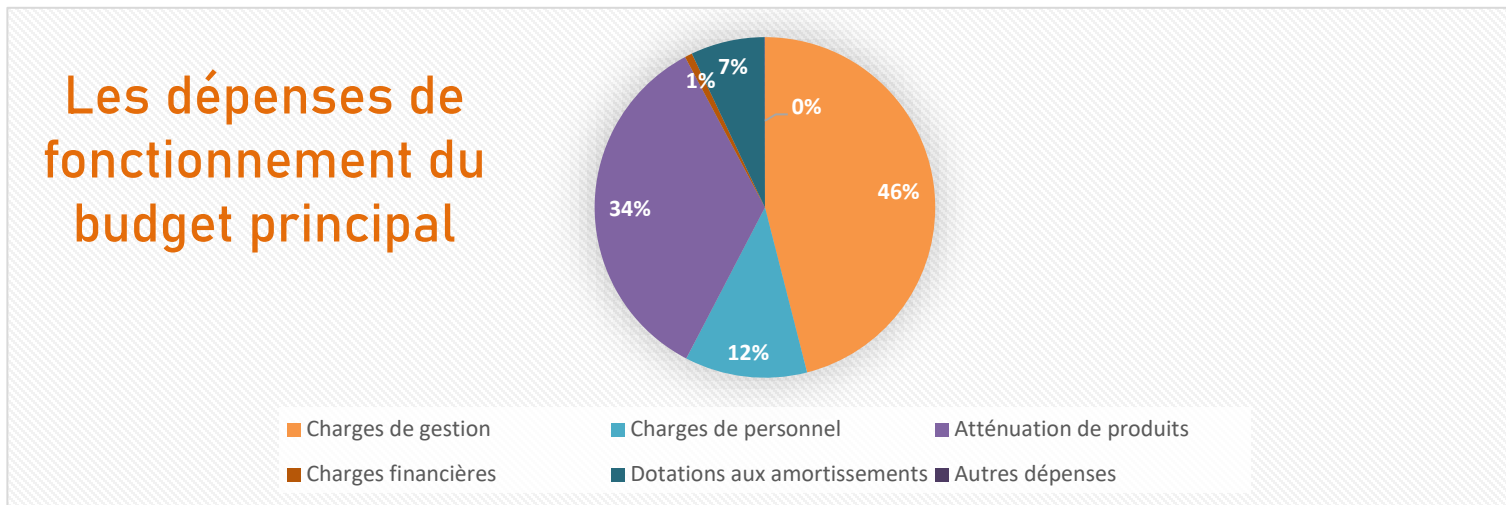
Participations Financières

ASSOCIATION	MANIFESTATION	MONTANT VOTÉ (en €)
Ici et maintenant	15 ^{ème} festival Musical'Océan	3 500
Les échappées musicales	7 ^{ème} édition	4 000
BDM 33	Les estivales de la BD	3 500
Université musicale d'Hourtin	27 ^{ème} édition académie internationale de musique d'Hourtin Médoc	7 000
Association socio-culturelle de Saint-Vivien	Le P'tit Montmartre	4 000
Balata Golf Practice	Organisation de compétitions	2 500
Lacanau Océhand	Tournoi de Beach Handball Xpérience	4 500
Carcans Fête la Forêt	3 ^{ème} édition Fête de l'environnement de la forêt et des métiers du Médoc	7 000
Commerçants de Maubuisson	Maubuisson en fête	3 000
Comité Surf Gironde	Circuit compétition Open territoriaux	3 000
Association communale du Phare de Richard	Fête du phare de Richard	2 000
Soulac n'jazz	1 ^{er} Festival de Jazz	2 000
GURP TT 2023	Championnat de France des sables	8 000
ALEA	Terra Médoca	2 500
	TOTAL	56 500 €

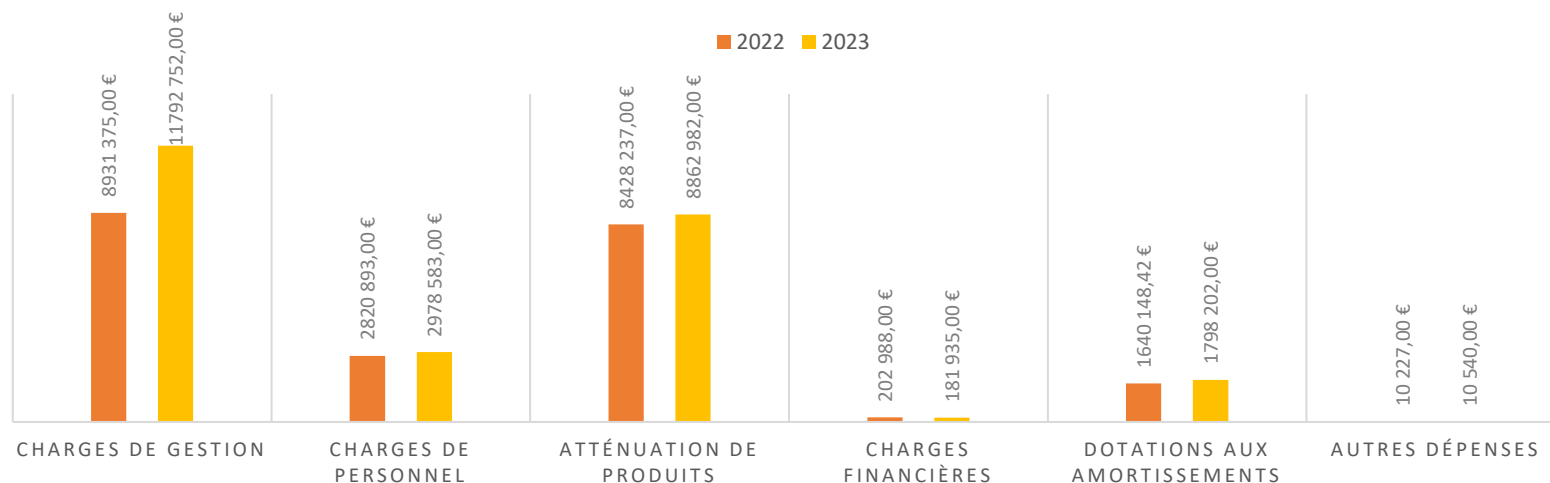
LE BUDGET

La Communauté de Communes MEDOC ATANTIQUE dispose de 6 budgets :

- Le budget principal de la Communauté de communes
- Le budget annexe « GEMAPI »
- Le budget annexe « ZAE Les Bruyères »
- Le budget annexe « Extension ZAE Palu de Bert »
- Le budget annexe « Extension ZAE La Meule »
- Le budget annexe « ZAE du Guadet »



Evolution des dépenses de fonctionnement du budget principal

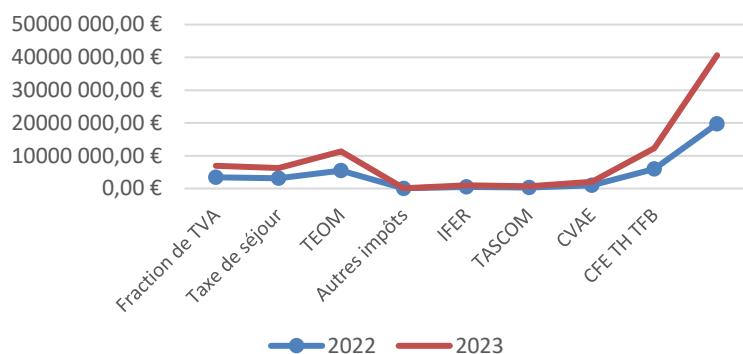


Les recettes de fonctionnement du budget principal

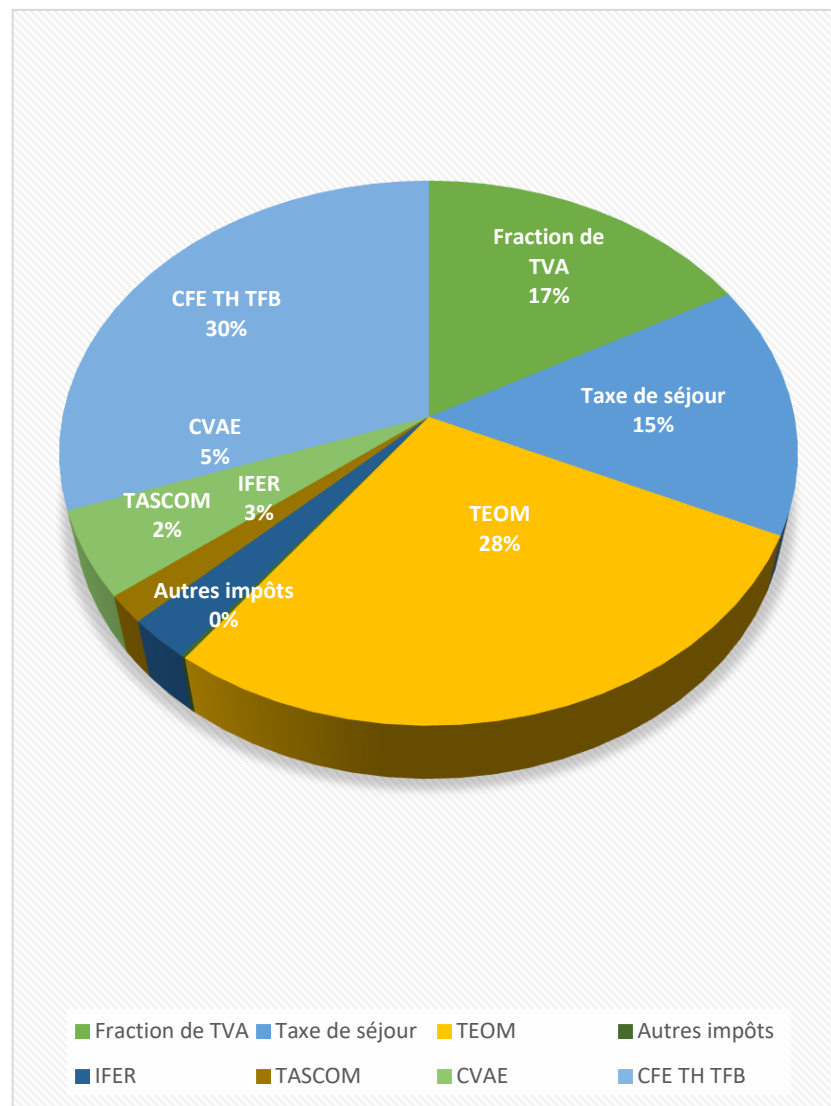


Panier fiscal 2023

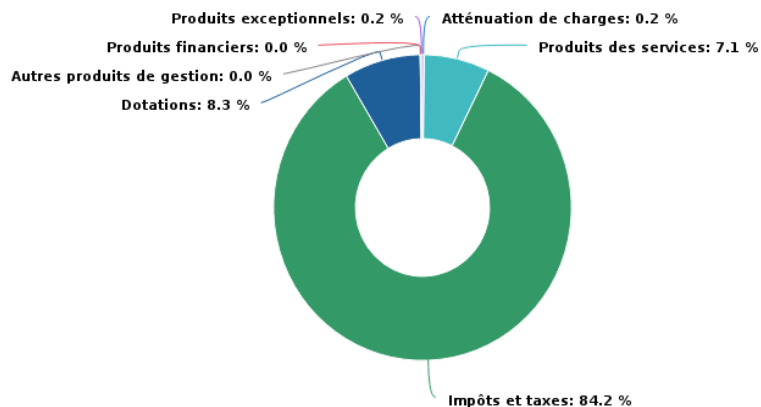
Evolution du panier fiscal



	2022	2023
Fraction de TVA	3 440 324.00 €	3 529 561.00 €
Taxe de séjour	3 112 595.00 €	3 133 997.00 €
TEOM	5 460 424.00 €	5 899 788.00 €
Autres impôts	50 771.00 €	37 594.00 €
IFER	478 376.00 €	520 944.00 €
TASCOM	325 710.00 €	344 445.00 €
CVAE	934 627.00 €	1 069 714.00 €
CFE TH TFB	5 960 000.00 €	6 359 783.00 €



Structure des recettes réelles de fonctionnement



Pour l'exercice 2023, les recettes réelles de fonctionnement s'élèvent à 24 901 039 €, elles étaient de 23 638 305 € en 2022. Elles ont progressé de 5,3 %. Elles se décomposent de la façon suivante :

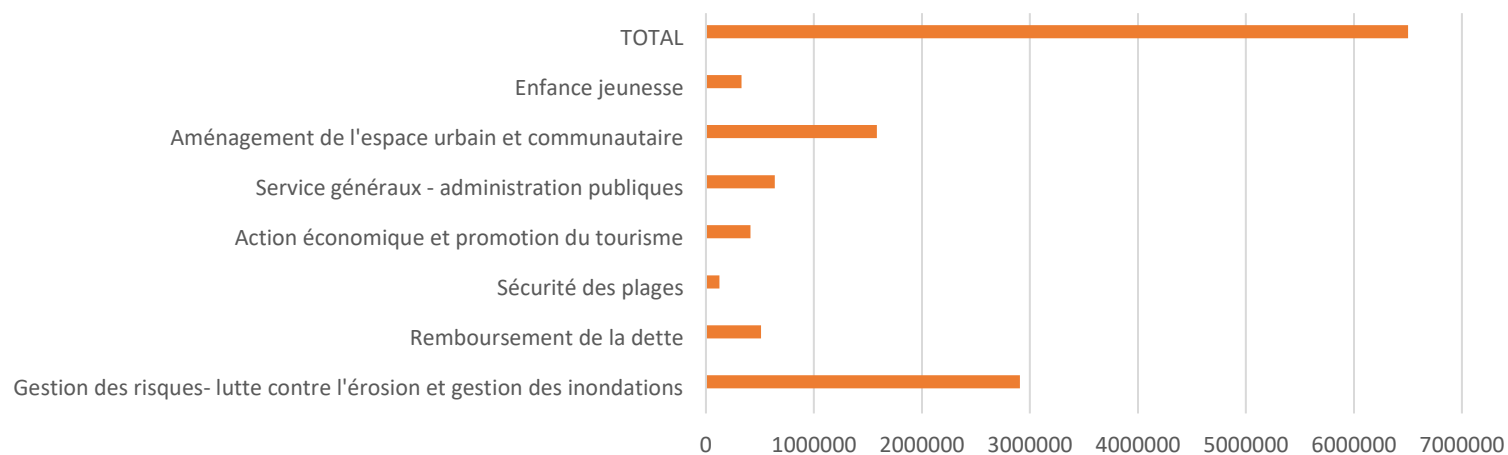
FISCALITE	2022	2023	Var.
Fraction de TVA compensatoire de la taxe d'habitation sur les résidences principales	3 440 324,00 €	3 529 561,00 €	2,59%
Impôts directs locaux (THRS, CFE, TFnB)	5 960 009,00 €	6 359 783,00 €	6,71%
Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises/Fraction compensatoire de la CVAE	934 627,00 €	1 069 714,00 €	14,45%
Taxe sur les surfaces commerciales	325 710,00 €	344 445,00 €	5,75%
Imposition forfaitaire sur les entreprises de réseaux	478 376,00 €	520 944,00 €	8,90%
Taxe d'enlèvement des ordures ménagères et assimilées	5 460 424,00 €	5 899 788,00 €	8,05%
Taxe de séjour	3 112 595,00 €	3 133 997,00 €	0,69%
PRODUIT DES SERVICES, DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES			
Droits de stationnement et de location sur le domaine public portuaire et fluvial (Port Médoc)	119 071,00 €	128 421,00 €	7,85%
Autres droits de stationnement et de location (AGV)	8 398,00 €	8 260,00 €	-1,64%
Redevances et droits des services à caractère social	95 642,00 €	135 871,00 €	42,06%
à la collectivité de rattachement (GEMAPI)	203 930,00 €	267 274,00 €	31,06%
par les communes membres du GFP (Demoustication/Surveillance plage)	1 073 949,00 €	1 210 940,00 €	12,76%

Budget consolidé 2023 (budget principal et des budgets annexes)

BUDGET CONSOLIDE 2023		
	FONCTIONNEMENT	INVESTISSEMENT
Dépenses	29 696 469.64 €	11 021 306.80 €
Recettes	38 295 667.09 €	9 808 437.15 €
Résultat par section	8 599 197.45 €	-1 212 869.65 €
RESTES A REALISER		-3 401 639.13 €
RESULTAT DE L'EXERCICE		3 984 688.67 €



LES PRINCIPAUX POSTES D'INVESTISSEMENT 2023

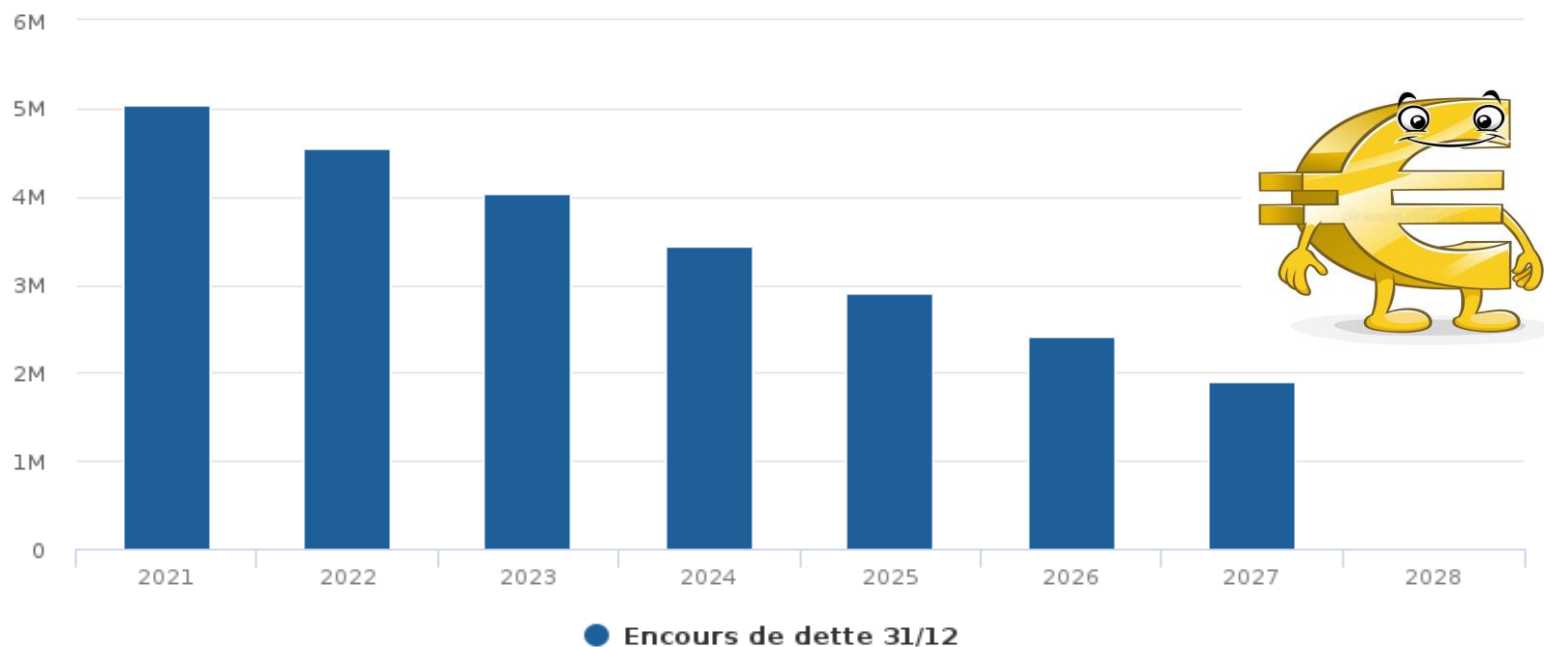


Les équilibres du budget principal



Année	2021	2022	2023	2022-2023 %
Recettes Réelles de fonctionnement	22 490 420	23 638 305	24 901 039	5,34 %
Dont recettes exceptionnelles	19 328	8 238	49 818	504,73 %
Dépenses Réelles de fonctionnement	19 324 625	20 393 723	23 826 795	16,83 %
Dont dépenses exceptionnelles	2 900	227	10 540	4 543,17 %
Epargne brute (€)	3 150 594	3 239 451	1 052 633	-67,51%
Taux d'épargne brute %	14,02 %	13,71 %	4,23 %	-
Amortissement du capital de la dette	576 109 €	504 292 €	510 338 €	1,2%
Epargne nette (€)	2 574 485 €	2 735 159 €	542 295 €	-80,17%
Encours de dette	5 043 125 €	4 538 832 €	4 028 494 €	-11,24 %
Capacité de désendettement	1,6	1,4	3,83	2.43

L'état de la dette



Année	2023	2024	2025	2026	2027
Emprunt contracté (€)	0	0	0	0	0
Intérêt de la dette (€)	181 936	165 156	141 860	119 881	99 803
Capital remboursé (€)	510 338	592 654	523 711	493 439	509 095
Annuité (€)	707 066	772 602	680 363	628 112	623 690

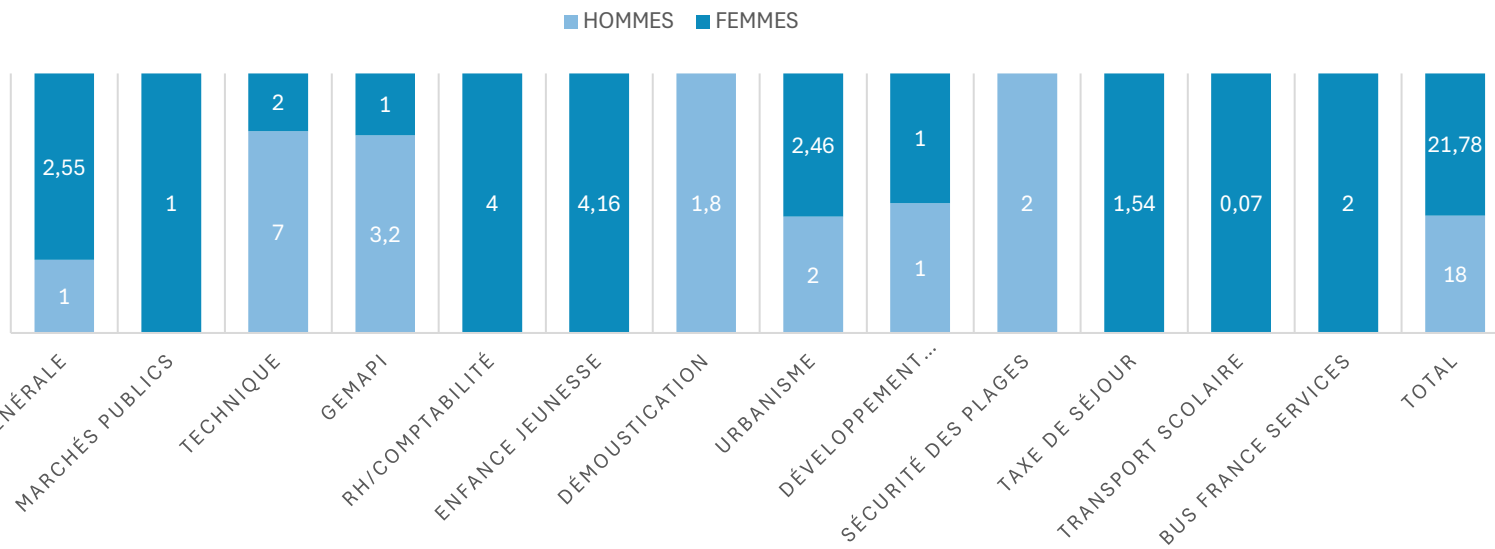
Ressources Humaines

LES EFFECTIFS

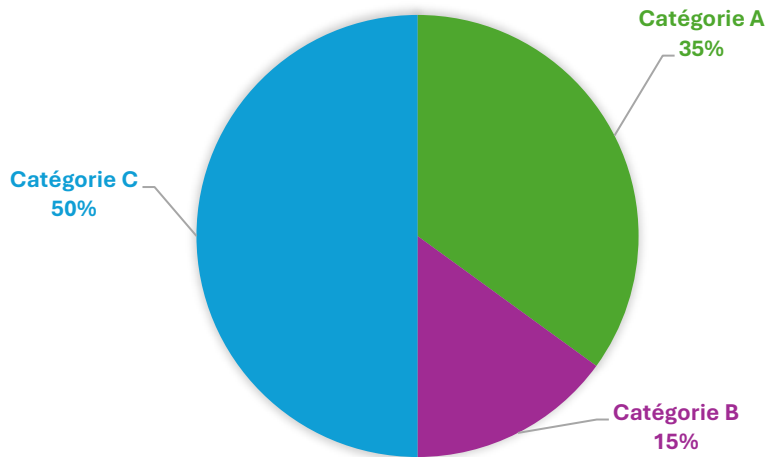
Les effectifs des agents année 2023

	Hommes	Femmes	Total
Titulaires	14	16	30
Stagiaires	0	0	0
Contractuels permanents	4	6	10
Contractuels non permanents	0	2	2
Apprentis	0	1	1
Sous-Total	19	26	45
Saisonniers	94	22	116
Total	113	48	161

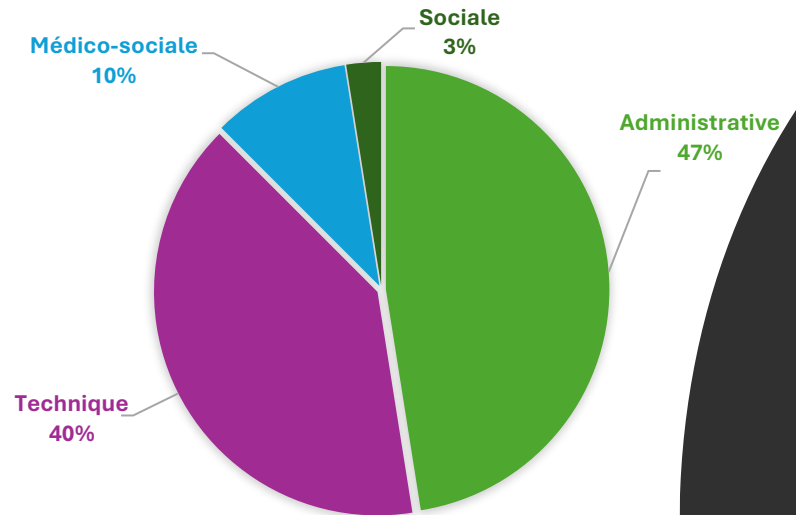
L'organisation par service des agents permanents



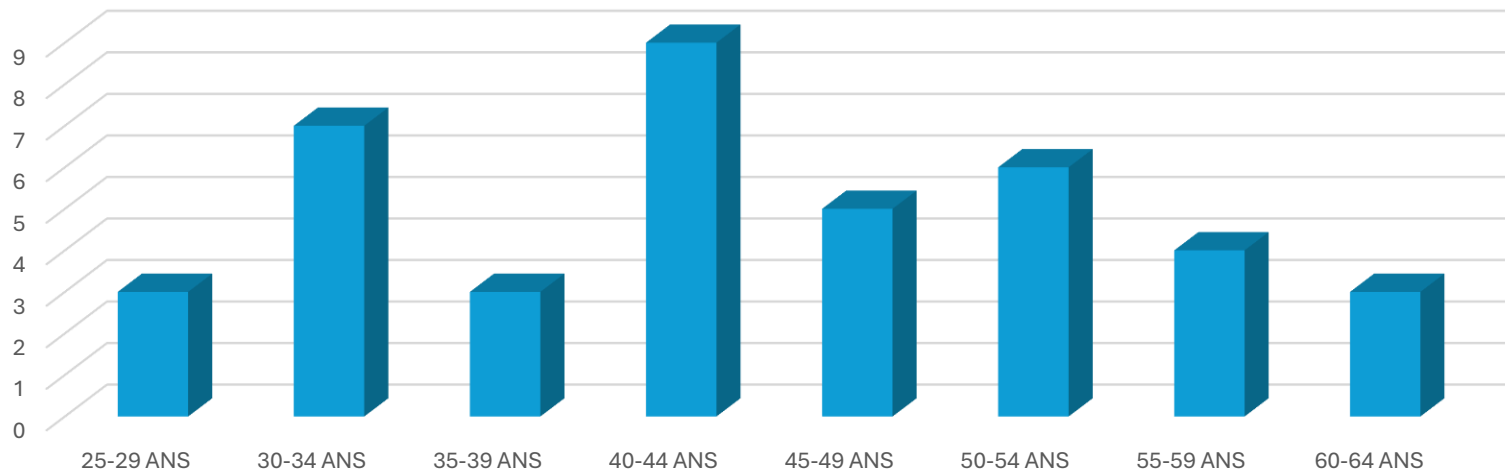
La répartition des agents permanents par catégorie



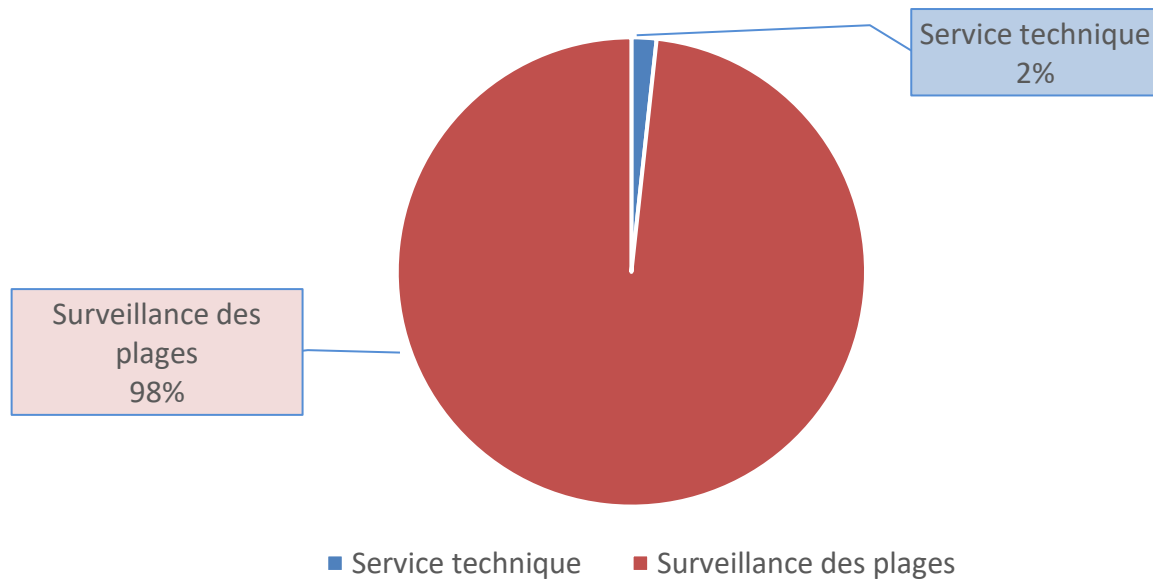
La répartition des agents permanents par filière



La pyramide des âges des agents permanents



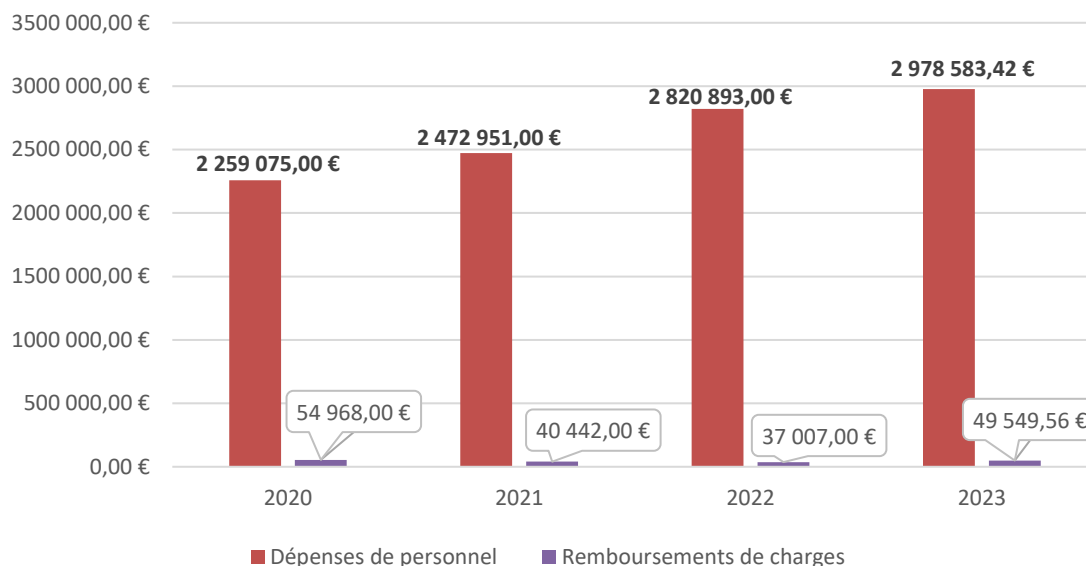
La répartition des agents saisonniers



Les effectifs des agents saisonniers 2023

	Hommes	Femmes	Total
MNS	92	22	114
Agents des services techniques	2	0	2
Total	94	22	116

L'évolution des dépenses de personnel 2020 - 2023



Les dépenses de personnels croissent de 5.59 % (158 K €) à la faveur de la revalorisation du point d'indice de 1,5 % à compter du 1er juillet 2023, de recrutements complémentaires, des avancements de grades et de la charge sur une année complète des agents recrutés en cours d'année 2022.

Les recrutements en 2023

- 2 animatrices du Bus itinérant France Service contractuelles à temps plein
- 1 accueillante Lieux d'Accueil Enfants Parents contractuelle à temps non complet



MEDOC ATLANTIQUE

— Communauté de Communes —

De l'estuaire à l'océan !

9 rue du Maréchal d'Ornano
33780 Soulac-sur-Mer
05 56 73 29 26

sg@cmedocatlantique.fr

www.cmedocatlantique.fr

Carcans



Grayan-et-l'Hôpital



Hourtin



Jau-Dignac-et-Loirac



Lacanau



Le Verdon



Naujac-sur-Mer



Queyrac



Saint-Vivien-de-Médoc



Soulac-sur-Mer



Talais



Valeyac



Vendays-Montalivet



Vensac